

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Legea nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, s-a prevăzut descentralizarea actului de autorizare la nivelul administrației publice locale, structura administrativă cea mai apropiată de cetățean.

Astfel, competențele consiliilor județene de autorizare a executării lucrărilor de construcții pe teritoriul comunelor, au trecut la primăriile comunelor, iar pentru municipiul București s-a prevăzut autorizarea executării lucrărilor de construcții de către primarii sectoarelor, în temeiul și limitele mandatului Consiliului General al municipiului București.

Prin Hotărârea nr. 245/02.10.2001 a Consiliului General al municipiului București, s-a stabilit că primarii sectoarelor 1 – 6 ale Capitalei pot emite autorizații de construire pentru toate categoriile de construcții și amenajări urbanistice, cu excepția monumentelor istorice, care rămâneau în continuare în atribuțiile Primarului General al municipiului București.

Având în vedere situația creată prin suspendarea de către instanța de contencios administrativ a Hotărârii nr. 245/02.10.2001 a Consiliului General al municipiului București, ca urmare a atacării acesteia de către Primarul General al municipiului București, suspendare motivată de imposibilitatea delegării competențelor Primarului General, fapt prevăzut expres de Legea administrației publice locale nr. 215/2001, prin prezenta ordonanță se propune:

1. Stabilirea competențelor de autorizare pentru primarii sectoarelor municipiului București;
2. Stabilirea competențelor de autorizare pentru Primarul General al municipiului București, similare cu cele ale președinților Consiliilor Județene;
3. Autorizarea locuințelor individuale de către primarii comunelor, fără acordul structurilor specializate ale Consiliului.

Prin prevederile prezentate, nu se afectează dezvoltarea corectă a municipiului București, întrucât capitala dispune în prezent de Planul Urbanistic General și Regulamentul de construire aferent, avizate și aprobate în condițiile legii, iar autorizațiile emise de primarul de sector decurg din prevederile documentelor menționate.

În mod similar, comunele dispun de Planuri urbanistice generale și regulamente aferente, iar autorizarea executării lucrărilor de construcții pentru locuințele individuale se face în conformitate cu aceste documente.

Ordonanța se înscrie în recomandările Uniunii Europene privind descentralizare actului de decizie al administrației publice.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de lege alăturat, în vederea aprobării Ordonanței Guvernului pentru modificarea și completarea articolului 4 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.



PRIM MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE