



**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR**

**COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI**

**București, 24 martie 2015
PL-x 196/2015**

AVIZ

asupra proiectului de Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înfiinșarea Agenșiei Nașionale pentru Locuinșe

În conformitate cu prevederile art. 95 din Regulamentul Camerei Deputașilor, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia juridică, de disciplină și imunităși a fost sesizată, spre dezbateri și avizare, cu *proiectul de Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înfiinșarea Agenșiei Nașionale pentru Locuinșe*, trimis cu adresa nr. PL x 196 din 9 martie 2015 și înregistrat cu nr. 4c-11/341 din 10 martie 2015.

Conform dispozișilor art.75 alin.(1) din Constitușia României, republicată și ale art. 92 alin. (8) pct.1 din Regulamentul Camerei Deputașilor, republicat, **Camera Deputașilor este Cameră decizională.**

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, **a adoptat** proiectul de lege în ședinșa din 4 martie 2015.

Consiliul Legislativ a transmis un **aviz favorabil** cu nr. 1035 din 19 septembrie 2014, cu observașii și propuneri.

Potrivit prevederilor art.61 din Regulamentul Camerei Deputașilor, republicat, Comisia a dezbătut proiectul de lege în ședinșa din **24 martie 2015.**

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înfiinșarea Agenșiei Nașionale pentru Locuinșe, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Prin proiect se urmărește asigurarea terenurilor viabilizate, până la limita exterioară a perimetrului destinat construcșilor, colectarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentând recuperarea investișiei, calculată în funcșie de durata normată de funcșionare a clădirii, modificarea quantumului chiriei locuinșelor pentru tineri, modificarea anumitor prevederi ce reglementează încheierea, prelungirea contractelor de închiriere, precum și reglementarea schimbului de locuinșe în imobilele aflate în exploatare, cu excepșia locuinșelor noi.

Membrii comisiei au examinat inițiativa legislativă supusă avizării, expunerea de motive și **avizul favorabil** al **Consiliului Legislativ**.

În urma dezbaterilor, Comisia juridică, de disciplină și imunități a hotărât, cu **unanimitate** de voturi, avizarea **favorabilă** a acestei inițiative legislative.

În raport de obiectul și conținutul reglementării, *proiectul de lege* face parte din categoria legilor **ordinare**.

PREȘEDINTE,

Bogdan Liviu CIUCĂ

SECRETAR,

Sorin Constantin STRAGEA

Șef serviciu, Ciprian Bucur

Consilier parlamentar, Paul Șerban