



Parlamentul României

Camera Deputaților

Cabinet Secretar General

București, 24.10.2007

NOTĂ

Potrivit deciziei Biroului permanent al Camerei Deputaților din ședința de miercuri, 17 octombrie 2007, vă prezentăm alăturat:

- suprafețele utilizate de Camera Deputaților la data de 01.10.2007
- suprafețele utilizate de Senatul României la data de 01.10.2007
- repartizarea spațiilor în Parcajul subteran

SECRETAR GENERAL


Georgeta Ionescu

**SUPRAFEȚE UTILIZATE DE
CAMERA DEPUTAȚILOR
LA DATA DE 01.10.2007**

Notă: pt. RP nu
se aplică


TOTAL SUPRAFAȚĂ

134.863 m²

DIN CARE:

- Suprafețe săli (Sală plen. săli comisii, săli grupuri parlamentare, etc)	21.024 m ²
- Suprafețe birouri demnitari	10.833 m ²
- Suprafețe birouri funcționari	7.261 m ²
- Suprafețe grupuri sanitare	3.083 m ²
- Suprafețe holuri – scări – spații tehnice	65.960 m ²
- Suprafețe depozite și arhivă	4.668 m ²
- Suprafețe ateliere	3.586 m ²

TOTAL

116.415 m²

- SUPRAFEȚE ÎN FOLOSINȚĂ COMUNĂ

DIN CARE:

- Suprafețe săli de conferințe (alocate C.I.C)	11.002 m ²
- Suprafețe restaurante	6.798 m ²
- Suprafețe alocate Clubului Parlamentarilor	648 m ²

TOTAL GENERAL

134.863 m²

CONCLUZIE

- Suprafață alocată pentru demnitar:

$$10.833 \text{ m}^2 : 332 = 32,62 \text{ m}^2 / \text{demnitar}$$

- Suprafață alocată pentru funcționar:

$$7.261 \text{ m}^2 : 1.510 = 4,80 \text{ m}^2 / \text{funcționar}$$

**SUPRAFEȚE UTILIZATE DE
CAMERA DEPUTAȚILOR LA DATA DE 01.10.2007**

CORP A₂		=	29908	m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI – SĂLI		7718	m ²
	- GRUPURI SANITARE		658	m ²
	- HOL – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		21532	m ²
CORP B₂		=	19144	m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI – SĂLI		8674	m ²
	- GRUPURI SANITARE		490	m ²
	- HOL – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		9980	m ²
CORP B₄		=	19144	m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI – SĂLI		8674	m ²
	- GRUPURI SANITARE		490	m ²
	- HOL – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		9980	m ²
CORP C₄		=	8045	m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI – SĂLI		3150	m ²
	- GRUPURI SANITARE		72	m ²
	- HOL – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		4823	m ²
CORP C₆		=	8175	m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI – SĂLI		2691	m ²
	- GRUPURI SANITARE		225	m ²
	- HOL – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		5259	m ²
CORP C₂ – C₅		=	2360	m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI – SĂLI		510	m ²
	- HOL – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		1850	m ²
CORP C₃		=	1310	m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI – SĂLI		1310	m ²
CORP D₃		=	4414	m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI – SĂLI		2153	m ²
	- HOL – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		2261	m ²
CORP A₁		=	1320	m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI – SĂLI		1320	m ²
CORP B₁		=	4372	m ²
<i>DIN CARE</i>	- ATELIERE		3586	m ²
	- HOL – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		684	m ²
	- GRUPURI SANITARE		102	m ²
SPAȚII DEPOZITE ȘI ARHIVĂ				
CORP C₂ – C₅	„-9,00”	=	972	m ²
	„-4,50”	=	1476	m ²
CORP C₁ – C₄	„-9,00”	=	1552	m ²
	„-4,50”	=	668	m ²

CORP A3 „-15”	=	3810	m ²
<i>DIN CARE</i>	- SALĂ – C. BRÂNCUȘI	2918	m ²
	- HOLURI – SPAȚII TEHNICE	782	m ²
	- GRUPURI SANITARE	110	m ²

TOTAL	106670	m²
--------------	---------------	----------------------

<i>DIN CARE</i>	- BIROURI - SĂLI	39118	m ²
	- GRUPURI SANITARE	2147	m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE	57151	m ²
	- DEPOZITE ȘI ARHIVĂ	4668	m ²
	- ATELIERE	3586	m ²

**SITUAȚIA SPAȚIILOR
AFERENTE CENTRULUI INTERNAȚIONAL DE CONFERINȚE
LA DATA DE 01.10.2007**

CORP C₁		=	3999	m ²
<i>DIN CARE</i>	- SĂLI		2298	m ²
	- HOLURI- SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		1485	m ²
	- GRUPURI SANITARE		216	m ²
CORP C₂		=	1226	m ²
<i>DIN CARE</i>	- SĂLI - BIROURI		1190	m ²
	- HOLURI – SPAȚII TEHNICE		36	m ²
CORP C₃		=	1226	m ²
<i>DIN CARE</i>	- SĂLI		1190	m ²
	- HOLURI – SPAȚII TEHNICE		36	m ²
CORP C₄		=	2666	m ²
<i>DIN CARE</i>	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		1946	m ²
	- GRUPURI SANITARE		720	m ²
CORP C₅		=	864	m ²
<i>DIN CARE</i>	- HOLURI – SPAȚII TEHNICE		864	m ²
CORP C₆		=	864	m ²
<i>DIN CARE</i>	- HOLURI – SPAȚII TEHNICE		864	m ²
CORP D₁		=	1368	m ²
<i>DIN CARE</i>	- SALĂ – IIC. BRĂȚIANU		1368	m ²
CORP D₃		=	2194	m ²
<i>DIN CARE</i>	- SALĂ – ROSETTI		1420	m ²
	- HOLURI – SPAȚII TEHNICE		774	m ²
CORP E₁		=	2460	m ²
<i>DIN CARE</i>	- SALA - UNIRII		2460	m ²
CORP E₂		=	1940	m ²
<i>DIN CARE</i>	- SALĂ – TACHE IONESCU		1076	m ²
	- SCĂRI – HOLURI – SPAȚII TEHNICE		864	m ²
TOTAL		=	18807	m²
<i>DIN CARE</i>	- SĂLI		11002	m ²
	- HOLURI- SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		6869	m ²
	- GRUPURI SANITARE		936	m ²

	RESTAURANTE		
CORP E₂ „-9”	GALERIE (HOL)	1940	m ²
CORP D₁ „-9,00”	SALON RECEPTII	1300	m ²
CORP E₄ „-9,00”	SALON BRÂNCOVENESC	2690	m ²
CORP E₄ „+9,00”	RESTAURANT GALERIE	648	m ²
CORP A₃ „-15,00”	RESTAURANT AUTOSERVIRE	2160	m ²
TOTAL		8738	m²

CORP E₄ „0,00”	CLUBUL PARLAMENTARILOR	648	m ²
TOTAL		648	m²

TOTAL SUPRAFAȚĂ CAMERA DEPUTAȚILOR	134.863	m²
---	----------------	----------------------

**SUPRAFEȚE UTILIZATE DE
SENATUL ROMÂNIEI
LA DATA DE 01.10.2007**

TOTAL SUPRAFAȚĂ

42312 m²

DIN CARE:

- Suprafețe birouri demnitari	6.605 m ²
- Suprafețe birouri funcționari	5.583 m ²
- Suprafețe săli (Sală plen. săli comisii, săli grupuri parlamentare, etc)	7.440 m ²
- Suprafețe holuri – scări – spații tehnice	21.054 m ²
- Suprafețe restaurant	1.200 m ²
- Suprafețe grupuri sanitare	430 m ²

42.312 m²

CONCLUZIE

- Suprafață alocată pentru demnitar:

$$6.605 \text{ m}^2 : 137 = 48,21 \text{ m}^2 / \text{demnitar}$$

- Suprafață alocată pentru funcționar:

$$5.583 \text{ m}^2 : 600 = 9,30 \text{ m}^2 / \text{funcționar}$$

**SUPRAFEȚE AFLATE
ÎN UTILIZAREA SENATULUI ROMÂNIEI
LA DATA DE 01.10.2007**

CORP E₁	- RESTAURANT	=	1200 m ²
CORP E₂		=	3910 m ²
<i>DIN CARE</i>	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		3910 m ²
CORP E₃		=	6748 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		4645 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		2103 m ²
CORP D₁		=	2823 m ²
<i>DIN CARE</i>	- SALĂ		1508 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		1315 m ²
CORP A₁		=	18.438 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		7571 m ²
	- GRUPURI SANITARE		320 m ²
	- HOLURI – SCARI – SPAȚII TEHNICE		10.547 m ²
CORP B₃		=	1718 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		1196 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		492 m ²
	- GRUPURI SANITARE		30 m ²
CORP B₁		=	1342 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		828 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		514 m ²
CORP C₅		=	4243 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		2106 m ²
	- GRUPURI SANITARE		80 m ²
	- HOLURI – SCARI – SPAȚII TEHNICE		2057 m ²
CORP C₂		=	905 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		905 m ²
CORP C_{4 ETAJ 8}		=	985 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		869 m ²
	- HOLURI		116 m ²
TOTAL		=	42312 m²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI – SALĂ		19628 m ²
	- RESTAURANT		1200 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		21054 m ²
	- GRUPURI SANITARE		430 m ²

**SUPRAFEȚE PREDATE LA
SENATUL ROMÂNIEI
CONFORM CONVENȚIEI NR. 8331/1 SEPTEMBRIE 2005**

CORP E₂		=	3910 m ²
<i>DIN CARE</i>	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		3910 m ²
CORP E₃		=	6748 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		4645 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		2103 m ²
CORP D₁		=	2823 m ²
<i>DIN CARE</i>	- SALĂ		1508 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		1315 m ²
CORP A₁		=	18.438 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		7571 m ²
	- GRUPURI SANITARE		320 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		10.547 m ²
CORP B₃		=	1071 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		875 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		196 m ²
CORP B₁		=	1342 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		828 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		514 m ²
CORP C₅		=	4243 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		2106 m ²
	- GRUPURI SANITARE		80 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		2057 m ²
CORP C₂		=	905 m ²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI		905 m ²
TOTAL		=	39.480 m²
<i>DIN CARE</i>	- BIROURI – SALĂ		18438 m ²
	- HOLURI – SCĂRI – SPAȚII TEHNICE		20642 m ²
	- GRUPURI SANITARE		400 m ²

Notă **privind repartizarea spațiilor în Parcajul Subteran**

A. Zona de parcare

După cum se observă, parcul auto al Camerei Deputaților, din punct de vedere numeric, deține o pondere de **63%** din numărul total de autovehicule deținut de cele două instituții și cu toate acestea spațiul de parcare afectat acestuia este mult mai mic **8925 m²**, față de **10950 m²** utilizați pentru parcare de către Senatul României.

Astfel că, pentru fiecare autovehicul echivalent din parcul auto al Senatului României revine o suprafață de **90 m²/auto**, în timp ce pentru fiecare autovehicul echivalent din parcul auto al Camerei Deputaților revine o suprafață de **43 m²/auto**.

B. Zona de atelier

Se poate vedea că numărul de autovehicule echivalente reparate de un mecanic al Camerei Deputaților este mai mare decât cel la care intervine un mecanic al Senatului României, în condițiile în care Serviciul pentru întreținere și reparații auto al Camerei Deputaților deține Autorizația nr. 529/19.12.2000 pentru 6 (șase) activități de reparații pe care le execută în atelierul propriu și Autorizația nr. 713/3 din 24.11.2005 pentru efectuare de ITP, activități ale căror fluxuri este cu desăvârșire interzis să se intersecteze sau să aibă zone comune.

În acest moment, suprafața aferentă unui mecanic auto al Camerei Deputaților este de **117 m²/mecanic**, față de **143 m²/mecanic** la Senatul României. *În calcul au fost luate atât zonele de lucru cât și cele de acces.*

Menționăm că cedarea spațiului cerut suplimentar ar conduce la încetarea activității de vulcanizare și echilibrare roți, la pierderea unui post de lucru și ar pune în pericol reautorizarea, în viitor, a activității de reparații auto.

Repartizarea suprafețelor în zona de parcaj

Nr. Crt.	Denumire zonă	Suprafață [m ²]	Pondere suprafață din total [%]	Nr. total autovehicule	Nr. total de autovehicule echivalente	Pondere autovehicule echivalente din total [%]	Suprafața aferentă unui autovehicul echivalent [m ² /auto]
0	1	2	3 = (2/20250)x100	4	5	6 = (5/327)x100	7 = 2/5
1	Camera Deputaților	8925	44	179	206	63	43
2	Senatul României	10950	54	118	121	37	90
3	Spații comune parcaj	375	2	-	-	-	-
	Total	20250	-	297	327	-	-

Modul de calcul pentru autovehicule echivalente

În funcție de dimensiunile de gabarit și spațiul de virare necesar manevrării în siguranță a autovehiculelor a fost definită în literatura de specialitate noțiunea de autovehicul echivalent.

Pentru cele două parcuri auto analizate echivalențele sunt:

- 1 autoturism = 1 autovehicul echivalent;
- 1 microbuz / midibuz = 2 autovehicule echivalente;
- 1 camion sau autospecială tip camion = 3 autovehicule echivalente.

Indicatori de ocupare a spațiului în zona de reparații mecanice

Instituția	Nr. mecanici	Nr. total de autovehicule echivalente	Suprafață reparații mecanice [m ²]	Suprafață aferentă unui mecanic [m ² /mec]	Suprafața aferentă unui autovehicul echivalent [m ² /auto]	Nr. autovehicule echivalente/ mecanic [auto/mecanic]
0	1	2	3	4 = 3/2	5 = 3/2	6 = 2/1
Camera Deputaților	8	206	937.5	117	4.6	25.8
Senat	5	121	712.5	143	5.9	24.2