

Parlamentul României Camera Deputaților

**COMISIA PENTRU
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

**COMISIA JURIDICĂ, DE
DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI**

**București, 3.04.2017
Nr.4c-6/392**

**București, 3.04.2017
Nr. 4c-11/1043**


Către,

**BIROUL PERMANENT AL
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Vă înaintăm, alăturat, **raportul comun** asupra *propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, trimisă Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisiei juridice, de disciplină și imunități pentru examinare pe fond, cu adresa nr. **Pl.x 386/2016** din 26 septembrie 2016.

VICEPRESEDINTE,

ION CALIN



VICEPRESEDINTE,

VASILE VARGA





2017 225/R
04 12

Parlamentul României Camera Deputaților

**COMISIA PENTRU
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

**COMISIA JURIDICĂ, DE
DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI**

**București, 3.04.2017
Nr.4c-6/392**

**București, 3.04.2017
Nr. 4c-11/1043**

R A P O R T C O M U N **asupra propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisia juridică, de disciplină și imunități au fost sesizate, prin adresa nr. **Pl.x 386/2016** din 26 septembrie 2016, cu dezbateră pe fond, a *propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, înregistrată la Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului cu nr.4c-6/392/27.09.2016, respectiv la Comisia juridică, de disciplină și imunități cu nr.4c-11/1043/3.10.2016.

La întocmirea prezentului raport comun Comisiile au avut în vedere:

- avizul **favorabil** al Consiliului Legislativ (nr.464/11.05.2016)
- avizul **negativ** al Comisiei pentru industrii și servicii (nr.4c-3/381/04.10.2016)
- punctele de vedere **negative** ale Guvernului (nr.1153/DPSG/16.06.2016 și nr.940/MRP/28.02.2017)

Senatul a respins propunerea legislativă în ședința din data de 20 septembrie 2016.

Camera Deputaților este Cameră decizională potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** modificarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în sensul exceptării de la obținerea autorizației de construire/desființare pentru lucrările de construcții cu suprafețe de până la 10 m².

Potrivit prevederilor art.61 și 63 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, comisiile sesizate în fond au examinat propunerea legislativă în ședințe separate.

Comisia juridică, de disciplină și imunități a examinat propunerea legislativă în ședința din **21 noiembrie 2016**, iar Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului a examinat propunerea legislativă în ședința din **21 februarie 2017**.

La lucrările Comisiei juridice, de disciplină și imunități au participat membrii comisiei conform listei de prezență, iar la lucrările Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului au prezenți 24 deputați, din totalul de 25 membri ai comisiei.

La dezbaterile care au avut loc a participat, în conformitate cu prevederile art.55 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, doamna Sirma Caraman - secretar de stat în cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene.


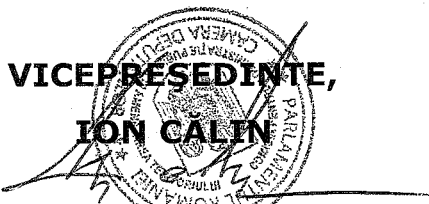

În urma dezbaterilor s-a constatat că autorizația de construire este necesară pentru executarea lucrărilor de construcții, indiferent de suprafața acestora, pentru obținerea unor construcții de calitate, în scopul protejării vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății, a mediului înconjurător și pentru respectarea cerințelor fundamentale prevăzute de *Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare*.

Soluția propusă de inițiator ar permite executarea lucrărilor de construcții pe suprafețe de până la 10 m² fără autorizație de construire, ceea ce ar conduce la executarea unor construcții fără a ține seama de prevederile

urbanistice ale zonei și de regimul tehnic, economic și juridic al imobilului. Emiterea autorizației de construire/desființare doar pentru lucrările de construcții cu suprafață de peste 10 m² apare ca fiind în dezacord cu legislația privind calitatea, disciplina și siguranța în construcții: *Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.*



În urma examinării inițiativei legislative și a opiniilor exprimate de către membrii celor două Comisii sesizate în fond, s-a hotărât cu **unanimitate de voturi, respingerea** *propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.*

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare**.


VICEPREȘEDINTE,
ION CALIN

SECRETAR,
ANGELICA FĂDOR



VICEPREȘEDINTE,
VASILE VARGA

SECRETAR,
STELUȚA GUSTICA CĂTĂNICIU



Șef serviciu, Sofia Chelaru
Consilier, Roxana Feraru


Consilier parlamentar, Paul Șerban