

Conf. cu originalul



Parlamentul României Camera Deputaților

Comisia pentru Sănătate și Familie

Nr. 28/315 / 21 iunie 2007

BIROULUI PERMANENT AL CAMEREI DEPUTAȚILOR,

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, vă înaintăm , alăturat, raportul de înlocuire asupra **propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.236 din 09 iunie 2006 pentru aprobarea O.U.G. nr.110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical (Plx 341/2007)** , respinsă de Senat în ședința din 26 aprilie 2007 și trimisă comisiei pentru examinare, în fond, cu adresa nr.Plx 341 din 2 mai 2007, Camera Deputaților fiind Cameră decizională, **care înlocuiește raportul nr.28/295/7 iunie 2007.**

În raport de obiectul și conținutul său, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, în conformitate cu prevederile art.73 alin.(3) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

DEP.ACAD.PROF.DR.MIRCEA IFRIM

DEP. DR.ION LUCHIAN



Parlamentul României Camera Deputaților

Comisia pentru Sănătate și Familie

Nr. 28/ 315/ 21 iunie 2007

RAPORT DE ÎNLOCUIRE

asupra propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.236 din 09 iunie 2006 pentru aprobarea O.U.G. nr.110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical (Plx 341/2007)

1. În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru sănătate și familie a fost sesizată cu reexaminarea **propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.236 din 09 iunie 2006 pentru aprobarea O.U.G. nr.110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical (Plx 341/2007)** , respinsă de către Senat în ședința din 26 aprilie 2007, Camera Deputaților fiind Cameră decizională, în vederea întocmirii **raportului de înlocuire**.

Prezenta propunere legislativă are ca obiect de reglementare modificarea unor dispoziții din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical , aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.236/2006, respectiv a art.1 alin.(1) și art.4 alin.(1) din această ordonanță de urgență.

Propunerea legislativă urmărește , pe de o parte , ca și unitățile medicale care au început să funcționeze ulterior intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 110/2005 să beneficieze de prevederile acesteia, iar pe de altă parte, o prelungire a termenului în care consiliile județene sau locale, după caz, trebuie să aprobe prin hotărâre lista spațiilor din proprietatea privată a acestora ori din proprietatea privată a statului și care se află în administrarea lor, urmând să fie vândute potrivit dispozițiilor acestui act normativ.

Având în vedere cele menționate mai sus, comisia propune Plenului Camerei Deputaților spre dezbateră și adoptare propunerea legislativă care face obiectul raportului de înlocuire .

2. Propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, potrivit prevederilor articolului 73 alin.(3) din Constituția României, republicată.

3. La lucrările Comisiei pentru sănătate și familie din data de 19.06.2007 au participat 14 deputați, 1 deputat fiind absent motivat .

Raportul de înlocuire a fost adoptat cu 13 voturi pentru și 2 voturi împotriva .

4.Propunerea legislativă, potrivit art.75 din Constituția României, republicată și art.92 alin.(9) din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat , este de **competența decizională a Camerei Deputaților**.

I. Amendamente admise

În urma dezbaterii, Comisia pentru sănătate și familie propune adoptarea propunerii legislative cu următoarele amendamente:

Nr. crt.	Text ordonanța de urgență	Text propunere legislativă	Text propus de Comisie (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor propuse
0.	1.	2.	3.	4.
1.	_____	<u>Titlul legii</u> “Lege privind modificarea și completarea Legii nr.236 din 09 iunie 2006 pentru aprobarea O.U.G. nr.110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a	“Lege pentru modificarea art.11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților	Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă și pentru ca titlul să reflecte cuprinsul legii.

0.	1.	2.	3.	4.
		statului sau a unităților administrativ – teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical ”	administrativ – teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical ”	
2.	—	<p><u>Articol unic</u> „Articol unic. – Legea nr.236 din 09 iunie 2006 pentru aprobarea O.U.G. nr.110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, publicată în Monitorul Oficial al României , Partea I, nr.515 din 14 iunie 2006 se modifică și se completează după cum urmează :”</p>	<p>„Articol unic. – Articolul 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, publicată în Monitorul Oficial al României , Partea I, nr.654 din 22 iulie 2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.236/2006, se modifică și va avea următorul cuprins :”</p>	Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă modificarea trebuie să se refere la actul normativ de bază.

0.	1.	2.	3.	4.
3.	<p><u>Art.1 alin.(1)</u></p> <p>„Art. 1. - (1) Prezenta ordonanță de urgență stabilește cadrul juridic pentru vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale în care, la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, funcționează unități medicale înființate și organizate potrivit Ordonanței Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, conform Ordonanței de urgență a</p>	<p>1. Art.1 alin.(1) se modifică după cum urmează:</p> <p>„(1) Prezenta ordonanță de urgență stabilește cadrul juridic pentru vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale în care, la data intrării în vigoare a legii de aprobare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 110/2005, funcționează unități medicale înființate și organizate potrivit O.U.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, conform O.U.G. nr. 83/2000 privind organizarea și funcționarea cabinetelor de liberă practică pentru serviciile publice conexe</p>	Se elimină.	Prelungirea termenului în care consiliile județene sau consiliile locale , după caz, trebuie să aprobe lista spațiilor medicale supuse vânzării, încalcă dispozițiile art.8 din Legea nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

0.	1.	2.	3.	4.
	<p>Guvernului nr. 83/2000 privind organizarea și funcționarea cabinetelor de liberă practică pentru serviciile publice conexe actului medical, aprobată cu modificări prin Legea nr.598/2001, a spațiilor organizate ca centre de diagnostic și tratament sau centre medicale cu personalitate juridică, precum și a spațiilor cu destinație pentru activități medicale sau activități conexe actului medical, neutilizate.”</p> <p>(text în vigoare)</p>	<p>actului medical, aprobată cu modificări prin Legea nr.598/2001, a spațiilor organizate ca centre de diagnostic și tratament sau centre medicale cu personalitate juridică, precum și a spațiilor cu destinație pentru activități medicale sau activități conexe actului medical, neutilizate.”</p>	<p>Autori : dl.dep.dr.Nechita Aurel (Grup Parlamentar al PSD) , dl.dep.dr.Ovidiu Brînzan (Grup Parlamentar al PSD) , dl.dep.dr.Ciocâlțu Alexandru (Grup Parlamentar al PD) , dl.dep.dr.Bonis Istvan (Grup Parlamentar al UDMR) , dl.dep.dr.Dida Corneliu (Grup Parlamentar al PNL) și dl.dep.dr.Diaconescu Renică (Grup Parlamentar al PC) .</p>	

0.	1.	2.	3.	4.
4.	<p><u>Art.4 alin.(1)</u></p> <p>„Art.4. – (1) În termen de 45 de zile de la data intrării în vigoare a legii de aprobare a prezentei ordonanțe de urgență, consiliile județene sau consiliile locale, după caz, aprobă prin hotărâre lista spațiilor din proprietatea privată a acestora ori din proprietatea privată a statului și care se află în administrarea lor, ce urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor prezentei ordonanțe de urgență. Listele astfel aprobate vor fi afișate în mod obligatoriu la sediul consiliului local/județean și publicate pe site-ul consiliului județean. „</p> <p>(text în vigoare)</p>	<p>2.Art.4 alin.(1) se modifică după cum urmează:</p> <p>„ (1) În termen de 45 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, consiliile județene sau consiliile locale, după caz, aprobă prin hotărâre lista spațiilor din proprietatea privată a acestora ori din proprietatea privată a statului și care se află în administrarea lor, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor prezentei ordonanțe de urgență. Listele astfel aprobate vor fi afișate în mod obligatoriu la sediul consiliului local/județean și publicate pe site-ul consiliului județean. „</p>	<p>Se elimină.</p> <p>Autori : dl.dep.dr.Nechita Aurel (Grup Parlamentar al PSD) , dl.dep.dr.Ovidiu Brînzan (Grup Parlamentar al PSD) , dl.dep.dr.Ciocâlțu Alexandru (Grup Parlamentar al PD) , dl.dep.dr.Bonis Istvan (Grup Parlamentar al UDMR) , dl.dep.dr.Dida Corneliu (Grup Parlamentar al PNL) și dl.dep.dr.Diaconescu Renică (Grup Parlamentar al PC) .</p>	<p>Termenul de 45 de zile ar trebui să fie aplicabil doar pentru aprobarea listelor spațiilor care au fost afectate destinațiilor la care se face referire în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 110/2005 în perioada între data intrării în vigoare a acestui act normativ și aceea a intrării în vigoare a Legii nr.236/2006.</p>

0.	1.	2.	3.	4.
5.	<p>„Art.11. – (1) Prețul de vânzare al spațiilor se va plăti de cumpărător la încheierea contractului sau, în condițiile prezentei ordonanțe de urgență, în rate.</p> <p>(2) Spațiile medicale cumpărate în condițiile prezentei ordonanțe de urgență nu pot fi folosite decât pentru activități medicale și/sau pentru activități conexe actului medical.</p>		<p>„Art.11. – (1) Prețul de vânzare al spațiilor se va plăti de cumpărător la încheierea contractului sau, în condițiile prezentei ordonanțe de urgență, în rate.</p> <p>(2) Spațiile medicale cumpărate în condițiile prezentei ordonanțe de urgență, precum și cele rămase nevândute, nu pot fi folosite decât pentru activități medicale și/sau pentru activități conexe actului medical.</p> <p>Autori : dl.dep.Movilă Petru (Grup Parlamentar al PD), dl.dep.prof.dr.Mircea Ifrim, președintele comisiei (Grup Parlamentar al PRM), dl.dep.dr.Nechita Aurel (Grup Parlamentar al PSD), dl.dep.dr.Ovidiu Brînzan</p>	<p>Pentru protejarea spațiilor medicale, al căror număr este limitat și insuficient, se impune interzicerea schimbării destinației inițiale.</p>

0.	1.	2.	3.	4.
	<p>(3) Spațiile dobândite în condițiile prezentei ordonanțe de urgență nu pot fi înstrăinate, închiriate sau folosite de cumpărător pentru alte activități decât în scopul desfășurării activității medicale, activității de învățământ superior medical și/sau activităților conexe actului medical.</p> <p>(4) La cererea noului proprietar, destinația spațiului medical poate fi schimbată numai cu</p>		<p>(Grup Parlamentar al PSD) , dl.dep.dr.Ciocâlțu Alexandru (Grup Parlamentar al PD) , dl.dep.dr.Bonis Istvan (Grup Parlamentar al UDMR) , dl.dep.dr.Dida Corneliu (Grup Parlamentar al PNL) și dl.dep.dr.Diaconescu Renică (Grup Parlamentar al PC) .</p> <p>(3) Spațiile dobândite în condițiile prezentei ordonanțe de urgență nu pot fi înstrăinate, închiriate sau folosite de cumpărător pentru alte activități decât în scopul desfășurării activității medicale, activității de învățământ superior medical și/sau activităților conexe actului medical.</p>	

0.	1.	2.	3.	4.
	<p>acordul conform al direcției de sănătate publică, al Colegiului Medicilor din România sau al Colegiului Medicilor Dentiști din România , după caz, al consiliului județean sau al consiliului local și al casei de asigurări de sănătate (în cazul în care cabinetul se află în relație contractuală cu casa județeană de asigurări de sănătate).</p> <p>(5) Spațiul dobândit în condițiile prezentei ordonanțe de urgență poate fi înstrăinat, cu schimbarea destinației , numai dacă consiliul județean sau consiliul local , după caz, nu au optat în scris pentru a redeveni proprietarul spațiului. În cazul în care</p>		<p>(4) Spațiul dobândit în condițiile prezentei ordonanțe de urgență poate fi înstrăinat numai dacă consiliul județean sau consiliul local, după caz, nu a optat în scris pentru a redeveni proprietarul spațiului. În cazul în care consiliul județean sau consiliul local optează pentru redobândirea spațiului,</p>	

0.	1.	2.	3.	4.
	<p>consiliul județean sau consiliul local optează pentru redobândirea spațiului, vânzarea se face la prețul inițial, actualizat cu indicele mediu al inflației, la care se adaugă contravaloarea îmbunătățirilor aduse spațiului, pentru care există documente fiscale.</p> <p>(6) Contractele încheiate cu încălcarea prevederilor alin.(2), (3) și (5) sunt lovite de nulitate absolută. Aceasta se constată de instanța competentă, la solicitarea oricărei persoane fizice sau juridice interesate. Acțiunea este scutită de taxa de timbru.” (text în vigoare)</p>		<p>vânzarea se face la prețul inițial, actualizat cu indicele mediu al inflației la care se adaugă contravaloarea îmbunătățirilor aduse spațiului, pentru care există documente fiscale.</p> <p>(5) Contractele încheiate cu încălcarea prevederilor alin.(2) – (4) sunt lovite de nulitate absolută. Aceasta se constată de instanța competentă, la solicitarea oricărei persoane fizice sau juridice interesate. Acțiunea este scutită de taxa de timbru.”</p> <p>Autori : dl.dep.dr.Nechita Aurel (Grup Parlamentar al PSD) , dl.dep.prof.dr.Mircea</p>	

0.	1.	2.	3.	4.
			Ifrim, președintele comisiei (Grup Parlamentar al PRM), dl.dep.dr.Ovidiu Brînzan (Grup Parlamentar al PSD), dl.dep.dr.Ciocâlțu Alexandru (Grup Parlamentar al PD) , dl.dep.dr.Bonis Istvan (Grup Parlamentar al UDMR) , dl.dep.dr.Dida Corneliu (Grup Parlamentar al PNL) și dl.dep.dr.Diaconescu Renică (Grup Parlamentar al PC) .	

II. AMENDAMENTE RESPINSE

Nr. crt.	Text inițial	Amendamentul propus și autorul acestuia	Motivare	Camera Decizională
0.	1.	2.	3.	4.
1.	_____	Dl.dep.dr.Nechita Aurel și dl.dep.dr.Ovidiu Brînzan (Grup Parlamentar al PSD) au propus introducerea unui nou punct, ca pct.2 , cu		Camera Deputaților

0.	1.	2.	3.	4.
	<p>“Art.24. – În localitățile în care există un singur spațiu medical cu destinația medicină de familie, acesta își va menține destinația în cazul înstrăinării.”</p> <p>(text în vigoare)</p>	<p>următorul cuprins: „2. Articolul 24 va avea următorul cuprins: “Art.24. – În localitățile în care există un singur spațiu medical cu destinația medicină de familie, proprietarul poate scoate la vânzare spațiul și terenul în condițiile prezentei ordonanțe de urgență .”</p>	<p>a) Argumente pentru susținerea amendamentului: Pentru a se asigura asistența medicală permanentă a populației din aceste localități.</p> <p>b) Argumente pentru respingerea amendamentului: Textul propus este contrar spiritului legii.</p>	

PREȘEDINTE,

DEP.ACAD.PROF.DR.MIRCEA IFRIM

SECRETAR,

DEP. DR.ION LUCHIAN