



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

Cabinet Secretar General

București 10.07.2007
Nr. 51/3771

CĂTRE:

Biroul Permanent al Camerei Deputaților

Referitor la stadiul aprobării Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) pentru dezvoltarea și realizarea unor noi investiții în incinta Palatului Parlamentului, precum și la modul de respectare a regimului juridic al terenului aferent Palatului Parlamentului de către autoritățile administrației publice locale, vă informăm următoarele:

1. Camera Deputaților, în calitate de investitor în baza Hotărârii Guvernului nr. 372/1993 privind transmiterea obiectivului de investiții "Palatul Parlamentului" în administrarea acesteia, la data de **21.12.2006** a solicitat **Primăriei municipiului București aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.)** pentru dezvoltarea și realizarea unor investiții în cadrul incintei Palatului Parlamentului. De asemenea, această cerere a fost înaintată, la aceeași dată și la Consiliul General al Municipiului București.
2. Primăria municipiului București a repartizat lucrarea la Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, **care amână nejustificat aprobarea P.U.Z.-ului** elaborat de către proiectanții de specialitate ai acestui obiectiv de investiții, în conformitate cu sistemul normativ în vigoare. Astfel, în ședința acestei comisii, care a avut loc la data de **11.07.2007** s-au făcut numeroase observații generale, aprecieri și comentarii, care nu ne-au fost comunicate oficial, în timp util, privind "*principiul interesului colectivității asupra interesului individual al proprietarului ca*

fiind unul din principiile fundamentale ale urbanismului” amânându-se în continuarea luarea unei decizii concrete în acest sens. Totodată, menționăm că Proiectul P.U.Z.-ului înaintat de Camera Deputaților, spre aprobare, care include și **realizarea unui hotel** pentru cazarea parlamentarilor, precum și alte obiective pentru buna desfășurare a activităților, a fost analizat de către organele administrației publice locale într-un context general împreună cu alte proiecte de dezvoltare ale Capitalei, neavându-se în vedere faptul că **Palatul Parlamentului este un obiectiv de investiții unic în România, care impune o abordare specială**, așa cum rezultă din legislația emisă special pentru această investiție.

- 3.** La data de 20.07.2007, Camera Deputaților primește un răspuns de la Consiliul General al Municipiului București – Centrul de Planificare Urbană și Metropolitană București – în care se precizează că în Planul Urbanistic General, al Consiliului General al Municipiului București aprobat prin Hotărârea nr. 269/2000, s-a adoptat strategia și direcțiile de dezvoltare a Capitalei “Orizont 2005”, care cuprinde **construirea pe terenul din incinta Palatului Parlamentului a unui tronson al arterei de circulație Buzești, Berzei, Uranus**, tronson care ar urma să traverseze această zonă, între Catedrala Mântuirii Neamului, Parcajul subteran și clădirea Parlamentului. Această situație nu mai permite **amplasarea, pe acest teren, a obiectivelor solicitate de către Parlament, obiective ce au fost incluse în P.U.Z..** **Menționăm ca aceste proiecte au fost elaborate de către Administrația Publică a Capitalei fără consultarea și acordul Camerei Deputaților, care, conform legii, este administratorul terenului din incinta Palatului Parlamentului.**
- 4.** După aflarea, neoficial, a preocupărilor autorităților locale, Secretarul General al Camerei Deputaților, prin adresa nr. 51/3069 din 06.07.2007, s-a adresat domnului Adrian VIDEANU, primarul general al Capitalei pentru **“respectarea de către autoritățile locale a regimului juridic aferent Palatului Parlamentului, delimitat prin Legea nr. 137/2000”**, precum și pentru **“stoparea promovării unor proiecte de dezvoltare urbană în acest perimetru fără acordul Camerei Deputaților”**. Totodată, a solicitat primăriei să

urgenteze operațiunile de aprobare a P.U.Z.-ului înaintat la 21.12.2006.

5. Având în vedere această situație, care poate afecta funcționarea Palatului Parlamentului și poate conduce la nerealizarea unor obiective de dezvoltare ale acestui obiectiv (hotelul pentru cazarea parlamentarilor) solicităm Biroului Permanent al Camerei Deputaților să aprobe următoarele:
 - a. Camera Deputaților să intervină, în mod oficial, la primarul general al Capitalei și la Consiliul General al Municipiului București, pentru oprirea acestor inițiative unilaterale, care influențează aprobarea P.U.Z.-ului pentru Palatul Parlamentului și să dispună măsuri urgente pentru renunțarea la construirea acestui tronson de circulație prin incinta Palatului Parlamentului;
 - b. Camera Deputaților să intervină la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor pentru ca acest minister să dispună Autorității administrației publice locale să modifice documentația de urbanism, în sensul eliminării tronsonului ce ar urma să traverseze incinta Palatului Parlamentului să aprobe P.U.Z.-ul, inclusiv amplasarea hotelului destinat cazării parlamentarilor pe acest amplasament.

Secretar General,

Georgeta IONESCU

