



Parlamentul României Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI ECHILIBRU ECOLOGIC

București, 6.04.2011
Nr. 26/93

Către

BIROUL PERMANENT AL CAMEREI DEPUTAȚILOR

Vă înaintăm, alăturat, **raportul** asupra propunerii legislative pentru modificarea Legii nr.50, republicată, din 29/07/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, trimisă comisiei pentru examinare pe fond, cu adresa nr. **Pl.x 109** din 16 martie 2011.

PREȘEDINTE,

SULFINA BARBU



Parlamentul României

Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI ECHILIBRU ECOLOGIC

București, 6.04.2011
Nr. 26/93

R A P O R T

**asupra propunerii legislative pentru modificarea Legii nr.50, republicată,
din 29/07/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic a fost sesizată, prin adresa nr. **Pl.x 109** din 16 martie 2011, cu dezbaterea pe fond în procedură obișnuită, a propunerii legislative pentru modificarea Legii nr.50, republicată, din 29/07/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

La întocmirea prezentului raport Comisia a avut în vedere:

- avizul favorabil al Consiliului Legislativ (nr.1284/27.10.2010)
- punctul de vedere negativ al Guvernului (nr.368/17.02.2011)

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** modificarea art.11 alin.(1) lit.h) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul reglementării posibilității executării lucrărilor de reabilitare energetică fără autorizație de construire.

Comisia propune Plenului Camerei Deputaților **respingerea** propunerii legislative din următoarele considerații: modificarea propusă elimină excepția cu privire la construcțiile prevăzute la art.3 alin.(1) lit.b) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Eliminarea excepției menționate poate conduce la crearea unor condiții ale căror efecte pot contribui la prejudicierea monumentelor istorice, ale unor elemente ale acestora sau a zonelor acestora de protecție. Considerăm că punerea în aplicare a prevederilor inițiativei legislative este de

natură să aducă grave prejudicii cadrului urban construit al localităților, prin proliferarea necontrolată a unor construcții cu aspect arhitectural necorespunzător.

De asemenea, Legea nr.50/1991, asupra căreia se dorește a se interveni, are caracter de lege generală în raport cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe. Astfel, în timp ce lucrările de reabilitare prevăzute de Legea nr.50/1991 se realizează individual, Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 vizează lucrările de intervenție realizate în cadrul unor programe locale pentru izolarea termică a blocurilor de locuințe construite după proiecte elaborate în perioada 1950-1990. În acest sens opinăm că sediul materiei pentru introducerea prevederii care face obiectul inițiativei legislative nu este Legea nr.50/1991.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare**, conform art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

La dezbaterile care au avut loc în ședința comisiei din 5 aprilie 2011 a participat, în conformitate cu prevederile art.54 și 55 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, doamna Stama Clara Paula – șef serviciu în cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

La lucrările comisiei au fost prezenți 30 deputați, din totalul de 30 membri ai comisiei.

Raportul de respingere al comisiei a fost adoptat cu majoritate de voturi (1 vot împotrivă).

Senatul a respins propunerea legislativă în ședința comisiei din 9 martie 2011.

Camera Deputaților este **Cameră decizională** potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat.

PREȘEDINTE,

Sulfina BARBU

SECRETAR,

Gheorghe CIOCAN