

EXPUNERE DE MOTIVE

Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal reglementează la art. 256 alin. (3) următoarele: „*Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa de teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionărilor, locatorilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe țară*”.

Tot la articolul 256 alin. (1) din legea sus menționată se prevede că: „*Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel*”.

Prin actul normativ propunem ca impozitul pe terenurile agricole arendate de proprietari, persoane fizice, să fie suportat de arendaș.

În realitate, în ultimii 15 ani, unii dintre proprietarii de terenuri agricole au fost înșelați de către arendași, aceștia iau toată recolta și subvențiile, fără a le mai da nimic proprietarilor, declarând fie că a fost calamitate, fie că au obținut o producție sub cheltuielile efectuate.

Arendatorul trebuie să plătească și impozitul pe veniturile din arendă, neținându-se cont că este de fapt o dublă impozitare.

Facem precizarea că această inițiativă legislativă nu modifică realizarea veniturilor la buget, ci dimpotrivă ușurează modul de colectare a acestora.

Față de cele prezentate, am inițiat propunerea legislativă, pe care o spunem spre dezbateră și adoptare Parlamentului în procedură de urgență.

INIȚIATORI,

Deputat Independent – Ioan Munteanu

Deputat PD-L – Adrian Rădulescu

Deputat Independent – Culiță Tărăță

Deputat PSD – Gheorghe Antochi

Deputat PSD – Vasile Mocanu