



13766  
28.12.2017

CABINET VICEPRIM-MINISTRU  
Nr. 1587/1 /MDRAPFE/ 28.12.2017.

Către: Parlamentul României -Camera Deputaților  
Domnului deputat Alexe Costel

Ref: Întrebarea dumneavoastră transmisă de Ministerul pentru Relația cu Parlamentul prin adresa cu nr. 12218/04.12.2017

Stimate domnule deputat,

Ca urmare a interpelării formulate de dumneavoastră, având ca obiect "Alocările financiare pentru reconsolidarea clădirilor cu risc seismic din Iași pentru anul 2018", înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 2443A/2017, precizăm următoarele:

Măsurile pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente sunt reglementate prin Ordonanța Guvernului nr.20/1994, republicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 806/19.12.2013, cu modificările și completările ulterioare, și prin Normele metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1364/2001, cu modificările și completările ulterioare.

În actele normative menționate mai sus, sunt prevăzute următoarele:

- consiliile județene, respectiv Consiliul General al Municipiului București, și consiliile municipiilor, orașelor și comunelor acționează, în aria lor de autoritate, pentru identificarea și inventarierea construcțiilor cu destinația de locuință care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, proprietate privată a persoanelor fizice ori aflate în proprietatea sau în administrarea unităților administrativ-teritoriale, a instituțiilor publice și a operatorilor economici, și monitorizează acțiunile de intervenție privind reducerea riscului seismic al acestora, cuprinzând expertizarea tehnică, proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție;
- clădirile de locuit multietajate, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public, se includ în programe anuale de acțiuni privind proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare pentru reducerea riscului seismic. Programele anuale se elaborează de Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în baza propunerilor fundamentate de Consiliul General al Municipiului București și de consiliile județene și avizate de comitetele județene, respectiv al municipiului București pentru situații de urgență și de Comisia Națională, și se aprobă, respectiv se actualizează ori de câte ori este necesar, prin hotărâre a Guvernului, în limita prevederilor bugetare anuale aprobate cu această destinație;
- pentru includerea în programele anuale de acțiuni privind proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare pentru reducerea riscului seismic, clădirile de locuit multietajate, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic sunt considerate ca prezentând pericol public în situațiile în care, după caz, întrunesc cel puțin două dintre următoarele criterii:
  - cuprind spații publice cu altă destinație decât aceea de locuință, având suprafața utilă totală de peste 50 m<sup>2</sup>, ocupate temporar/permanent;
  - prezintă un regim de înălțime de la P+3 etaje și minimum 10 apartamente;
  - sunt amplasate în localități pentru care valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la cutremur ag, potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică P100-1, este mai mare sau egală cu 0,15g;

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,  
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI  
FONDURILOR EUROPENE

- pentru construcțiile incluse în programele anuale primării municipiilor și orașelor, respectiv primarul general al municipiului București, iau măsurile necesare pentru:

- contractarea proiectării lucrărilor de intervenție și aprobarea documentațiilor de avizare pentru lucrări de intervenție;
- contractarea execuției lucrărilor de intervenție;
- notarea dreptului de creanță în partea a III-a a cărții funciare a imobilelor incluse în programele anuale, în baza contractelor pentru restituirea sumelor alocate din transferuri de la bugetul de stat privind execuția lucrărilor de intervenție, cu menționarea cuantumului sumelor ce urmează a fi restituite de către fiecare proprietar, pentru executarea lucrărilor de intervenție;
- asigurarea dirigenților de șantier autorizați;
- verificarea și decontarea documentației de proiectare, precum și a situațiilor de lucrări executate, conform soluției de intervenție din documentația aprobată;
- organizarea recepției la terminarea lucrărilor de intervenție;
- stabilirea situației valorice a decontărilor pe categorii de lucrări real executate și repartizarea pe fiecare proprietar a cheltuielilor efectuate pentru execuția lucrărilor de intervenție, proporțional cu cota-parte de proprietate indiviză din proprietatea comună care revine fiecărui proprietar;
- încheierea contractelor pentru restituirea sumelor alocate din transferuri de la bugetul de stat privind execuția lucrărilor de intervenție, evidența, calcularea și încasarea ratelor lunare și urmărirea, potrivit legii, a debitorilor restanți;
- întocmirea unui proces-verbal de constatare a refuzului privind încheierea contractului pentru restituirea sumelor alocate din transferuri de la bugetul de stat privind execuția lucrărilor de intervenție. Prin același proces-verbal se vor stabili și cuantumurile sumelor alocate din transferuri de la bugetul de stat pentru execuția lucrărilor, precum și modalitățile de restituire a acestor sume.

Având în vedere cele menționate mai sus precizăm faptul că până în prezent, Consiliul Județean Iași nu a transmis instituției noastre, potrivit legii, propunerile cu clădirile de locuit multietajate încadrate în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public, în vederea includerii acestora în programul de acțiuni pe anul 2018 privind proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare pentru reducerea riscului seismic.

Totodată, referitor la algoritmul de alocare al fondurilor precizăm că, în limita prevederilor bugetare anuale aprobate pentru finanțarea acțiunilor privind reducerea riscului seismic al clădirilor de locuit multietajate, încadrate în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public, se asigură cu prioritate finanțarea lucrărilor de consolidare aflate în diferite faze de execuție, în scopul continuării și finalizării acestora la termenele contractuale prevăzute.

Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene își exprimă, și pe această cale, totala deschidere și sincerul interes față de solicitările formulate de către membrii Parlamentului României, ca importantă resursă pentru optimizarea politicilor sale.

Cu stimă,

VICEPRIM-MINISTRU,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE, ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI  
FONDURILOR EUROPENE,

PAUL STĂNESCU

