



GVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

Biroul permanent al Senatului
Bp. 184, 19.06.2009

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT
291, 29.06.2009

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată *Lege pentru modificarea alin. (3) art. 12 din Legea fondului funciar nr. 18/1991*, inițiată de domnii deputați Valeriu Tabără, Ioan Munteanu, Mircia Giurgiu, Ion Dumitru și Culiță Tărăță – PSD+PC, PD-L (Bp. 184/2009).

I. Principalele reglementări

Această propunere legislativă are ca obiect de reglementare modificarea art. 12 alin. (3) din *Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, în sensul

modificării componenței comisiilor comunale, orășenești și municipale constituite în temeiul *Legii nr. 18/1991*, prin includerea în mod obligatoriu în componența acestor comisii a *conducătorilor instituțiilor și unităților de cercetare*.

Astfel cum rezultă din *Expunerea de motive* care însoțește propunerea legislativă, măsura propusă are în vedere faptul că, în opinia inițiatorilor, terenurile proprietate publică administrate de instituțiile și unitățile de cercetare-dezvoltare au devenit o sursă ilegală și neconstituțională de reconstituire a dreptului de proprietate publică, întrucât comisiile de fond funciar pot trece suprafețe de teren din domeniul public în rezerva comisiei de fond funciar în vederea punerii în posesie.

II. Observații

1. Suntem de acord cu modificarea propusă de inițiatori, cu mențiunea ca textul să aibă următoarea formulare:

„Procedura de constituire și modul de funcționare a comisiilor, precum și modelul și modul de atribuire a noilor titluri de proprietate se vor stabili prin hotărâre a Guvernului în termen de 15 zile de la data publicării prezentei legi. Din comisii vor face parte cetățeni desemnați de obște din toate categoriile îndreptățite, specialiști și funcționari publici, precum și conducătorii unităților de cercetare-dezvoltare din domeniul agricol (institute și stațiuni agricole), după caz. În comunele instituite din mai multe sate, cetățenii vor fi desemnați proporțional cu ponderea numerică a locuitorilor din fiecare sat”.

2. Totodată, precizăm că în urma modificării art. 12 alin. (3) din *Legea nr. 18/1991*, va trebui să se completeze și art. 4 pct. 1) din *Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor* (aprobat prin *Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare*), prin adăugarea unei noi litere, lit. n), care să conțină formularea:

„un reprezentant al unității de cercetare-dezvoltare, desemnat de către Academia de Științe Agricole și Silvice Gheorghe Ionescu Șișești, dacă este cazul”.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, Guvernul susține adoptarea acestei propuneri legislative sub rezerva însușirii observațiilor de la punctul II.

Cu stimă,



Emil BOC

Domnului senator Mircea Dan GEOANĂ
Președintele Senatului