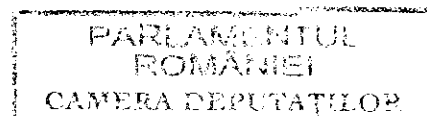


3 / PSD / 592 / 02 03 2020



MR 2510B / 10 03 2020

**Parlamentul României**

**Camera Deputaților**

**Grupul Parlamentar al Partidului Social Democrat**

---

## **INTERPELARE**

**Adresată: domnului Ion ȘTEFAN, Ministrul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației**

**De către: Cornel Itu, deputat PSD**

**Obiectul interpelării: Măsuri eficiente pentru Programul Național de Cadastru și Carte Funciară**

Stimate domnule Ministru,

Programul Național de Cadastru și Carte Funciară (PNCCF) a fost instituit începând cu anul 2015 de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPI) cu scopul înregistrării gratuite a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, inclusiv a lucrărilor inițiate în acest sens de către unitățile administrativ-teritoriale.

PNCCF are multiple beneficii, dintre care cele mai evidente sunt: realizarea unui inventar complet al tuturor proprietăților imobiliare, clarificarea regimului juridic al proprietăților imobiliare publice și private, inclusiv a celor ale statului și ale unităților administrativ-teritoriale, deschiderea gratuită a cărților funciare pentru toate proprietățile din România (2023), creșterea bazei de impozitare la dispoziția autorităților publice locale, cu impact imediat asupra veniturilor proprii și a sustenabilității bugetelor locale (o creștere de aproximativ 15% la impozitul pe terenuri și clădiri).

Datele prezentate de către PNCCF arată că din totalul estimat de aproximativ 40.000.000 de imobile existente în România, 35,11% sunt gestionate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, la data de 21.11.2019, ceea ce semnifică aproape dublarea acestora comparativ cu anul 2015, anul de început al PNCCF.

Problema existentă la acest moment legat de înregistrarea proprietăților din România privește inegalitatea dintre mediul urban și mediul rural; numărul proprietăților înregistrate în mediul rural, mai ales al proprietăților agricole, este departe de țintele asumate. Impactul acestei situații asupra mediului rural din România va fi unul semnificativ, în condițiile în care subvențiile acordate producătorilor agricoli în următoarea etapă de programare va fi condiționată de înregistrarea respectivelor suprafețe. Principalele cauze sunt: greutatea identificării proprietarilor terenurilor, sume insuficiente pentru plata lucrărilor pentru un imobil, lipsa firmelor de specialitate/specialiștilor care să efectueze lucrările de cadastru.

Ținând cont de aceste situații care afectează implementarea eficientă a PNCCF, este necesară identificarea unei soluții care să vină în sprijinul UAT-urilor și a proprietarilor publici și privați.

**Solicít răspuns în scris.**

**Cu stimă,  
Cornel Itu – deputat PSD  
Circumscripția 13 – Cluj**

<