



ROMANIA

Parlamentul României
Camera Deputaților

Conf. cu originalul

**COMISIA JURIDICĂ, DE
DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI**

**COMISIA PENTRU
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

București, 25.06.2019
Nr.4c-13/550

București, 25.06.2019
Nr.4c-7/267

Către,
BIROUL PERMANENT AL
CAMEREI DEPUTAȚILOR

Vă înaintăm, alăturat, **raportul comun** asupra *proiectului de Lege privind modificarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, trimis Comisiei juridice, de disciplină și imunități și Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului pentru examinare în fond, cu adresa nr. **PLx 289/2019** din 24 iunie 2019.

PREȘEDINTE,
NICUȘOR HALICI

PREȘEDINTE,
FLORIN - CLAUDIU ROMAN



ROMANIA

Parlamentul României

Camera Deputaților

**COMISIA JURIDICĂ, DE DISCIPLINĂ
ȘI IMUNITĂȚI**

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

București, 25.06.2019
Nr.4c-13/550

București, 25.06.2019
Nr.4c-7/267

R A P O R T C O M U N

asupra proiectului de Lege privind modificarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local

În conformitate cu prevederile art.95 și 115 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia juridică, de disciplină și imunități și Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului au fost sesizate, prin adresa nr. **PLx 289/2019** din 24 iunie 2019, cu dezbateră în fond, în procedură de urgență, a *proiectului de Lege privind modificarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, înregistrat la Comisia juridică, de disciplină și imunități cu nr.4c-13/550 și la Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului cu nr.4c-7/267.

Senatul a adoptat proiectul de lege în ședința din data de 19 iunie 2019, cu respectarea prevederilor articolului 76 alineatul (1) din Constituția României, republicată.

Camera Deputaților este Cameră decizională potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

La întocmirea prezentului raport comun Comisiile au avut în vedere:

- **avizul favorabil** al Consiliului Legislativ (nr.319/19.04.2019)
- **avizul favorabil** al Consiliului Economic și Social (nr.2060/24.04.2019)
- **punctul de vedere favorabil cu observații și propuneri** al Guvernului (nr.651/13.05.2019)

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** modificarea Legii nr.255/2010, propunându-se în principal, includerea în categoria lucrărilor care fac obiectul legii menționate, respectiv a reabilitării și modernizării obiectivelor prevăzute în proiectele de investiții startegice, inclusiv cele realizate în parteneriat public - privat.

De asemenea, se propune ca pentru proiectele de investiții strategice realizate în parteneriat public - privat, expropriator să fie statul român prin Comisia Națională de Strategie și Prognoză pentru care aceasta a fost desemnată să realizeze atribuirea proiectului. Stimularea investițiilor private se propune să se realizeze și prin implementarea de proiecte în parteneriat public - privat, atât la nivelul administrației publice centrale, cât și la nivelul administrației publice centrale, cât și la nivelul administrației publice locale.

Potrivit prevederilor art.61 și 63 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, comisiile au examinat proiectul de lege în ședință comună în data de **25 iunie 2019**.

La lucrări, au fost prezenți membrii ai Comisie pentru administrație publică și amenajarea teitoriului și membrii ai Comisiei juridice, de disciplină și imunități conform listelor de prezență.

În urma examinării inițiativei legislative și a opiniilor exprimate de către membrii celor două Comisii sesizate în fond, s-a

hotărât cu **majoritate de voturi**, întocmirea unui raport comun de **adoptare** a *proiectului de Lege privind modificarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local* **cu un amendament admis** prezentat în Anexa ce face parte integrantă din prezentul raport comun.

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, proiectul de lege face parte din categoria legilor **organice**.

PREȘEDINTE,

NICUȘOR HALICI

SECRETAR,

AIDA CRISTINA CĂRUCERU

PREȘEDINTE,

FLORIN - CLAUDIU ROMAN

SECRETAR,

SIMONA BUCURA-OPRESCU

Consilier parlamentar, Alexandra Mușat

Șef serviciu, Sofia Chelaru
Consilier parlamentar, Roxana Feraru

AMENDAMENTE ADMISE

Nr. Crt.	Text Legea nr.255/2010 în vigoare	Forma adoptată de Senat	Amendamente propuse (autorul amendamentelor)	Motivarea amendamentelor propuse
1.		<p align="center">LEGE privind modificarea și completarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local</p>	Nemodificat	
2.		<p align="center">Articol unic.- Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.853 din 20 decembrie 2010, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</p>	Nemodificat	
3.		<p align="center">1. Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:</p>	Nemodificat	
4.	<p align="center">Art. 1. - Prezenta lege stabilește cadrul juridic pentru luarea măsurilor necesare executării: lucrărilor de construcție, reabilitare și modernizare a drumurilor de interes</p>	<p align="center">„Art.1.- (1) Prezenta lege stabilește cadrul juridic pentru luarea măsurilor necesare executării: lucrărilor de construcție, reabilitare și</p>	Nemodificat	

<p>național, județean și local, lucrărilor de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrărilor necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval, lucrărilor de construcție, modernizare și extindere a obiectivelor cu caracter militar, lucrărilor de construire - construcții și infrastructură - reabilitare, modernizare, reconversie funcțională pentru construcții administrative necesare funcționării administrației publice centrale, lucrărilor de construire, reabilitare, modernizare, reconversie funcțională pentru proiecte de regenerare urbană inițiate de autoritățile publice centrale, lucrărilor din domeniul gospodăririi apelor, respectiv construcțiile hidrotehnice și lucrările anexe, acumulările de apă permanente și nepermanente, cantoanele de exploatare, digurile de apărare împotriva inundațiilor, construcțiile și instalațiile hidrometrice, instalațiile de determinare automată a calității apei, lucrările de amenajare, regularizare sau consolidare a albiilor, canalelor și derivațiilor hidrotehnice, stațiile de</p>	<p>modernizare a drumurilor de interes național, județean și local, lucrărilor de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrărilor necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval, lucrărilor de construcție, modernizare și extindere a obiectivelor cu caracter militar, lucrărilor de construire-construcții și infrastructură - reabilitare, modernizare, reconversie funcțională pentru construcții administrative necesare funcționării administrației publice centrale și locale, lucrărilor de construcție, reabilitare și modernizare a obiectivelor prevăzute în proiectele de investiții strategice, inclusiv cele realizate în parteneriat public-privat, lucrărilor de construire, reabilitare, modernizare, reconversie funcțională pentru proiecte de dezvoltare și regenerare urbană inițiate de autoritățile publice centrale și locale, lucrărilor din domeniul</p>		
--	--	--	--

<p>pompare, precum și altor construcții hidrotehnice realizate pe ape, lucrări de renaturare, reabilitare zone umede și de asigurare a conectivității laterale, lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și dezvoltare a stațiunilor turistice de interes național, lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare, dezvoltare și ecologizare a zonei litorale a Mării Negre, lucrărilor de amenajare, dezvoltare sau reabilitare a pârtiilor de schi, cu instalațiile de transport pe cablu aferente, cu lucrările de amenajare, instalațiile și echipamentele de producere a zăpezii și gheții artificiale și de întreținere a pârtiilor, instalațiile pentru iluminatul pârtiilor de schi și alte echipamente necesare dezvoltării domeniului schiului, amenajarea, dezvoltarea sau reabilitarea pârtiilor destinate practicării celorlalte sporturi de iarnă - biatlon, bob, sanie, sărituri de la trambulină -, a patinoarelor și echiparea cu instalații și echipamente corespunzătoare, cuprinse în Programul național de dezvoltare a turismului «Schi în România», aprobat prin Legea nr. 526/2003, cu modificările și completările ulterioare, lucrărilor de interes național pentru realizarea, dezvoltarea producerii, transportului și distribuției de energie</p>	<p>gospodăririi apelor, respectiv construcțiile hidrotehnice și lucrările anexe, acumulările de apă permanente și nepermanente, cantoanele de exploatare, digurile de apărare împotriva inundațiilor, construcțiile și instalațiile hidrometrice, instalațiile de determinare automată a calității apei, lucrările de amenajare, regularizare sau consolidare a albiilor, canalelor și derivațiilor hidrotehnice, stațiile de pompare, precum și a altor construcții hidrotehnice realizate pe ape, lucrări de renaturare, reabilitare zone umede și de asigurare a conectivității laterale, lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și dezvoltare a stațiunilor turistice de interes național, lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare, dezvoltare și ecologizare a zonei litorale a Mării Negre, lucrărilor de amenajare, dezvoltare sau reabilitare a pârtiilor de schi, cu instalațiile de transport pe cablu aferente, cu lucrările de amenajare, instalațiile și echipamentele de producere a zăpezii și gheții artificiale și de întreținere a pârtiilor, instalațiile pentru</p>		
---	--	--	--

<p>electrică, transportului și distribuției de gaze naturale, de extracție a gazelor naturale, lucrărilor de interes național pentru realizarea infrastructurii destinate depozitării definitive, în siguranță, a deșeurilor radioactive și combustibilului nuclear uzat, lucrărilor de dezvoltare, modernizare și reabilitare a Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, etanului, condensatului și gazelor naturale și lucrărilor miniere de interes național pentru exploatarea zăcămintelor de lignit, care se execută în baza unei licențe de exploatare, lucrărilor pentru realizarea Sistemului național al perdelelor forestiere de protecție, precum și pentru împădurirea terenurilor degradate, precum și lucrărilor de interes public de construcție, reabilitare și modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, aducțiuni, inclusiv a stațiilor de captare și tratare, a infrastructurii de apă uzată și lucrărilor de construcție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare, lucrărilor de interes public național de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative necesare funcționării sistemului judiciar, lucrărilor de interes public național,</p>	<p>iluminatul pârtiilor de schi și alte echipamente necesare dezvoltării domeniului schiului, amenajarea, dezvoltarea sau reabilitarea pârtiilor destinate practicării celorlalte sporturi de iarnă - biatlon, bob, sanie, sărituri de la trambulină, a patinoarelor și echiparea cu instalații și echipamente corespunzătoare, cuprinse în Programul național de dezvoltare a turismului «Schi în România», aprobat prin Legea nr.526/2003, cu modificările și completările ulterioare, lucrărilor de interes național pentru realizarea, dezvoltarea producerii, transportului și distribuției de energie electrică, transportului și distribuției de gaze naturale, de extracție a gazelor naturale, lucrărilor de dezvoltare, modernizare și reabilitare a Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, etanului, condensatului și gazelor naturale și lucrărilor miniere de interes național pentru exploatarea zăcămintelor de lignit, care se execută în baza unei licențe de exploatare, lucrărilor pentru realizarea Sistemului național al perdelelor forestiere de protecție,</p>		
--	---	--	--

	<p>regional, interjudețean, județean și local de construcție, reabilitare și modernizare necesare funcționării sistemului de sănătate în municipiul București, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora, lucrărilor de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative, sociale și culturale în municipiul București, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora, lucrărilor de conservare sau de amenajare a spațiilor verzi, lucrărilor de regenerare urbană, lucrărilor de protecție și de restaurare a clădirilor de patrimoniu.</p>	<p>precum și pentru împădurirea terenurilor degradate, precum și lucrărilor de interes public de construcție, reabilitare și modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, aducțiuni, inclusiv a stațiilor de captare și tratare, a infrastructurii de apă uzată și lucrărilor de construcție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare, lucrări de interes public național de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională pentru construcții administrative necesare funcționării sistemului judiciar, lucrări de interes public național, regional, interjudețean, județean și local de construcție, reabilitare și modernizare necesare funcționării sistemului de sănătate, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora, lucrări de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative, sociale, culturale, de învățământ și sport, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora, lucrări de conservare sau de amenajare a spațiilor verzi, lucrări de regenerare urbană,</p>		
--	--	--	--	--

		<p>lucrări de protecție și de restaurare a clădirilor de patrimoniu, lucrărilor de interes public local de amenajare a teritoriului și de urbanism, de dezvoltare sau regenerare urbană, conform proiectului de strategie de dezvoltare urbană și teritorială prevăzut de Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, sau a studiului de fezabilitate propus și aprobat prin hotărâre a consiliului local, după caz, în domeniile reglementate de prezentul articol, precum și cele prevăzute la art.3 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, lucrărilor de închidere și ecologizare a depozitelor de deșeuri, efectuate de stat prin autoritățile publice centrale, ca urmare a stabilirii în sarcina acestuia de măsuri, în baza unor hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene.”</p>		
5.		<p>2. La articolul 1 se introduce un nou alineat, alin.(2) cu următorul cuprins:</p>	Nemodificat	

6.		„(2) Proiectele de investiții strategice se definesc ca fiind acele proiecte realizate în domeniile prevăzute la alin.(1) și care au o valoare mai mare de 50 milioane de euro. Proiectele de investiții strategice se stabilesc prin hotărâre de guvern.”	Nemodificat	
7.		3. La articolul 2 alineatul (1), literele a) și k) se modifică și vor avea următorul cuprins:	Nemodificat	
8.	<p>Art. 2 - (1) În sensul prezentei legi, sunt declarate de utilitate publică următoarele lucrări:</p> <p>a) lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri de interes național, județean și local, precum și toate lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval;</p>	<p>„a) lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri și parcări de interes național, județean și local, precum și toate lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval;</p>	Nemodificat	
9.	<p>k) lucrări de interes public local de conservare a spațiilor verzi existente, definite conform prevederilor Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea</p>	<p>k) lucrări de interes public local de conservare a spațiilor verzi existente, definite conform prevederilor Legii nr.24/2007 privind reglementarea și</p>	Nemodificat	

	spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și/sau de amenajare de noi spații verzi, în orașe și municipii;	administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și/sau de amenajare de noi spații verzi.”		
10.		4. La articolul 2 alineatul (1), după litera q) se introduc trei noi litere, lit.r), s) și t) cu următorul cuprins:	Nemodificat	
11.		„r) lucrări de închidere și ecologizare a depozitelor de deșeuri, efectuate de stat prin autoritățile publice centrale, ca urmare a stabilirii în sarcina acestuia de măsuri, în baza unor hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene;	Nemodificat	
12.		s) lucrări de reconfigurare a parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole în cazul în care nu se obține acordul proprietarilor pentru schimbarea regimului juridic, economic sau tehnic cu modificarea geometriei poziționării și suprafeței parcelei;	Nemodificat	
13.		t) lucrările din proiectele de investiții strategice, precum și din cele realizate în parteneriat public-privat aferente obiectivelor de interes național, județean sau local stabilite în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.39/2018 privind parteneriatul	Nemodificat	

		public-privat, cu modificările și completările ulterioare.”		
14.		5. La articolul 2, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:	Nemodificat	
15.	Art. 2 - (2) Expropriator este statul român pentru obiectivele de interes național, județele pentru obiectivele de interes județean, iar municipiile, orașele și comunele pentru obiectivele de interes local.	„(2) Expropriator este statul român pentru obiectivele de interes național, inclusiv pentru obiectivele de investiții strategice și cele realizate în parteneriat public- privat de interes național. ”	Nemodificat	
16.		6. La articolul 2, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin.(2¹), cu următorul cuprins:	Nemodificat	
17.		„(2 ¹) Expropriatori sunt județele pentru obiectivele de interes județean, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public-privat ale administrației publice locale județene, iar municipiile, orașele și comunele pentru obiectivele de interes local, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public-privat ale administrației publice locale.”	Nemodificat	
18.		7. La articolul 2 alineatul (3), după litera b) se introduce o nouă literă, lit. b¹), cu următorul cuprins:	Nemodificat	

19.		„b ¹) Ministerul Mediului prin Administrația Fondului pentru Mediu, pentru lucrări de închidere și ecologizare a depozitelor de deșeuri, prevăzute la alin.(1) lit.r);”	Nemodificat	
20.		8. La articolul 2 alineatul (3), litera e) se modifică și va avea următorul cuprins:	Nemodificat	
21.	<p>Art. 2 - (3) În aplicarea prevederilor prezentei legi, expropriatorul prevăzut la alin. (2) este reprezentat de:</p> <p>e) unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate de autoritățile administrației publice locale sau de aeroporturile de interes local pentru lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare proprii, precum și de autoritățile administrației publice locale pentru lucrările de interes public de construcție, reabilitare și de modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, a infrastructurii de apă uzată, pentru lucrările de construcție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare, pentru lucrările de conservare a spațiilor verzi existente și de amenajare de noi spații verzi, pentru lucrările de regenerare urbană și pentru lucrările de conservare și protejare a clădirilor de patrimoniu.</p>	<p>„e) unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate de autoritățile administrației publice locale sau de aeroporturile de interes local pentru lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare proprii, precum și de autoritățile administrației publice locale pentru lucrările de interes public de construcție, reabilitare și de modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă, a infrastructurii de apă uzată, pentru lucrările de construcție, reabilitare și modernizare a stațiilor de epurare, pentru lucrările de conservare a spațiilor verzi existente și de amenajare de noi spații verzi, pentru lucrările de regenerare urbană și pentru lucrările de conservare și protejare a clădirilor</p>	Nemodificat	

		de patrimoniu și pentru lucrările de reconfigurare a parcelelor în vederea dezvoltării urbanistice a terenurilor agricole.”		
22.		9. La articolul 2 alineatul (3) după litera e) se introduce o nouă literă, lit.f), cu următorul cuprins:	Nemodificat	
23.		„f) Comisia Națională de Strategie și Prognoză pentru lucrările de construcție, reabilitare și modernizare a obiectivelor de investiții strategice inclusiv cele realizate în parteneriat public-privat, aferente obiectivelor de interes național, pentru care aceasta a fost desemnată să realizeze atribuirea proiectului.”	Nemodificat	
24.		10. La articolul 2, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin.(4), cu următorul cuprins:	Nemodificat	
25.		„(4) La solicitarea ministerelor abilitate să efectueze exproprierea, conform prevederilor de la alin.(1), Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice poate efectua exproprierea în numele statului român, în condițiile prezentei legi.”	Nemodificat	

26.		11. La articolul 5, după alineatul (5) se introduc cinci noi alineate, alin.(6)-(10), cu următorul cuprins:	Nemodificat	
27.		„(6) În situația în care lucrările prevăzute la art.2 alin.(1) lit.r) sunt de drept în sarcina proprietarului imobilului expropriat, valoarea despăgubirilor acordate, se calculează ca diferență între valoarea imobilului și valoarea lucrărilor.	Nemodificat	
28.		(7) În cazul în care valoarea lucrărilor, determinate potrivit alin.(6) este mai mare decât valoarea imobilelor expropriate, expropriatorul recuperează diferența de valoare de la titularul obligației de închidere și ecologizare.	Nemodificat	
29.		(8) Dacă titularul obligației de închidere și ecologizare este în procedură de insolvență sau faliment, diferența de valoare rezultată potrivit alin.(7), este considerată creanță curentă și se recuperează în condițiile legii.	Nemodificat	
30.		(9) Lucrările prevăzute la art.2 alin.(1) lit.r) se monitorizează de către autoritatea publică centrală pe o perioadă de 5 ani, de la data recepției acestuia și ulterior de către consiliul județean pe a	Nemodificat	

		cărei rază teritorială se află imobilul expropriat.		
31.		(10) Imobilul expropriat trece din domeniul public al statului, în domeniul public al consiliului județean , pe a cărei rază teritorială se află acesta, odată cu preluarea, de către consiliul județean, a obligației de monitorizare a lucrărilor.”	(10) Imobilul expropriat trece din domeniul public al statului, în domeniul public al uniității administrativ-teritoriale , pe a cărei rază teritorială se află acesta, odată cu preluarea, de către consiliul județean, a obligației de monitorizare a lucrărilor.” <i>Autor: Comisiile reunite</i>	
32.		12. La articolul 9, alineatul (5) se modifică și va avea următorul cuprins:	Nemodificat	
33.	Art. 9 - (5) După efectuarea transferului dreptului de proprietate, expropriatorul solicită intabularea dreptului de proprietate asupra coridorului de expropriere în baza unei documentații întocmite pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în parte, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile. Ulterior operațiunii de intabulare, expropriatorul are obligația de a începe lucrările într-un termen considerat rezonabil, în funcție de complexitatea acestora, dar nu mai târziu de 24 de luni.	„(5) După efectuarea transferului dreptului de proprietate, expropriatorul solicită intabularea dreptului de proprietate asupra coridorului de expropriere în baza unei documentații întocmite pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în parte, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile. Ulterior operațiunii de intabulare, expropriatorul are obligația de a începe lucrările într-un termen considerat rezonabil, în funcție de complexitatea acestora, dar nu mai târziu de 24 de luni, de la eliberarea autorizației de construire. ”	Nemodificat	

34.		13. La articolul 11, alineatele (6¹) și (6³) se modifică și vor avea următorul cuprins:	Nemodificat	
35.	Art. 11. - (6¹) În situația în care consecința directă a revizuirii studiului de fezabilitate, a modificării sau definitivării proiectului tehnic de execuție ori a detaliilor de execuție va fi renunțarea la unele imobile afectate inițial de lucrarea de interes public național, regional, județean, interjudețean sau local, expropriatorul va dispune, prin hotărâre a Guvernului/consiliului județean/consiliului local, restituirea acestor imobile către proprietarii care au acceptat cuantumul despăgubirilor propuse de expropriator. Sumele consemnate pe seama și la dispoziția expropriaților vor fi retrase din conturile de consemnare și vor fi virate la bugetul de stat sau bugetele locale, după caz.	(6 ¹) În situația în care consecința directă a revizuirii studiului de fezabilitate, a modificării sau definitivării proiectului tehnic de execuție ori a detaliilor de execuție va fi renunțarea la unele imobile afectate inițial de lucrarea de interes public național, regional, județean, interjudețean sau local, expropriatorul va dispune, prin hotărâre a Guvernului/consiliului județean/consiliului local, excluderea imobilelor din lista proprietarilor, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau ale unităților administrativ-teritoriale, prevăzută la art.5 și la restituirea acestor imobile către proprietari, prin decizie, după caz.	Nemodificat	
36.	(6 ³) Procedura de modificare, prin hotărâre a Guvernului/consiliului județean/consiliului local, a listei proprietarilor, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau ale unităților administrativ-teritoriale,	(6 ³) Procedura de modificare, prin hotărâre a Guvernului/consiliului județean /consiliului local, a listei proprietarilor, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară	Nemodificat	

	prevăzută la art. 5, și, implicit, modificarea hotărârii de expropriere, în sensul excluderii imobilelor ce urmează a se restitui, va fi demarată de către expropriator în termen de 60 de zile de la data la care a intervenit revizuirea studiului de fezabilitate, modificarea sau definitivarea proiectului de execuție ori a detaliilor de execuție.	sau ale unităților administrativ-teritoriale, prevăzută la art.5, și, implicit, modificarea hotărârii de expropriere, în sensul excluderii imobilelor ce urmează a se restitui, va fi demarată de către expropriator în termen de 60 de zile de la data la care a intervenit revizuirea studiului de fezabilitate, modificarea sau definitivarea proiectului de execuție ori a detaliilor de execuție. Decizia de restituire se emite în termen de 5 zile lucrătoare de la emiterea hotărârii Guvernului/consiliului județean/consiliului local de modificare, cu privire la imobilele pentru care a fost emisă anterior decizia de expropriere.”		
37.		14. La articolul 11, după alineatul (6⁷) se introduc trei noi alineate, alin. (6⁸)-(6¹⁰), cu următorul cuprins:	Nemodificat	
38.		(6⁸) Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor din proprietatea publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale în proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice operează de drept la data emiterii deciziei de restituire de către expropriator.	Nemodificat	

39.		<p>(6⁹) După aprobarea modificărilor prevăzute la alin.(6²) sumele consemnate pe seama și la dispoziția expropriaților aferente imobilelor restituite vor fi retrase din conturile de consemnare și vor fi virate la bugetul de stat sau bugetele locale, după caz. Procedura de restituire a sumelor, în cazul în care proprietarii au acceptat cuantumul despăgubirilor, propuse de expropriator se va detalia prin normele metodologice de punere în aplicare a prezentei legi.</p>	Nemodificat	
40.		<p>(6¹⁰) Decizia de restituire a imobilelor constituie titlu executoriu pentru restituirea de către expropriați a sumelor plătite cu titlu de despăgubire și produce efecte atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva succesorilor acestora, calitatea de succesor fiind dovedită în condițiile legii.”</p>	Nemodificat	