

EXPUNERE DE MOTIVE

Autorizarea executării lucrărilor în construcții este reglementată de Legea nr 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, republicată. Autorizația de construire se emite pe baza documentațiilor de urbanism, avizate și aprobate potrivit legii, de către autoritățile administrației publice locale competente, în cel mult 30 de zile de la data înregistrării cererii.

În practică, durata reală de obținere a autorizației de construire se poate prelungi până la câteva luni, ceea ce blochează executarea lucrărilor și poate cauza pierderi pentru stat prin neplata unor taxe ulterioare emiterii autorizației de construire. În acest sens, pentru evitarea întârzierilor și facilitarea demarării lucrărilor prevăzute de această lege, apare necesitatea evidențierii în mod explicit declanșării aprobării tacite a autorizației de construire, la încheierea termenului de 30 de zile de la depunerea și înregistrarea documentației complete, în conformitate cu anexa nr. 1, în urma îndeplinirii cumulative a condițiilor prevăzute de prezenta lege.

Față de cele prezentate, vă supunem aprobării propunerea legislativă pentru modificarea și completarea art. 7 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiatori,

Deputat PNL Relu FENECHIU

Deputat PSD Mircea DUȘA

Deputat PDL Vasile GHERASIM

