

A | PNL | 1920 | 19.12.2018



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70

Fax: (021) 414 10 72

E-mail: pnl@cdep.ro

ÎNTREBARE PARLAMENTARĂ

PARLAMENTUL
ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

Adresată: Domnului Anton ANTON, Ministrul Energiei

Nr. 6745A/19.12.2018

De către: Deputat Matei-Adrian DOBROVIE, Grupul parlamentar al Partidului Național Liberal, Circumscripția electorală nr.42, București

Subiectul întrebării: Clarificări privind bransamentele ilegale la rețeaua de curent electric

Stimate Domnule Ministru,

Vă supun atenției una dintre problemele actuale de importanță majoră, în legătură cu care am fost recent sesizat și a cărei soluționare nu suportă amânare pentru că, dincolo de încălcarea vădită a drepturilor cetățenilor, se pune în pericol chiar siguranța acestora, sănătatea și integritatea lor fizică. Această chestiune se află în strânsă legătură cu domeniul de activitate al instituției pe care o reprezentați și necesită o serie de clarificări imediate din cauza consecințelor grave care se pot produce și care nu trebuie sub nicio formă neglijate.

În România, devin tot mai numeroase imobilele nou construite care intră în circuitul civil, cu toate că vânzarea lor nu se face cu respectarea condițiilor legii, profitându-se de buna credință și de lipsa de expertiză a cumpărătorului. Astfel, sunt multe cazuri semnalate în București, însă cu siguranță existente pe tot teritoriul României, de proprietari care sunt racordați ilegal la curent electric, fie în sistem temporar de organizare de șantier, fie prin cabluri improvizate periculos, trase de la alt consumator, fapt nepermis de legislația națională.



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70

Fax: (021) 414 10 72

E-mail: pnl@cdep.ro

Au fost situații nefericite în care blocuri cu destinația de locuințe, precum și alte imobile, au luat foc din cauza improvizațiilor electrice și a bransamentelor ilegale la electricitate, cauzate de neglijența dezvoltatorului, precum și de verificările insuficiente și necorespunzătoare ale autorităților competente să țină evidența utilizatorilor, dar și a imobilelor nou construite spre a fi ulterior vândute.

Inspectoratul de Stat în Construcții trebuie să verifice toate imobilele noi de pe piața imobiliară, însă în condițiile în care există mii de anunțuri de începere de lucrări, fapt ce implică un volum foarte mare de activitate al instituției, verificările deseori nu sunt riguros efectuate sau chiar lipsesc. Totodată, operatorul de distribuție și Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) au responsabilitatea de monitorizare, de verificare a lucrărilor de racordare la rețeaua de curent electric și de luare a măsurilor corespunzătoare în caz de încălcare a dispozițiilor normative în materie.

Astfel, în caz de nerespectare a condițiilor stabilite de actele normative, spre exemplu, în caz de alimentare a clienților casnici de la un alt consumator, precum și în cazul în care locatarii rămân racordați la instalația de tip organizare de șantier, chiar și după finalizarea construcției, se procedează la deconectarea acestora pentru evitarea situațiilor periculoase pentru locatari, potrivit Anexei nr. 3 la Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, punctele 9.1. (**„Este interzisă alimentarea cu energie electrică a clienților finali casnici individuali din ansamblu utilizând instalațiile electrice realizate pentru racordarea organizării de șantier necesare construirii blocurilor si/sau locuințelor”**), respectiv, 9.2. (**„Operatorul de distribuție concesionar are obligația să verifice dacă sunt respectate prevederile de la punctul 9.1 și, în situația în care constată încălcarea**



ROMANIA



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70

Fax: (021) 414 10 72

E-mail: pnl@cdep.ro

acestora, să procedeze la deconectarea instalației de racordare a organizării de șantier, cu informarea imediată a autorității competente”).

S-au întâlnit recent situații în care distribuitorul a deconectat un număr de 53 de blocuri de la bransamentul ilegal, lăsând un număr mare de familii fără curent electric în luna octombrie, cu toate că acestea și-au îndeplinit toate obligațiile financiare.

Realizarea bransamentului propriu și a racordării individuale la curent electric trebuie să fie făcută în momentul semnării contractului de vânzare-cumpărare, iar responsabilitatea în acest sens nu revine proprietarului. Astfel, conform Ordinului nr. 59 din 2013 al Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei, art. 2, alin. (3), din Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public care se află în Anexă, „Operatorul de transport și de sistem, operatorii de distribuție titulari de licență, precum și orice persoană care deține o rețea electrică de distribuție proprie amplasată pe domeniul public, **au obligația să asigure racordarea instalațiilor utilizatorilor, în condițiile prevăzute de prezentul regulament.**”

În cazul racordării la rețeaua electrică de distribuție a ansamblurilor de blocuri de locuințe și / sau de locuințe individuale, **dezvoltatorul este cel care adresează operatorului de distribuție concesionar o cerere pentru realizarea rețelei electrice de interes public necesare pentru racordarea utilizatorilor individuali, prezentând date referitoare la puterile maxim simultan absorbite, individual și pe ansamblu**”, conform Anexei nr. 3 la Regulamentul sus-menționat, punctul 1.



ROMANIA



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70

Fax: (021) 414 10 72

E-mail: pnl@cdep.ro

Tariful ocazionat de racordarea individuală este inclus în prețul imobilului pe care proprietarul deja l-a achitat. Cu toate acestea, deseori în situații de tipul celor menționate, cumpărătorul este cel care plătește integral acest tarif, cu toate că dezvoltatorul este cel care ar trebui să și-l asume.

Potrivit punctului 8 din Anexa nr. 3 la Regulament, „*Pentru realizarea racordării locuinței, utilizatorul individual achită numai tariful de racordare operatorului de distribuție concesionar, fără ca dezvoltatorul ansamblului sau vreun alt utilizator din ansamblu să-i mai perceapă plata vreunei compensații.*”

Având în vedere cele mai sus menționate, vă rog respectuos să răspundeți la următoarele întrebări:

1. Care este numărul de blocuri cu racordări de tip organizare de șantier atât în București, cât și în restul țării? Prin ce metode se verifică debransarea de la acestea în momentul finalizării lucrărilor de construcție?
2. De ce nu se face deconectarea imediată a instalațiilor electrice de racordare temporară a organizării de șantier necesare construirii blocurilor si/sau locuințelor în momentul în care se observă că a crescut exponențial consumul de curent electric? Nu reprezintă acesta un indice clar al faptului că utilizatorii au bransamente ilegale la rețeaua provizorie de curent electric de tip organizare de șantier?
3. Care considerați că sunt măsurile care trebuie luate pentru a soluționa aceste probleme și care sunt autoritățile competente să le pună în aplicare?



ROMANIA



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70 Fax: (021) 414 10 72 E-mail: pnl@cdep.ro

4. Considerați că ar trebui să existe un mecanism mai dur de control pe care autoritățile cu competențe în domeniu să-l aplice? În caz de nerespectare a acestuia, ar trebui să se intensifice sancțiunile sau ce măsuri trebuie luate în caz de neaplicare a acestuia, conform dispozițiilor legale?

Vă mulțumesc și apreciez orice alte informații considerate relevante în acest sens.

Solicit răspuns în scris, pentru fiecare punct în parte, în termenul prevăzut de lege.

19 decembrie 2018

Cu deosebit respect,

Matei-Adrian DOBROVIE

Deputat independent, afiliat Grupului PNL

A/PNL/19.12.2018



Parlamentul României

Camera Deputaților

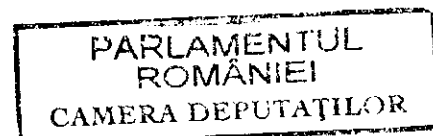
Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70

Fax: (021) 414 10 72

E-mail: pnf@cdep.ro

ÎNTREBARE PARLAMENTARĂ



Nr. 6745A/19.12.2018

Adresată: Domnului Nicolae BĂDĂLĂU, Ministrul Economiei

De către: Deputat independent Matei-Adrian DOBROVIE, Grupul parlamentar al Partidului Național Liberal, Circumscripția electorală nr.42, București

Subiectul întrebării: Clarificări privind branșamentele ilegale la rețeaua de curent electric

Stimate Domnule Ministru,

Vă supun atenției una dintre problemele actuale de importanță majoră, în legătură cu care am fost recent sesizat și a cărei soluționare nu suportă amânare pentru că, dincolo de încălcarea vădită a drepturilor cetățenilor, se pune în pericol chiar siguranța acestora, sănătatea și integritatea lor fizică. Această chestiune se află în strânsă legătură cu domeniul de activitate al instituției pe care o reprezentați și necesită o serie de clarificări imediate din cauza consecințelor grave care se pot produce și care nu trebuie sub nicio formă neglijate.

În România, devin tot mai numeroase imobilele nou construite care intră în circuitul civil, cu toate că vânzarea lor nu se face cu respectarea condițiilor legii, profitându-se de buna credință și de lipsa de expertiză a cumpărătorului. Astfel, sunt multe cazuri semnalate în București, însă cu siguranță existente pe tot teritoriul României, de proprietari care sunt racordați ilegal la curent electric, fie în sistem temporar de organizare de șantier, fie prin cabluri improvizate periculos, trase de la alt consumator, fapt nepermis de legislația națională.



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70 Fax: (021) 414 10 72 E-mail: pnl@cdep.ro

Au fost situații nefericite în care blocuri cu destinația de locuințe, precum și alte imobile, au luat foc din cauza improvizațiilor electrice și a branșamentelor ilegale la electricitate, cauzate de neglijența dezvoltatorului, precum și de verificările insuficiente și necorespunzătoare ale autorităților competente să țină evidența utilizatorilor, dar și a imobilelor nou construite spre a fi ulterior vândute.

Inspectoratul de Stat în Construcții trebuie să verifice toate imobilele noi de pe piața imobiliară, însă în condițiile în care există mii de anunțuri de începere de lucrări, fapt ce implică un volum foarte mare de activitate al instituției, verificările deseori nu sunt riguros efectuate sau chiar lipsesc. Totodată, operatorul de distribuție și Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) au responsabilitatea de monitorizare, de verificare a lucrărilor de racordare la rețeaua de curent electric și de luare a măsurilor corespunzătoare în caz de încălcare a dispozițiilor normative în materie.

Astfel, în caz de nerespectare a condițiilor stabilite de actele normative, spre exemplu, în caz de alimentare a clienților casnici de la un alt consumator, precum și în cazul în care locatarii rămân racordați la instalația de tip organizare de șantier, chiar și după finalizarea construcției, se procedează la deconectarea acestora pentru evitarea situațiilor periculoase pentru locatari, potrivit Anexei nr. 3 la Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, punctele 9.1. (**„Este interzisă alimentarea cu energie electrică a clienților finali casnici individuali din ansamblu utilizând instalațiile electrice realizate pentru racordarea organizării de șantier necesare construirii blocurilor si/sau locuințelor”**), respectiv, 9.2. (**„Operatorul de distribuție concesionar are obligația să verifice dacă sunt respectate prevederile de la punctul 9.1 și, în situația în care constată încălcarea**



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70 Fax: (021) 414 10 72

E-mail: pnl@cdep.ro

acestora, să procedeze la deconectarea instalației de racordare a organizării de șantier, cu informarea imediată a autorității competente”).

S-au întâlnit recent situații în care distribuitorul a deconectat un număr de 53 de blocuri de la bransamentul ilegal, lăsând un număr mare de familii fără curent electric în luna octombrie, cu toate că acestea și-au îndeplinit toate obligațiile financiare.

Realizarea bransamentului propriu și a racordării individuale la curent electric trebuie să fie făcută în momentul semnării contractului de vânzare-cumpărare, iar responsabilitatea în acest sens nu revine proprietarului. Astfel, conform Ordinului nr. 59 din 2013 al Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei, art. 2, alin. (3), din Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public care se află în Anexă, „Operatorul de transport și de sistem, operatorii de distribuție titulari de licență, precum și orice persoană care deține o rețea electrică de distribuție proprie amplasată pe domeniul public, **au obligația să asigure racordarea instalațiilor utilizatorilor, în condițiile prevăzute de prezentul regulament.**”

În cazul racordării la rețeaua electrică de distribuție a ansamblurilor de blocuri de locuințe și / sau de locuințe individuale, **dezvoltatorul este cel care adresează operatorului de distribuție concesionar o cerere pentru realizarea rețelei electrice de interes public necesare pentru racordarea utilizatorilor individuali, prezentând date referitoare la puterile maxim simultan absorbite, individual și pe ansamblu**”, conform Anexei nr. 3 la Regulamentul sus-menționat, punctul 1.

Tariful ocazionat de racordarea individuală este inclus în prețul imobilului pe care proprietarul deja l-a achitat. Cu toate acestea, deseori în situații de tipul celor



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70

Fax: (021) 414 10 72

E-mail: pnl@cdep.ro

menționate, cumpărătorul este cel care plătește integral acest tarif, cu toate că dezvoltatorul este cel care ar trebui să și-l asume.

Potrivit punctului 8 din Anexa nr. 3 la Regulament, „*Pentru realizarea racordării locuinței, utilizatorul individual achită **numai** tariful de racordare operatorului de distribuție concesionar, **fără ca dezvoltatorul ansamblului sau vreun alt utilizator din ansamblu să-i mai perceapă plata vreunei compensații.***”

Având în vedere cele mai sus menționate, vă rog respectuos să răspundeți la următoarele întrebări:

1. Care este numărul de blocuri cu racordări de tip organizare de șantier atât în București, cât și în restul țării? Prin ce metode se verifică debransarea de la acestea în momentul finalizării lucrărilor de construcție?
2. De ce nu se face deconectarea imediată a instalațiilor electrice de racordare temporară a organizării de șantier necesare construirii blocurilor si/sau locuințelor în momentul în care se observă că a crescut exponențial consumul de curent electric? Nu reprezintă acesta un indice clar al faptului că utilizatorii au bransamente ilegale la rețeaua provizorie de curent electric de tip organizare de șantier?
3. Care considerați că sunt măsurile care trebuie luate pentru a soluționa aceste probleme și care sunt autoritățile competente să le pună în aplicare?
4. Considerați că ar trebui să existe un mecanism mai dur de control pe care autoritățile cu competențe în domeniu să-l aplice? În caz de nerespectare a



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70 Fax: (021) 414 10 72 E-mail: pnl@cdep.ro

acestui, ar trebui să se intensifice sancțiunile sau ce măsuri trebuie luate în caz de neaplicare a acestuia, conform dispozițiilor legale?

Vă mulțumesc și apreciez orice alte informații considerate relevante în acest sens.

Solicit răspuns în scris, pentru fiecare punct în parte, în termenul prevăzut de lege.

19 decembrie 2018

Cu deosebit respect,

Matei-Adrian DOBROVIE

Deputat independent, afiliat Grupului PNL

A/PNL/1920/19.12.2018



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70

Fax: (021) 414 10 72

E-mail: pnl@cdep.ro

ÎNTREBARE PARLAMENTARĂ

PARLAMENTUL
ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

Nr. 6745A/19.12.2018

Adresată: Domnului Paul STĂNESCU, Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

De către: Deputat Matei-Adrian DOBROVIE, Grupul parlamentar al Partidului Național Liberal, Circumscripția electorală nr.42, București

Subiectul întrebării: Clarificări privind bransamentele ilegale la rețeaua de curent electric

Stimate Domnule Ministru,

Vă supun atenției una dintre problemele actuale de importanță majoră, în legătură cu care am fost recent sesizat și a cărei soluționare nu suportă amânare pentru că, dincolo de încălcarea vădită a drepturilor cetățenilor, se pune în pericol chiar siguranța acestora, sănătatea și integritatea lor fizică. Această chestiune se află în strânsă legătură cu domeniul de activitate al instituției pe care o reprezentați și necesită o serie de clarificări imediate din cauza consecințelor grave care se pot produce și care nu trebuie sub nicio formă neglijate.

În România, devin tot mai numeroase imobilele nou construite care intră în circuitul civil, cu toate că vânzarea lor nu se face cu respectarea condițiilor legii, profitându-se de buna credință și de lipsa de expertiză a cumpărătorului. Astfel, sunt multe cazuri semnalate în București, însă cu siguranță existente pe tot teritoriul României, de proprietari care sunt racordați ilegal la curent electric, fie în sistem



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70 Fax: (021) 414 10 72 E-mail: pni@cdep.ro

temporar de organizare de șantier, fie prin cabluri improvizate periculos, trase de la alt consumator, fapt nepermis de legislația națională.

Au fost situații nefericite în care blocuri cu destinația de locuințe, precum și alte imobile, au luat foc din cauza improvizațiilor electrice și a branșamentelor ilegale la electricitate, cauzate de neglijența dezvoltatorului, precum și de verificările insuficiente și necorespunzătoare ale autorităților competente să țină evidența utilizatorilor, dar și a imobilelor nou construite spre a fi ulterior vândute.

Inspectoratul de Stat în Construcții trebuie să verifice toate imobilele noi de pe piața imobiliară, însă în condițiile în care există mii de anunțuri de începere de lucrări, fapt ce implică un volum foarte mare de activitate al instituției, verificările deseori nu sunt riguros efectuate sau chiar lipsesc. Totodată, operatorul de distribuție și Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) au responsabilitatea de monitorizare, de verificare a lucrărilor de racordare la rețeaua de curent electric și de luare a măsurilor corespunzătoare în caz de încălcare a dispozițiilor normative în materie.

Astfel, în caz de nerespectare a condițiilor stabilite de actele normative, spre exemplu, în caz de alimentare a clienților casnici de la un alt consumator, precum și în cazul în care locatarii rămân racordați la instalația de tip organizare de șantier, chiar și după finalizarea construcției, se procedează la deconectarea acestora pentru evitarea situațiilor periculoase pentru locatari, potrivit Anexei nr. 3 la Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, punctele 9.1. („**Este interzisă alimentarea cu energie electrică a clienților finali casnici individuali din ansamblu utilizând instalațiile electrice realizate pentru racordarea organizării de șantier necesare construirii blocurilor si/sau locuințelor**”), respectiv,



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70 Fax: (021) 414 10 72 E-mail: pnf@cdep.ro

9.2. („Operatorul de distribuție concesionar are obligația să verifice dacă sunt respectate prevederile de la punctul 9.1 și, în situația în care constată încălcarea acestora, să procedeze la deconectarea instalației de racordare a organizării de șantier, cu informarea imediată a autorității competente”).

S-au întâlnit recent situații în care distribuitorul a deconectat un număr de 53 de blocuri de la bransamentul ilegal, lăsând un număr mare de familii fără curent electric în luna octombrie, cu toate că acestea și-au îndeplinit toate obligațiile financiare.

Realizarea bransamentului propriu și a racordării individuale la curent electric trebuie să fie făcută în momentul semnării contractului de vânzare-cumpărare, iar responsabilitatea în acest sens nu revine proprietarului. Astfel, conform Ordinului nr. 59 din 2013 al Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei, art. 2, alin. (3), din Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public care se află în Anexă, „Operatorul de transport și de sistem, operatorii de distribuție titulari de licență, precum și orice persoană care deține o rețea electrică de distribuție proprie amplasată pe domeniul public, **au obligația să asigure racordarea instalațiilor utilizatorilor, în condițiile prevăzute de prezentul regulament.**”

În cazul racordării la rețeaua electrică de distribuție a ansamblurilor de blocuri de locuințe și / sau de locuințe individuale, **dezvoltatorul este cel care adresează operatorului de distribuție concesionar o cerere pentru realizarea rețelei electrice de interes public necesare pentru racordarea utilizatorilor individuali, prezentând date referitoare la puterile maxim simultan absorbite, individual și pe ansamblu**”, conform Anexei nr. 3 la Regulamentul sus-menționat, punctul 1.



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Telefon: (021) 414 10 70

Fax: (021) 414 10 72

E-mail: pnl@cdep.ro

4. Considerați că ar trebui să existe un mecanism mai dur de control pe care autoritățile cu competențe în domeniu să-l aplice? În caz de nerespectare a acestuia, ar trebui să se intensifice sancțiunile sau ce măsuri trebuie luate în caz de neaplicare a acestuia, conform dispozițiilor legale?

Vă mulțumesc și apreciez orice alte informații considerate relevante în acest sens.

Solicit răspuns în scris, pentru fiecare punct în parte, în termenul prevăzut de lege.

19 decembrie 2018

Cu deosebit respect,

Matei-Adrian DOBROVIE

Deputat independent, afiliat Grupului PNL