



**CABINET PARLAMENTAR - DEPUTAT RĂZVAN ROTARU ILIE**  
**CIRCUMSCRIȚIA ELECTORALĂ Nr. 7, Județul Botoșani**

*Municipiul Botoșani, județul Botoșani,  
Str. Ștefan Luchian, Nr. 1  
Telefon/Fax: 0231.531.193  
Email: cabinetparlamentarrazvanrotaru@gmail.com*

PARLAMENTUL  
ROMÂNIEI  
CAMERA DEPUTAȚILOR

Nr. 2154A/07.11.2017

Data: 06.11.2017

A/PSD/546/07.11.2017

Către: Ministerul Justiției  
Ministru Tudorel Toader

Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene  
Ministru Paul Stănescu

Ministerul Afacerilor Interne  
Ministru Carmen Daniela Dan

Inspectoratul de Stat în Construcții  
Inspector general Emil Florin Albotă

De la: Răzvan Rotaru, deputat PSD, membru în Comisia pentru politică externă

### ÎNTREBARE

**Obiectul întrebării: adoptarea de măsuri legale pentru punerea în aplicare a sentinței definitive și irevocabile nr. 765R/2016.**

Stimate domnule Ministru,

Stimată doamnă Ministru

Stimate domnule Inspector General,

În urma unui memoriu pe care l-am primit la cabinetul parlamentar și pe care l-am atașat la această întrebare am constatat că deși s-a pronunțat o decizie definitivă și irevocabilă cu privire la o speță în domeniul construcțiilor, respectiv decizia civilă nr. 765R/2016 emisă de Curtea de Apel București, Secția a IV-a civilă în ședința publică din 29 septembrie 2016 în dosarul nr. 980/302/2009, aceasta nu se respectă și nu este pusă în aplicare.

În acest dosar este vorba de răspundere civilă delictuală în legătură cu deteriorarea gravă a unei locuințe care se află în risc de prăbușire cu ocazia construirii unui ansamblu imobiliar în imediata vecinătate a casei reclamanților.

În urma rapoartelor de expertiză realizate atât de Inspectoratul de Stat în Construcții, cât și de experți independenți autorizați s-a constatat că executarea excavațiilor fundației pentru Ansamblul Rezidențial „Serena” din strada Inginer Tacu din sectorul 5, municipiul București, a determinat apariția de crăpături și de fisuri la imobilul proprietate a reclamanților. Astfel, concluziile au arătat că degradările sunt materializate prin numeroase fracturi și fisuri, care se întind pe cele patru niveluri ale clădirii, marea majoritate fiind datorate tasărilor diferențiate, iar avariile identificate se datorează activității de execuție a săpăturii fundației blocurilor noi care s-a ridicat începând cu 2008.



**CABINET PARLAMENTAR - DEPUTAT RĂZVAN ROTARU ILIE**

**CIRCUMSCRIPTIA ELECTORALĂ Nr. 7, Județul Botoșani**

*Municipiul Botoșani, județul Botoșani,*

*Str. Ștefan Luchian, Nr. 1*

*Telefon/Fax: 0231.531.193*

*Email: cabinetparlamentarrazvanrotaru@gmail.com*

Din declarațiile mai multor martori rezultă că în perioada mai-iunie 2008, reclamanții se plâneau de faptul că nu pot dormi noaptea din cauza zgomotului produs de efectuarea lucrărilor în imediata vecinătate a locuinței. Aceștia, precum și alți locatari ai imobilului afectat declară de asemenea că de când au început lucrările de construcție la blocurile situate pe strada Tacu, în afară de zgomotele permanente au început să se producă mici cutremure, mișcări ale terenului, iar gresia și parchetul s-au ondulat întrucât au apărut fisuri în fiecare cameră la pereți, tavane și pardoseli.

Cu toate că instanța de judecată în ultima decizie a admis și a obligat societatea de construcții, SC And Construct Consult SRL, și antreprenorul, SC Apolodor Comimpex SRL, subcontractat pentru realizarea excavațiilor la fundația blocurilor, să efectueze lucrările de reparare, consolidare și renovare a imobilului situat în București, sectorul 5 pe strada Constantin Miculescu, nr. 20, scara 2, etaj 1 în valoare de 168.600 lei, precum și la plata de daune morale în cuantum de 50.000 de lei, nu a fost respectată decât ultima parte a sentinței, și aceasta doar ca urmare a deschiderii dosarului de executare silită nr. 1376/2016.

Cu toate acestea, nici până în prezent nu s-au efectuat lucrările de construcție indicate de instanță, nu s-a achitat contravaloarea acestora către reclamanți care sunt în pericol de a se prăbuși imobilul peste ei în momentul în care va avea loc un cutremur, chiar și de mică intensitate.

Având în vedere aspectele prezentate și documentele atașate vă rog să analizați această situație și să luați măsurile necesare astfel încât hotărârea definitivă și irevocabilă a instanței de judecată să fie pusă în aplicare.

Solicite răspuns scris.

Cu deosebită stimă,  
**Deputat Răzvan Rotaru**