



Parlamentul Romaniei

Camera Deputatilor

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

PARLAMENTUL
ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

Nr. 566 B/23.06.2009

Interpelare

Adresată: Domnului Radu Berceanu, Ministrul Transporturilor și Infrastructurii

De către: Deputat P.N.L. Relu Fenechiu

Obiectul interpelării: publicarea articolului *V-au pus "taxă de șmecher" la Gară* apărut în "Ziarul de Iași" din 17.06.2009 în care este semnalată implicarea secretarului de stat Constantin Axinia în organizarea licitației privind parcare de 2000 mp din fața Gării Mari Iași

Domnule ministru Radu Berceanu,

Firma Grafic Beta Invest, firmă apropiată lui Ghiocel Asimionesei, singurul patron de ziar din țară judecat pentru șantaj prin presa, a câștigat în mod dubios și revoltator licitația - fantomă pentru închirierea parcării de peste 2.000 de metri pătrați de la Gara Mare. Practic, afacerea a fost încheiată "pe sub masa", sub umbrela unei licitații la care, până la urma, nu a mai rămas decât un singur participant. În 24 de ore s-a ținut și licitația și s-a semnat și contractul; firma, doar a pus o ghereta la intrarea în parcare și, fără nici cea mai mică investiție, percepe "taxa de intrare" de un leu la orice mașină.

Prețul pentru care a închiriat parcare - 3,5 lei/metru patrat/luna - este de 13 ori mai mic decât prețul pieței. Firma recuperează banii dați pe o luna în doar 2-3 zile. Culmea este că afacerea a fost gândită, chipurile, să aduca CFR-ului, societate aflată pe buza prăpastiei, venituri suplimentare. Revoltator este că CFR le-a cerut locatarilor din blocurile din zona 250 lei/luna pentru un loc de parcare, ca "tarif social", în timp ce firmei i-a dat cu 60 lei/locul, la o mascaradă de licitație.

Licitatia organizată pentru închirierea parcării din fața Gării, de peste 2000 de metri patrați, ridică foarte multe semne de intrebare. Procedura a fost anunțată doar pe

site-ul CFR. **Vă întreb, domnule ministru, cum se poate ca pentru o parcare gata amenajată, cu barieră la intrare, marcaj rutier, proaspăt asfaltată, să se ceară o chirie lunara de 3,3 lei/mp fara TVA, preț extrem de mic, având în vedere veniturile pe care le poate aduce un loc de parcare in fata Garii? Prin comparatie, la aceeași licitație, parcari din zona Garii Nicolina au fost scoase la licitație cu 7 lei/mp/lună, în condițiile în care traficul este de departe mai scazut față de Gara Mare. Practic, orice iesean care vine la Gară trebuie sa parcheze acolo, la fel, oricine dorește să aștepte pe cineva la Gara, locuiește în zona sau doar are treabă la institutiile de acolo.**

Traficul din zona Garii este foarte intens. Simple calcule matematice arată ca firma își recuperează chiria achitată în doar câteva zile, restul încasărilor reprezentând profitul societatii. Astfel, este foarte posibil ca pe un loc de parcare să ajunga mai mult de o masina pe oră. Luând însă în calcul ca un loc de parcare este ocupat de o masina pe ora, rezultă, în cazul unui procent de ocupare de 100%, că firma încasează 120 lei/ora. Cum serviciul este prestat 24 de ore din 24, se poate observa la un calcul simplu că încasarile zilnice ar putea ajunge la 2.880 lei/zi, adică peste 86.000 lei pe lună. Din aceasta suma se scade chiria catre CFR de 9.000 lei și cheltuielile legate de cei care taie bilete, iar profitul poate depasi 70.000 lei/luna.

Cum contractul a fost incheiat pe doi ani, în aceleași condiții de ocupare și la același tarif, rezultă că firma va încasa 2.073.000 lei. Pentru aceeași perioada de timp, chiria platită către CFR este de 216.000 lei, cu tot cu TVA. Chiar în cazul în care procentajul de ocupare al parcării ar fi la jumătate, după doi ani de contract firma ar ramine în conturi cu sume importante.

Mai mult, cu lipsa tot mai acută a locurilor de parcare înregistrată în Iași, 120 de astfel de spații asigură un venit important. Cu toate acestea, CFR Infrastructură a pornit licitația de la mai puțin de 60 lei/luna. Cu doar jumătate de an în urmă, fosta conducere a Regionalei CFR Infrastructura a scos la licitație in jur de 30 de locuri de parcare din fața Garii, prețul de pornire la aceste licitații fiind de patru ori mai mare decit cel de acum.

Din aceste considerente, domnule ministru, vă cer demiterea domnului secretar de stat Constantin Axinia datorită legăturii acestuia cu organizarea licitației la care am facut referire, legatura semnalată în articolul "V-au pus "taxă de șmecher" aparut în "Ziarul de Iași" în data de 17.09.2009 în care se face referire la o adresă trimisă de la biroul domnului Axinia din București către organizatorii licitației din

lași în care firma Beta Invest era încercuită, cu indicația verbală că aceasta ar trebui să fie câștigătoare?

De asemenea, datorită împrejurărilor în care s-a desfășurat licitația la care am făcut referire mai sus, **vă solicit să dispuneți efectuarea de către instituțiile abilitate a unui control privind modul de organizare, desfășurare și atribuire a licitației precum și, prețul neserios de pornire și atribuire.**

Solicit răspuns scris.

**Deputat PNL,
Relu Fenechiu**
