

20-2

ROMÂNIA



MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI
ȘI INTERNELOR

MINISTRU

Exemplar nr. 1
Nr. 28444
București ... 09.12.2011

Către,
PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
Domnului deputat ADRIAN RĂDULESCU

Stimate domnule deputat,

În legătură cu interpelarea dumneavoastră, înregistrată la Camera Deputaților cu nr.3845 B/2011, având ca obiect „nerespectarea legilor fondului funciar”, precizăm următoarele:

1. Potrivit legii, în scopul stabilirii dreptului de proprietate prin reconstituirea sau constituirea acestuia, atribuirii efective a terenurilor celor îndreptățiți și eliberării titlurilor de proprietate, în fiecare comună, oraș sau municipiu este constituită, prin ordin al prefectului, o comisie locală condusă de către primar.

Comisia locală este o autoritate publică cu activitate administrativă și funcționează sub îndrumarea unei comisii județene, numită prin ordin al prefectului și condusă de către acesta.

Preluarea și analizarea cererilor pentru reconstituirea dreptului de proprietate, verificarea îndeplinirii condițiilor prevăzute de actele normative incidente domeniului, stabilirea mărimii și amplasamentului suprafeței de teren pentru care se reconstituie dreptul de proprietate sau care se atribuie, potrivit legii, precum și întocmirea situației definitive privind persoanele fizice și juridice îndreptățite să li se atribuie teren, sunt atribuții ale comisiei locale.

Comisia județeană este competentă să soluționeze contestațiile formulate de către persoanele care au cerut reconstituirea sau constituirea dreptului de proprietate privată asupra terenului, să valideze ori să invalideze, prin hotărâre, măsurile stabilite de comisiile locale și să emită titlurile de proprietate pentru cererile validate. Împotriva hotărârilor comisiei județene se poate face plângere la judecătoria în a cărei rază teritorială este situat terenul.

În context, având în vedere dispozițiile art. 52 alin. (2) din Legea nr. 18/1991, potrivit cărora comisiile de fond funciar pot avea calitate procesuală pasivă, evidențiem că, în eventualitatea apariției unor nemulțumiri cu privire la activitatea desfășurată de către comisiile locale, respectiv, de către comisiile județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, competența de soluționare a litigiilor respective aparține instanțelor de judecată. Ministerul Administrației și Internelor nu are abilitarea legală să controleze activitatea comisiilor, să impună decizii sau să intervină în soluționarea litigiilor existente cu privire la acest domeniu.

2. În ceea ce privește cazul prezentat în interpelare, având în vedere că, potrivit legii, Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților asigură aplicarea unitară a legilor în domeniul restituirii proprietăților funciare, apreciem că un punct de vedere fundamentat cu privire la aspectele semnalate de dumneavoastră este în măsură să formuleze această autoritate.

Cu stimă,

MINISTRUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR

CONSTANTIN TRAIAN IGĂȘ



Telefon: 021.312.12.46/Fax: 021.314.69.60/ e-mail: cabinet@mai.gov.ro
Piața Revoluției, nr. 1A, sector 1, C.P.010086
RO – București