



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

Conf. cu originalul

București, 13.11.2007
PL. x. 480/2007
Pl. x. 483/2007

**Comisia pentru apărare, ordine
publică și siguranță națională**
Nr.32/506/2007
Nr.32/507/2007

**Comisia pentru administrație publică,
amenajarea teritoriului și echilibru ecologic**
Nr. 26/1767/2007
Nr. 26/1769/2007

RAPORT COMUN

**asupra proiectului de Lege privind transformarea cazărilor dezafectate ale Ministerului
Apărării în cămine studențești precum și asupra propunerii legislative privind
transformarea cazărilor dezafectate ale Ministerului Apărării Naționale în locuințe sociale**

1. În conformitate cu prevederile art. 95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru apărare, ordine publică și siguranță națională și Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic au fost sesizate spre dezbateră pe fond cu următoarele inițiative legislative:

- **proiectul de Lege privind transformarea cazărilor dezafectate ale Ministerului Apărării în cămine studențești**, trimis cu adresa nr. PL.x. 480 din 18 iunie 2007 și înregistrat cu nr.32/507 din 19.06.2007, respectiv nr. 26/1767 din 19.06.2007;

- **propunerea legislativă privind transformarea cazărilor dezafectate ale Ministerului Apărării Naționale în locuințe sociale**, trimisă cu adresa nr. Pl.x. 483 din 18 iunie 2007 și înregistrată cu nr.32/506 din 19.06.2007, respectiv nr. 26/1769 din 19.06.2007.

Întrucât cele două inițiative legislative au același obiect de reglementare, potrivit prevederilor art.68 alin. (1) din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisiile întocmesc un singur raport.

PLx 480/2007:

Consiliul Legislativ, cu nr. 408/27.03.2007, a avizat favorabil inițiativa legislativă, cu observații și propuneri care nu au fost însușite de către inițiatori.

Comisia juridică, de disciplină și imunități, cu nr. Pl-x 480 din 02.07.2007 a **avizat negativ** propunerea legislativă.

Comisia pentru buget, finanțe și bănci, cu nr. 409 din 27.09.2007 a **avizat favorabil** propunerea legislativă.

Comisia pentru învățământ, știință, tineret și sport, cu nr. 29/250 din 06.09.2007 a întocmit un **aviz favorabil cu amendamente**, care este anexat prezentului raport.

Guvernul, prin punctul său de vedere trimis cu adresa nr. 885 din 20.04.2007, **nu susține** adoptarea acestei inițiative legislative.

Senatul a adoptat această inițiativă în ședința din 13 iunie 2007.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare transformarea cazărilor și unităților dezafectate ale Ministerului Apărării în cămine studențești.

Pl.x 483/2007:

Consiliul Legislativ, cu nr. 410/27.03.2007, a avizat favorabil inițiativa legislativă, cu observații și propuneri care nu au fost însușite de către inițiatori.

Comisia juridică, de disciplină și imunități, cu nr. Pl-x 483 din 19.09.2007 a **avizat negativ** propunerea legislativă.

Guvernul, prin punctul său de vedere, trimis cu adresa nr. 886 din 20.04.2007, **nu susține** adoptarea acestei inițiative legislative.

Senatul a respins această inițiativă în ședința din 13 iunie 2007.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare transformarea cazărmilor și utilităților dezafectate ale Ministerului Apărării în locuințe sociale.

2. Ambele inițiative legislative fac parte din categoria legilor ordinare, potrivit prevederilor art. 73 din Constituția României, republicată.

3. La dezbateri au participat, în conformitate cu prevederile art. 54 și 55 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, domnul lt. col. Mihai Dănilă, șef de birou, domnul mr. Sorin Chipper și doamna Aurora Hidec, consilieri juridici în cadrul Direcției Legislație și Asistență Juridică, Radu Cipu din partea Direcției Domenii și Infrastructuri, toți din Ministerul Apărării, precum și doamna Gabriella Pasztor, secretar de stat în cadrul Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului.

4. Potrivit prevederilor art. 75 alin. (1) din Constituția României, republicată, și ale art. 92 alin. (9) pct.1 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Camera Deputaților este Camera Decizională.

5. În conformitate cu prevederile art. 61 și ale art. 63 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisiile au dezbătut inițiativele legislative în ședințe separate. La ședința Comisiei pentru apărare, ordine publică și siguranță națională din 12.11. 2007 au fost prezenți 19 deputați din totalul de 24 de membri, iar la ședința Comisiei pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic din 09.10.2007, au fost prezenți 25 deputați din totalul de 29 de membri ai acesteia.

În urma dezbaterilor, în ședințele din 11 și 25 septembrie, 4, 9, 12 și 16 octombrie 2007 și respectiv 12 noiembrie 2007 membrii Comisiilor au constatat următoarele:

- cele două inițiative legislative, deși aparțin acelorași inițiatori, cuprind reglementări care se exclud reciproc, una din inițiative având în vedere transformarea cazărmilor dezafectate în cămine studențești, iar cea de a doua, transformarea cazărmilor dezafectate în locuințe sociale;
- potrivit prevederilor Legii nr. 346/2006 privind organizarea și funcționarea Ministerului Apărării, acesta administrează bunurile din domeniul public sau privat al statului, aflate în patrimoniul său, putând să le concesioneze, să le închirieze ori să le valorifice, în funcție de regimul lor juridic. În acest sens, la nivelul instituției militare au început operațiunile necesare valorificării imobilelor disponibile, precum și cele pentru transformarea unora dintre acestea în locuințe de intervenție și cămine de unitate, destinate în general tinerelor cadre militare;
- trecerea imobilelor disponibile din administrarea Ministerului Apărării la autoritățile administrației publice locale, se face în prezent în condițiile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, la cererea acestor instituții, prin analizarea fiecărui caz în parte, ținând seama de faptul că nu toate cazărmile disponibile se pretează la transformările avute în vedere de inițiatori;
- majoritatea cazărmilor disponibile nu se află în localități care au centre universitare sau care au nevoie de locuințe sociale, locațiile acestora fiind în general în comune sau în extravilanul localităților;
- în conformitate cu prevederile alin.(4) al art.166 din Legea învățământului nr.84/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, baza materială a instituțiilor de învățământ superior de stat și de cercetare științifică universitară este de drept proprietatea acestor instituții. În aceste condiții nu se justifică propunerea ca finanțarea

căminelor astfel realizate să fie asigurată de consiliile județene, respectiv Consiliul General al Municipiului București, având în vedere că din bugetele acestora se finanțează numai unitățile de învățământ special de stat;

- inițiativele legislative nu cuprind prevederi referitoare la modalitatea de trecere dintr-un domeniu în altul a cazărilor dezafectate cu utilitățile aferente, precum și a terenurilor pe care acestea sunt construite. Totodată nu stabilește modalitățile de predare-primire a bunurilor între părțile interesate;
- inițiatorii nu precizează sursele de finanțare pentru punerea în aplicare a proiectelor sus-menționate, în conformitate cu dispozițiile art.138 alin.(5) din Constituția României, republicată, precum și ale art.15 alin.(1) din Legea nr.500/2000 privind finanțele publice.

Față de cele menționate, membrii Comisiei pentru apărare, ordine publică și siguranță națională, cu unanimitate de voturi și cei ai Comisiei pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic, cu 23 de voturi pentru și 2 abțineri, au hotărât să propună Plenului Camerei Deputaților **respingerea** ambelor inițiative legislative.

PREȘEDINTE,

Costică CANACHEU

SECRETAR,

George SCUTARU

PREȘEDINTE,

Relu FENECHIU

SECRETAR,

Sereș DENEȘ