



Parlamentul României Camera Deputaților

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI ECHILIBRU ECOLOGIC**

București, 10.02.2010
Nr. 26/842

Către

BIROUL PERMANENT AL CAMEREI DEPUTAȚILOR

Vă înaintăm, alăturat, raportul asupra proiectului de Lege pentru completarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, trimis comisiei pentru examinare pe fond, cu adresa nr.**PL.x695** din 16 decembrie 2009.

PREȘEDINTE,

SULFINA BARBU



Parlamentul României

Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI ECHILIBRU ECOLOGIC

București, 10.10.2010
Nr. 26/842

R A P O R T

**asupra proiectului de Lege pentru completarea Legii nr.15/2003
privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe
proprietate personală**

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic a fost sesizată, prin adresa nr. **PL.x 695** din 16 decembrie 2009, cu dezbateră pe fond în procedură obișnuită, a proiectului de Lege pentru completarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

La întocmirea prezentului raport Comisia a avut în vedere:

- avizul favorabil al Consiliului Legislativ (nr.674/18.06.2009)
- avizul favorabil al Comisiei pentru buget, finanțe și bănci (nr.22/711/03.02.2010)
- avizul negativ al Comisiei pentru egalitate de șanse pentru femei și bărbați (37/58/03.02.2010)
- punctul de vedere negativ al Guvernului (nr.2194/28.08.2009)

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** modificarea și completarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în sensul că, tinerii cărora li se atribuie în folosință terenuri în vederea construirii unei locuințe, trebuie să fi împlinit sau să îplinească vârsta de 18 ani în anul în care li s-a atribuit un astfel de teren, iar la data respectivă să nu dețină în

proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală.

Comisia propune Plenului Camerei Deputaților **respingerea** proiectului de lege din următoarele considerații: referitor la interdicția înstrăinării terenurilor atribuite tinerilor în condițiile acestei legi, sub orice formă, prin acte între vii, precum și interdicția cedării folosinței acestor terenuri, timp de 3 ani de la data atribuirii, menționăm că prin Legea nr.15/2003 se reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta între 18 și 35 de ani, a unei suprafețe de teren, în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, prin urmare, în condițiile legii menționate anterior, nu se poate pune problema unui transfer al dreptului de proprietate asupra terenului, pe cale de consecință, completarea adusă legii prin această inițiativă legislativă este lipsită de obiect.

Proiectul de Lege face parte din categoria legilor **organice**, conform art.76, alin.(1) din Constituția României, republicată.

La dezbaterile care au avut loc în ședința comisiei din 9 februarie 2010 a participat, în conformitate cu prevederile art.54 și 55 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, domnul Cristian Petraru – șef serviciu în Ministerul Administrației și Internelor.

La lucrările comisiei au fost prezenți 32 deputați, din totalul de 33 membri ai comisiei.

Raportul de respingere al comisiei a fost adoptat cu majoritate de voturi (1 vot împotriva și 2 abțineri).

Senatul a adoptat proiectul de lege în condițiile articolului 75 alineatul (2) teza a III-a din Constituția României, republicată.

Camera Deputaților este **Cameră decizională** potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat.

PREȘEDINTE,

Sulfina BARBU

SECRETAR,

Mihai Cristian APOSTOLACHE