

APROBAT

În ședința Biroului permanent al
Camerei Deputaților

din data de 26.11.2012

1180

Se principiu, în
condițiile din
stenograma

București, 26.11.2012
Nr.51/ 5028



Parlamentul României
Camera Deputaților
CABINET SECRETAR GENERAL

Parlamentul României
Camera Deputaților

D.P. Nr. 1180 din 26.11.2012

MEMORANDUM INTERN

De la : Secretar general interimar al Camerei Deputaților

Doamna Ileana – Maria Luncan

Către : Biroul Permanent al Camerei Deputaților

Tema: Solicitarea Primarului general al Municipiului București, profesor dr. Sorin Mircea Oprescu, privind obținerea avizului Camerei Deputaților în vederea elaborării documentației de urbanism necesară realizării arterei de circulație Diametrala Nord – Sud: Bd. Buzești – Str. Berzei – Str. Vasile Pârvan – Str. B.P. Hașdeu – Str. Uranus – Calea Rahovei

Prin adresa nr.4229/16.XI.2012, înregistrată la Camera Deputaților sub nr.1/2164/VZ/21.11.2012, Primarul general al Municipiului București, profesor dr. Sorin Mircea Oprescu, solicită obținerea avizului Camerei Deputaților în vederea elaborării documentației de urbanism necesară realizării arterei de circulație Diametrala Nord – Sud: Bd. Buzești – Str. Berzei – Str. V. Pârvan – Str. B. P. Hașdeu – Str. Uranus – Calea Rahovei, justificând, totodată, interesul public al demersului de realizare a obiectivului sus-menționat.

Regimul juridic al terenului aferent Palatului Parlamentului este definit de dispozițiile Legii nr.137/2000, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

“Art.1 – (1) Terenul aferent Palatului Parlamentului României, astfel cum a fost delimitat prin anexa la Hotărârea Guvernului nr.718/1991 privind aprobarea studiului tehnico-economic pentru obiectivul de investiții «Casa Republicii», cu modificările și completările ulterioare, este și rămâne în domeniul public al statului și în administrarea Camerei Deputaților și a Senatului

(2) Deciziile privitoare la destinația și folosința terenului prevăzut la alin.(1) se iau de fiecare Cameră a Parlamentului, corespunzător suprafeței de teren aflate în administrare proprie.

(3) Prin derogare de la prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, schimbarea regimului juridic al terenului prevăzut la alin.(1) se poate dispune numai prin lege.”

Așa cum rezultă din Punctul de vedere întocmit de către Direcția generală de dezvoltare și Serviciul juridic, anexat prezentului Memorandum, urmare întâlnirilor periodice avute în decursul anilor 2011 – 2012 de către reprezentanții Camerei Deputaților cu cei ai Primăriei Municipiului București, s-a concluzionat faptul că se poate da curs acestei solicitări, în condițiile dispozițiilor imperative ale art.1 alin.(2) din Legea nr.137/2000, cu modificările și completările ulterioare, care impun adoptarea de către Plenul Camerei Deputaților a unei Hotărâri cu privire la folosința suprafeței de teren aflată în administrarea sa – respectiv, pentru subtraversarea terenului în cauză, în vederea realizării arterei de circulație Diametrala Nord – Sud: Bd. Buzești – Str. Berzei – Str. Vasile Pârvan - Str. B.P. Hașdeu – Str. Uranus – Calea Rahovei, cu respectarea, în principal, a următoarelor:

1. În cazul în care lucrările vor afecta traseele de instalații existente, respectiv energie electrică, energie termică, canalizare, alimentare cu apă potabilă, hidranți, rețele de comunicații cât și clădirile subterane existente (PT, PA1, rezervoare de apă, tunel de legătură între corpul B4 și Parcajul Subteran), refacerea /mutarea acestora se va realiza pe cheltuiala constructorului în baza unui proiect tehnic.

2. Nu vor fi afectate sub nicio formă activitățile, terenul, construcțiile și instalațiile de orice fel aflate în administrarea Camerei Deputaților.

3. Se vor respecta cu strictețe limitele amplasamentelor prevăzute în planșa de reglementări avizată.

4. Documentațiile tehnice elaborate pentru zona cuprinsă în PUZ va fi supusă punctual avizării Camerei Deputaților.

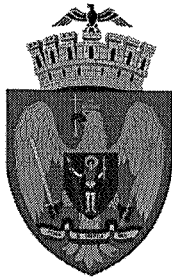
5. Pe toată durata execuției lucrărilor, inclusiv a celor de organizare de șantier va fi asigurat permanent accesul rutier al reprezentanților Camerei Deputaților în zona Pod Hașdeu - Str. Izvor (Intrare).

6. Nerespectarea propunerilor din planșa de reglementări vizată spre neschimbare conduce la anularea acordului dat de Camera Deputaților.

În acest sens, supunem analizei și deciziei dumneavoastră aprobarea de către plenul Camerei Deputaților a subtraversării terenului aflat în administrarea Camerei Deputaților, potrivit solicitării Primarului general al Municipiului București, profesor dr. Sorin Mircea Oprescu, în vederea realizării arterei de circulație Diametrala Nord – Sud: Bd. Buzești – Str. Berzei – Str. V. Pârvan – Str. B. P. Hașdeu – Str. Uranus – Calea Rahovei.

Secretar general interimar
Ileana – Maria Lunčan





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
SECRETAR GENERAL
Nr. 51/1063/21.11.2012

Nr. 4229 / 16.11.2012

- pct. de vedere
nuv. judec
SGD
- memo pt. BP

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
PREȘEDINTE
Intrare Nr. 1/2165/12
20.12 Luna 11 Ziua 21

CĂTRE:

SGD
BP
Judec

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

SG
Ștefăneș

BIROUL PERMANENT AL CAMEREI DEPUTAȚILOR

Palatul Parlamentului, str. Izvor nr. 2 - 4, Sector 5 - 050563 - București

DOMNULUI PRESEDINTE

Valeriu Ștefan ZGONEA

Parlamentul României
Camera Deputaților
E.P. Nr. 1180 din 22.11.2012

STIMATE DOMNULE PRESEDINTE,

În continuarea dialogului deschis cu privire la elaborarea documentației de urbanism necesară realizării arterei de circulație Diametrală Nord - Sud: Bd. Buzzești - Str. Berzei - Str. V. Pârvan - Str. B. P. Hașdeu - Str. Uranus - Calea Rahovei, obiectiv de utilitate publică de importanță municipală, în vederea obținerii avizului Dvs. vă transmitem alăturat planșa de reglementări urbanistice a Planului Urbanistic Zonal modificată în conformitate cu precizările solicitate de Secretariatul General al Camerei Deputaților prin adresa nr. 51/3779/11.09.2012 și la întâlnirea de lucru ce a avut loc în data de 05.11.2012.

Totodată vă transmitem principalele argumente ce susțin interesul public al Diametrlei Nord - Sud: Bd. Buzzești - Str. Berzei - Str. V. Pârvan - Str. B. P. Hașdeu - Str. Uranus - Calea Rahovei:

1. Asigură o legătură directă între cele mai importante instituții ale statului român: Parlamentul României, Academia Română, Catedrala Patriarhală, Ministerul Transporturilor, Guvernul României - Palatul Victoria;
2. Descongestionază zona istorică a municipiului București de o mare parte din traficul rutier actual, permițând protejarea reală și punerea acesteia în valoare (cu precădere Calea Victoriei) prin amenajarea unor spații publice de calitate, destinate în principal pietonilor;

3. Asigură o mai bună legătură a zonei de sud - vest a Bucureștiului (Rahova - Ferentari) cu zona centrală, contribuind în felul acesta la îmbunătățirea percepției locuitorilor privind calitatea vieții din aceste cartiere considerate defavorizate comparativ cu zona de nord a municipiului;
4. Contribuie la îmbunătățirea transportului public prin asigurarea unor legături mai directe, prin linii de tramvai, și de capacitate sporită, între punctele de concentrare maximă a interesului public;
5. Asigura o legătură reprezentativă către întinse suprafețe de teren, libere de construcții în urma demolărilor, din zonă centrală a municipiului București (Bd. Tudor Vladimirescu, Casa Academiei, Str. Buzești, Polizu, Calea Griviței) sau din imediata sa apropiere, a căror valorificare poate contribui la scăderea presiunii imobiliare în interiorul zonei construite protejate.

Cu deosebită considerație,

PRIMAR GENERAL,

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU



A large, bold, handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "ROMANIA", "PRIMAR GENERAL", and "MUNICIPIUL BUCURESTI". The signature is a complex, stylized cursive script that extends to the right.