



Parlamentul României Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI

București, 25.03.2015
Nr. 4c-6/212

Către

BIROUL PERMANENT AL CAMEREI DEPUTAȚILOR

Vă înaintăm, alăturat, **raportul** asupra propunerii legislative pentru modificarea și completarea Ordonanței de Guvern nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, trimisă comisiei pentru examinare pe fond, cu adresa nr. **Pl.x 297** din 10 iunie 2014.

VICEPREȘEDINTE,

LAURENȚIU NISTOR



Parlamentul României Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI

București, 24503.2015
Nr. 4c-6/212

R A P O R T

asupra propunerii legislative pentru modificarea și completarea Ordonanței de Guvern nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului a fost sesizată, prin adresa nr. **Pl.x 297** din 10 iunie 2014, cu dezbateră pe fond în procedură obișnuită, a propunerii legislative pentru modificarea și completarea Ordonanței de Guvern nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente.

La întocmirea prezentului raport Comisia a avut în vedere:

- avizul favorabil al Consiliului Legislativ (nr.1438/12.12.2013)
- avizul negativ al Comisei juridice, de disciplină și imunități (nr.4c-11/655/01.07.2014)
- punctul de vedere negativ al Guvernului (nr.2115/22.10.2014)

Propunerea legislativă a fost respinsă de **Senat** în ședința din 2 iunie 2014, în calitate de primă Cameră sesizată.

Camera Deputaților este **Cameră decizională** potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul introducerii unor măsuri

suplimentare privind facilitarea finanțării cheltuielilor privind expertizarea tehnică, proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare a construcțiilor care prezintă risc seismic.

Se preconizează astfel, reglementarea dreptului autorităților administrației publice locale de a prelua parțial sau integral finanțarea lucrărilor de consolidare în vederea reducerii riscului seismic pentru locuințele proprietate privată, dar și posibilitatea de a accesa credite cu dobândă subvenționată de la bugetul de stat pentru proprietari.

Potrivit prevederilor art.61 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare comisia a examinat propunerea legislativă în ședința din **24 martie 2015**.

La lucrările comisiei au fost prezenți 20 deputați, din totalul de 22 membri ai comisiei.

La dezbaterile care au avut loc au participat, în conformitate cu prevederile art.54 și 55 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Sirma Caraman - secretar de stat și Cristian Stamatiade - director în cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Răduț Marius - consilier în cadrul Ministerului Finanțelor Publice.

În urma examinării intervenției legislative și a opiniilor exprimate de către membrii Comisiei, s-a hotărât cu **majoritate de voturi (1 abținere)**, să se supună plenului Camerei Deputaților **respingerea propunerii legislative pentru modificarea și completarea Ordonanței de Guvern nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente** din următoarele considerente:

Precizăm că asigurarea din transferuri de la bugetul de stat sau din credite bancare cu dobânda subvenționată de stat a fondurilor necesare finanțării cheltuielilor pentru expertizarea tehnică, proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare pentru locuințele proprietate privată a persoanelor fizice generează influențe financiare asupra bugetului de stat.

Referitor la propunerea de finanțare prin credite bancare cu dobândă subvenționată de la bugetul de stat, menționăm că acest mecanism de finanțare, în practică, s-a constatat inaplicabil, întrucât lucrările de consolidare implică intervenții obligatorii la părțile comune ale clădirilor (consolidarea

structurii de rezistență) situație în care băncile creditoare solicită condiții de eligibilitate pentru acordarea de credite tuturor coproprietarilor unui bloc pentru asigurarea finalizării lucrărilor, condiție care, în practică, nu poate fi realizată concomitent și de către toți coproprietarii blocului.

Reducerea riscului seismic este o acțiune de interes național, dar prioritar rămâne acțiunea de consolidare a clădirilor înalte P+3 etaje, construite, de regulă, înainte de anul 1977 (cutremurul din martie) cu aglomerări mari de persoane.

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare**.

**VICEPREȘEDINTE,
LAURENȚIU NISTOR**

**SECRETAR,
RADU BABUȘ**

Consilier, Roxana Feraru