



„**Art. 23<sup>1</sup>** - (1) Căminele pentru persoane vârstnice pot fi preluate în administrare, finanțare și construire în parteneriat public-privat și de către agenți economici, denumiți în continuare **finanțatori**, alături de asociații și fundații, în baza convențiilor încheiate între aceștia și după caz autoritățile centrale și locale implicate.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), obligația reabilitării căminului de bătrâni revine finanțatorului în condițiile stabilite prin convenția dintre acesta și autoritățile implicate.

(3) Pentru realizarea investiției prevăzute la alin. (2), statul are obligația prin autoritățile implicate de a oferi finanțatorului deduceri fiscale așa cum sunt stipulate în Normele metodologice de aplicare a prezentei legi sau alte forme de sprijin prevăzute în Codul Fiscal sau de legislația în vigoare.

(4) În situația în care finanțatorul prezintă la încheierea convenției terenul pentru construcția de cămin pentru persoane vârstnice, cheltuielile pentru realizarea acestui obiectiv de investiție sunt suportate de către stat, fie prin fonduri alocate de la buget către bugetele locale, fie direct de către consiliile locale din fonduri proprii.

(5) În cazul în care autoritățile implicate prezintă la încheierea convenției terenul pentru construcția de cămin pentru persoane vârstnice, cheltuielile pentru realizarea acestui obiectiv de investiție sunt suportate de către finanțator, cu o contribuție a statului de până la 30%.

(6) Convențiile încheiate potrivit alin. (2), (4) și (5) trebuie să prevadă obligația finanțatorului de a păstra profilul de folosință și utilizare a căminului de bătrâni pe perioada de timp stabilită între finanțator și autorități. „

**Art. 23<sup>2</sup>** - Pentru realizarea investițiilor prevăzute la art. 23<sup>1</sup>, finanțatorii pot accesa și fonduri nerambursabile.”

**3. Art. 40, Cap. V – Dispoziții finale și tranzitorii – se completează și va avea următorul cuprins:**

**„Art. 40 - Prezenta lege intră în vigoare la 90 de zile de la publicarea ei în Monitorul Oficial al României, Partea I, timp în care Ministerul Muncii, Familiei și Protecției Sociale are obligația de a elabora și adopta Normele metodologice de aplicare a legii.”**

Această propunere legislativă a fost adoptată de Camera Deputaților în sesiunea din ..... 2010, cu respectarea prevederilor articolului 74, alin.(5), art. 75, alin.(1) și art.76, alin.(1) din Constituția României.

**PREȘEDINTELE  
CAMEREI DEPUTAȚILOR  
Roberta Alma Anastase**

Această propunere legislativă a fost adoptată de Senat în sesiunea din ..... 2010, cu respectarea prevederilor articolului 74, alin.(5), art. 75, alin.(1) și art.76, alin.(1) din Constituția României.

**PREȘEDINTELE  
SENATULUI  
Mircea-Dan Geană**