



Parlamentul României
Camera Deputaților

Cabinet Secretar General

București

Nr.

Memorandum Intern

Către: Biroul Permanent al Camerei Deputaților

De la: Georgeta IONESCU
Secretar general al Camerei Deputaților

Tema: Administrarea imobilului Palatul Parlamentului de către Camera Deputaților și Senatul României

Ca răspuns la punctul de vedere al Senatului României putem prezenta următoarele:

- Obiectivul de investiții Palatul Parlamentului a fost transmis în administrarea Camerei Deputaților prin Hotărârea Guvernului nr.372/1993;
- Protocolul nr.51/807/01.08.2005 (respectiv nr.2308/01.08.2005) încheiat între Camera Deputaților și Senatul României stipulează predarea/preluarea unor spații din Palatul Parlamentului în suprafață de 42.300 m.p., destinate mutării Senatului României.

Situația actuală

Senatul României consideră necesară actualizarea protocolului existent astfel:

- suplimentarea cu cca.15% a suprafeței din imobil preluată de Senat;
- renunțarea la spațiile din corpurile de clădire C4, C5 și B1 atribuite prin Protocol Senatului, concomitent cu preluarea corpului B3 de la Serviciul de Protecție și Pază;
- prin H.G. nr.1366 din 4 octombrie 2006, cota +25,50 din corpul B3 a fost transmisă de la Serviciul de Protecție și Pază în administrarea Camerei Deputaților, hotărâre care nu a fost finalizată prin încheierea procesului de predare-primire din vina exclusivă a Serviciul

de Protecție și Pază, care nu a permis și nu permite accesul comisiei de predare-primire legal constituită;

- preluarea de către Senat și a unor spații de acces (spații verzi – 45 000 mp, drumuri, alei, platforme -11 850 mp, parcare zonă 13 Septembrie - corp B3);

Proiectul de buget aprobat pentru anul 2007 prevede realizarea în semestrul I 2007 a lucrărilor privind *cadastrul* imobilului Palatul Parlamentului.

Propuneri de soluționare

Stabilirea la nivel de Birou Permanent a următoarelor :

- Regimul de administrare;

- Suprafețele rezultate în urma lucrării de cadastru să fie incluse în protocolul ce se va încheia între părți;

- Administrarea distinctă pe părți/corpuri de clădire;

- Tratarea distinct și separat de spațiile repartizate, a problemei *utilităților* cu precizarea că Senatul României solicită ca instalațiile/utilitățile comune (punct termic, post trafo, etc.) să rămână în administrarea Camerei Deputaților urmând să fie decontate consumurile aferente spațiilor utilizate de către Senat;

- Activitatea de *investiții* se va derula în continuare de către Camera Deputaților până la finalizarea obiectivului conform Studiului tehnico-economic aprobat și până la recepția finală a acestuia (solicitare făcută de altfel și de către Senat).

- Pentru restul de spații solicitate de Senatul României și care nu fac obiectul Protocolului nr. 51/807/01.08.2005 și nr. 2308/08.01.2005 încheiat între cele două instituții, acestea vor fi stabilite în urma discuțiilor dintre cei doi Secretari generali și propuse spre aprobare birourilor reunite.

În Anexa 1 sunt prezentate spațiile predate la data de 01.08.2005 de către Camera Deputaților și Senat, iar în Anexa 2 sunt prezentate solicitările suplimentare solicitate de Senatul României față de Protocolul semnat între cele două instituții.

SECRETAR GENERAL
Georgeta IONESCU



ANEXA 1

SPAȚII CARE AU FOST PREDATE SENATULUI ROMÂNIEI CONFORM PROTOCOLULUI nr. 51/807/01.08.2005 și nr. 2308/01.08.2005

Corp A1

Cota -9,00	Depozite, arhive	parțial
Cota ±0,00	Cabinete, săli de ședințe, săli de primiri, anexe	în totalitate
Cota +9,00	Cabinete, săli de ședințe, săli de primiri, anexe	în totalitate
Cota +19,50	Biblioteca, anexe	sala 9 și 14
Cota +25,50	Încăperile 25 și 27 pentru bufet-protocol	
Cota +31,50	Cabinete, birouri, săli de ședințe, anexe	parțial fără 3041*
Cota +36,00	Cabinete, birouri, săli de ședințe, anexe	parțial fără 4039*
Cota +40,50	Cabinete, birouri, săli de ședințe, anexe	parțial fără 5039*
Cota +45,00	Cabinete, birouri, săli de ședințe, anexe	parțial fără 6039*
Cota +49,00	Cabinete, birouri, săli de ședințe, anexe	în totalitate

Prezentele sunt spații pentru administrații etaj

Corp B1

Cota +31,50	Birouri, săli de ședințe, anexe	parțial fără seră
Cota +36,00	Birouri, săli de ședințe, anexe	în totalitate
Cota +40,50	Birouri, săli de ședințe, anexe	în totalitate
Cota +45,00	Birouri, săli de ședințe, anexe	în totalitate
Cota +49,50	Birouri, săli de ședințe, anexe	în totalitate

Corp B3

Cota +36,00	Birouri, săli de ședințe, anexe	în totalitate
Cota +40,50	Birouri, săli de ședințe, anexe	în totalitate
Cota +45,00	Birouri, săli de ședințe, anexe	în totalitate
Cota +49,50	Birouri, săli de ședințe, anexe	în totalitate

Corp C2

Cota +9,00	Salonul 03 – Constantin Stere	în totalitate
------------	-------------------------------	---------------

Corp C5

Cota +31,50	Cabinete, birouri, anexe	în totalitate
Cota +36,00	Cabinete, birouri, anexe	în totalitate
Cota +40,50	Cabinete, birouri, anexe	în totalitate
Cota +45,00	Cabinete, birouri, anexe	în totalitate

Corp D1

Cota +10,30	Sală de ședințe, anexe	în totalitate
Cota +14,65	Balcoane sală de ședințe	în totalitate
Cota +25,00	Luminator și cabine tehnice	în totalitate

Corp E2

Cota 00,00	Scara de acces S1	în totalitate
Cota +14,65	Scara de acces S2	în totalitate
Cota +11,00	Foaier sală de ședințe	în totalitate

Corp E3

Cota -9,00, -4,50	Spații fără destinație	în totalitate
Cota 00,00	Cabinete, săli, birouri	în totalitate
Cota 10,00	Cabinete, săli, birouri	în totalitate
Cota +19,50	Cabinete, săli, birouri	în totalitate
Cota +25,50	Cabinete, săli, birouri	în totalitate

Corpurile C4, C5, C6

Etaj 8	Se va amenaja și compartimenta Spațiul va fi predat/preluat ulterior pe bază de act adițional la prezentul Protocol	2/3 din suprafața etajului
--------	---	-------------------------------

ANEXA 2

**SPAȚII SOLICITATE DE SENATUL ROMÂNIEI ȘI
CARE NU FAC OBIECTUL PROTOCOLULUI
nr. 51/807/01.08.2005 și nr. 2308/01.08.2005**

Corp E1, cota -9.00	- Restaurantul Rustic
Corp D1	- integral
Corp A1	- integral
Corp B3	- integral
Corp C2, cota +9,00	- Sala Avram Iancu
Drumuri, alei, platforme	- 11 850 m.p. (corp B1- corp A1- corp B3)
Spații verzi	- 45 000 m.p. (latura Calea 13 Septembrie)
Parcarea nouă – latura de vest (Calea 13 Septembrie – Catedrala Mântuirii Neamului – Corp B3).	