



**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR**

**Comisia juridică, de disciplină
și imunități**

**Comisia pentru agricultură,
silvicultură, industrie alimentară
și servicii specifice**

**Plx. 492/2017
București, 19.03.2019**

Către Biroul permanent al Camerei Deputaților

Vă înaintăm, alăturat, **Raportul comun** la *propunerea legislativă privind transmiterea unor imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și în proprietatea asociațiilor angajaților din centrele de perfecționare profesională agricolă*, transmisă cu adresa **Plx. 492/2017**, Comisiei juridice, de disciplină și imunități și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice, pentru dezbateră în fond.

**PREȘEDINTE,
Nicușor HALICI**

**PREȘEDINTE,
Alexandru STĂNESCU**



**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR**

**Comisia juridică, de disciplină
și imunități**

**Comisia pentru agricultură,
silvicultură, industrie alimentară și
servicii specifice**

București, 19.03.2019

**RAPORT COMUN
asupra**

propunerii legislative privind transmiterea unor imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și în proprietatea asociațiilor angajaților din centrele de perfecționare profesională agricolă

În conformitate cu prevederile **art. 95 și art. 115** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, *Comisia juridică, de disciplină și imunități și Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice* au fost sesizate, spre dezbateri în fond, **în procedură de urgență**, cu **propunerea legislativă privind transmiterea unor imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și în proprietatea asociațiilor angajaților din centrele de perfecționare profesională agricolă**, transmisă cu adresa nr. **Pl-x 492 din 27 noiembrie 2017**, înregistrată la Comisia juridică, de disciplină și imunități sub nr. 4c-11/1147 din 28 noiembrie 2017 și la Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice sub nr. 4c-4/611/28.11.2017 .

Conform prevederilor **art. 75** din Constituția României, republicată, și ale **art. 92 alin. (9) pct. 2** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, **Camera Deputaților este Cameră decizională.**

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, **a respins** inițiativa legislativă în ședința din **20 noiembrie 2017.**

Consiliul Legislativ, prin avizul nr. 544 din 12 iulie 2017, a **avizat negativ** propunerea legislativă.

Guvernul, în punctul de vedere transmis cu adresa nr. 1497 din 28 septembrie 2017, menționează că **nu susține adoptarea** inițiativei legislative.

Propunerea legislativă supusă dezbaterii are ca **obiect de reglementare transmiterea cu titlu gratuit a unor imobile** din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și în proprietatea asociațiilor angajaților din centrele de perfecționare profesională agricolă, în vederea realizării obiectivului principal de formare profesională agricolă, **prin derogare de la prevederile art.10 alin.(2) din Legea nr.213/1998**.

În conformitate cu prevederile **art. 61 și 63** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, membrii celor două comisii sesizate în fond au dezbătut propunerea legislativă în ședințe separate.

Membrii *Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice* au examinat propunerea legislativă în ședința din data de **11 decembrie 2018**.

Comisia juridică, de disciplină și imunități a examinat inițiativa legislativă menționată și documentele care o însoțesc în ședința din data de **19.03.2019**.

La ședința comisiilor, deputații au fost prezenți conform listelor de prezență.

În urma examinării inițiativei legislative și a opiniilor exprimate, **membrii celor două comisii au hotărât să înainteze plenului Camerei Deputaților raportul de respingere** a *propunerii legislative privind transmiterea unor imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și în proprietatea asociațiilor angajaților din centrele de perfecționare profesională agricolă*, din următoarele considerente:

1. Art. 10 alin.(2) din *Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică*, cu modificările și completările ulterioare, prevede că „*Trecerea din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel.*”

Imobilele vizate ar putea face obiectul unei transmiteri conform cadrului legislativ existent, nefiind necesară instituirea unor reglementări derogatorii la nivel de lege.

2. Obiectul transmiterii este ambiguu, în propunere fiind prevăzută transmiterea generică a unor „bunuri imobile” din domeniul public al statului în proprietate privată. De asemenea nu este indicat, pentru fiecare bun în parte, titularul dreptului de administrare, **bunurile imobile** transmise conform art.1 **nu sunt individualizate**, nefiind specificate elementele-cadru de descriere tehnică (**suprafețele, numărul de carte funciară, datele cadastrale**), **fiind încălcat cadrul legal în materia proprietății publice** și dispozițiile Constituției României, astfel cum statuează și **Decizia nr.1/2014 a Curții Constituționale**.

3. Sub aspectul beneficiarilor, **textul propunerii este confuz** deoarece prevede că respectivele bunuri imobile se transmit „*în domeniul privat al statului și în proprietatea asociațiilor*”. Prin urmare statul, în calitate de titular al proprietății sale private este coproprietar cu aceste asociații, neidentificate ca persoane juridice (nu reiese din propunerea legislativă ce tip de asociații sunt aceste persoane juridice).

În raport cu obiectul și conținutul său, inițiativa legislativă face parte din categoria **legilor organice**.

PREȘEDINTE,

Nicușor HALICI

PREȘEDINTE,

Alexandru STĂNESCU

SECRETAR,

Aida Cristina CĂRUCERU

SECRETAR,

Dan CIOCAN

*Consilier parlamentar,
Alina Grigorescu*

*Consilier parlamentar,
Ionela Began*