



Parlamentul României Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI

București, 15.04.2014
Nr. 4c-6/111

Către,

BIROUL PERMANENT AL CAMEREI DEPUTAȚILOR

Vă înaintăm, alăturat, **raportul** asupra propunerii legislative privind modificarea Legii nr.152/1998, înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, trimisă comisiei pentru examinare pe fond, cu adresa nr. **Pl.x 147** din 31 martie 2014.

PREȘEDINTE,

MARIN ALMĂJANU



Parlamentul României Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI

București, 15.04.2014
Nr. 4c-6/111

R A P O R T asupra propunerii legislative privind modificarea Legii nr.152/1998, înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului a fost sesizată, prin adresa nr. **Pl.x 147** din 31 martie 2014, cu dezbateră pe fond în procedură obișnuită, a propunerii legislative privind modificarea Legii nr.152/1998, înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

La întocmirea prezentului raport Comisia a avut în vedere:

- avizul favorabil al Consiliului Legislativ (nr.1185/29.10.2013)
- avizul favorabil al Comisiei pentru egalitatea de șanse pentru femei și bărbați (nr.37/254/9.04.2014)
- punctul de vedere negativ al Guvernului (nr.168/31.01.2014)

Propunerea legislativă a fost respinsă de **Senat** în ședința din 24 martie 2014, în calitate de primă Cameră sesizată.

Camera Deputaților este **Cameră decizională** potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** modificarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul ca vânzarea către titularii contractelor de închiriere a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, să nu se mai facă cu achitarea integrală - din surse proprii ale beneficiarului și/sau din credite contractate de la instituțiile bancare - a prețului la data încheierii

contractului de vânzare, ci cu plata prețului în rate lunare, a căror valoare minimă sa fie de 450 lei, pe o perioada de 25 - 30 de ani, direct către ANL.

Potrivit prevederilor art.61 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, comisia a examinat propunerea legislativă în ședința din 15 aprilie 2014.

La lucrările comisiei au fost prezenți 20 deputați, din totalul de 24 membri ai comisiei.

În urma examinării intervenției legislative și a opiniilor exprimate de către membrii Comisiei, s-a hotărât cu **unanimitate de voturi**, să se supună plenului Camerei Deputaților **respingerea** *propunerii legislative privind modificarea Legii nr.152/1998, înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe* din următoarele considerente: inițiativa legislativă a rămas fără obiect având în vedere că o intervenție legislativă cu obiect de reglementare similar a fost dezbătută și adoptată de către membrii comisiei.

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare**.

PREȘEDINTE,
MARIN ALMĂJANU

SECRETAR,
RADU BABUȘ

Consilier, Roxana Feraru