



Biroul permanent al Senatului
De 967/16.11.2007

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT
931/11.12.2007

AVIZ

referitor la propunerea legislativă privind construirea de cămine studențești

Analizând propunerea legislativă privind construirea de cămine studențești, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B567 din 11.10.2007,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. În raport cu conținutul său normativ, propunerea legislativă se încadrează în categoria legilor ordinare, iar în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituție, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

Având în vedere că măsura dispusă prin propunerea legislativă presupune și alocarea unor fonduri de la bugetul se stat necesare pentru lucrările de investiții realizate pentru universitățile de stat, devin incidente dispozițiile art.111 alin.(1) teza finală din Constituție, republicată, și ale art.15 din Legea nr.500/2002 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare.

2. Norma de la **art.1** este incompletă întrucât nu precizează cui îi revine obligația realizării dispozițiilor legii, menționând doar „sprijinul Guvernului și al autorităților legale”.

De asemenea, este necesară corelarea cu Expunerea de motive și cu art.8 în ceea ce privește **perioada** de realizare a căminelor studențești, deoarece în Expunerea de motive este precizată perioada 2008-2010, iar la art.1 aceasta este 2008-2009.

Pentru a fi aplicabil, proiectul trebuie să prevadă atribuții și obligații concrete în sarcina entităților implicate în construirea de cămine studențești, cu menționarea expresă a acestora, în funcție de rolul și aportul pe care îl au la îndeplinirea dispozițiilor legii.

Sintagma „autorităților locale” trebuie înlocuită cu „autorităților administrației publice locale”.

3. **Art.2** nu reglementează și situația în care consiliile locale nu dețin terenuri care să poată fi concesionate în vederea construirii de cămine studențești, deși norma propusă este imperativă.

4. La **art.3**, pentru a se realiza legătura, în plan tematic, cu norma de la **art.2** unde este reglementată obligația concesionării terenurilor, după sintagma „Durata concesionării terenului” trebuie introdusă mențiunea „prevăzut la **art.2**”.

5. **Art.4** este contradictoriu, în prima teză este reglementat prețul de concesionare a terenului pe m.p., pentru ca teza a doua a aceluiași articol să prevadă că valoarea terenului concesionat se stabilește prin hotărâre a consiliului local, sugerând că aceasta ar putea fi alta decât cea rezultată din prețul aplicat pe metru pătrat. Este necesară reanalizarea textului.

Totodată, expresia „este de 2-10 euro/mp” trebuie înlocuită cu sintagma „se stabilește prin echivalentul în lei cuprins între 2-10 euro/mp”, iar expresia „Hotărâre a Consiliului local” trebuie redată sub forma: „hotărâre a consiliului local”.

6. La **art.5 lit.a)**, pentru corectitudinea redactării, expresia „din bugetul Ministerului” trebuie înlocuită cu expresia „din bugetul de stat, prin bugetul Ministerului”.

7. La **art.7**, sugerăm o îmbunătățire redacțională, prin reamenajarea textului, astfel:

„**Art.7.** - Fondurile pentru utilitățile necesare terenurilor pentru căminele studențești se asigură din bugetele locale, în condițiile prevăzute de lege”.

8. Teza a doua de la **art.8** se dorește să aibă valoarea unei sancțiuni aplicată universităților, fără a se avea însă în vedere situația în care nerealizarea în termen a căminelor studențești nu este din vina acestora. De aceea, sugerăm reanalizarea dispozițiilor **art.8**.

Totodată, propunem ca expresia „se suportă” să fie înlocuită cu expresia „se asigură”, mai potrivită în context.

9. La **art.9**, întrucât motivul adoptării legii este prezentat în Expunerea de motive, sugerăm reamenajarea astfel:

„**Art.9.** - Prevederile prezentei legi se aplică în perioada 2008-2010”.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIĂȘ



București

Nr. 1514/05.11.2007.