

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
Comisia pentru agricultură, silvicultură,
industrie alimentară și servicii specifice
București, 26.04.2007
Nr. 24/224

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
Comisia juridică, de disciplină și imunități
București, 18.04.2007
Nr. 31/ 279/

Conf. cu originalul

RAPORT COMUN ÎNLOCUITOR

asupra proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 114/2006 pentru modificarea și completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente

În conformitate cu prevederile art. 95 și 115 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice și Comisia juridică, de disciplină și imunități au fost sesizate spre dezbateri în fond, în procedură de urgență, cu proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 114/2006 pentru modificarea și completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, transmis cu adresa **nr. PL.x 142 din 19 martie 2007** și înregistrat sub nr. 24/124/20.03.2007 și 31/279/19.03.2007.

În ședința din 17 aprilie 2007 plenul Camerei Deputaților a hotărât retrimiteria proiectului de lege la Comisii în vederea reexaminării și întocmirii unui raport înlocuitor.

Ordonanța de urgență are ca obiect modificarea și completarea Titlului XI „Renta viageră agricolă”, din legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și

0	1	2	3	4
---	---	---	---	---

completările ulterioare, avându-se în vedere ca plata în lei a rentei viagere agricole să se facă prin raportarea la cursul mediu de schimb valutar din anul pentru care se datorează, calculat de Banca Națională a României, prin mandat poștal, virament sau orice alte modalități prevăzute de lege.

La întocmirea raportului, Comisiile au avut în vedere avizul favorabil al Consiliului Legislativ nr.1689/13.12.2006 și avizul favorabil al Comisiei pentru buget, finanțe și bănci, nr.132/02.04.2007.

Proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.114/2006 pentru modificarea și completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente face parte din categoria **legilor organice**, potrivit prevederilor art.73 din Constituția României, republicată.

La dezbaterile proiectului de lege au participat ca invitați, în conformitate cu prevederile art.54 și 55 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, domnul István Töke, secretar de stat și doamna Violeta Mușat, consilier în cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Din numărul total de **27 membri** ai Comisiei juridice, de disciplină și imunități au participat la dezbaterile acestei inițiative legislative 18 deputați.

Din numărul total de **26 membri** ai Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice au fost prezenți la lucrări 25 membri.

Raportul Comisiilor a fost adoptat **cu unanimitate de voturi**, în ședința din **25 aprilie 2007**.

Proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.114/2006 pentru modificarea și completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente a fost **adoptat de Senat în ședința din 14 martie 2007**.

Proiectul de lege, potrivit art.75 alin.(1) și (3) din Constituția României, republicată, și art.92 alin.(9) pct.1 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, este de **competența decizională a Camerei Deputaților**.

În urma dezbaterii, Comisiile propun **adoptarea** cu modificări a proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.114/2006 pentru modificarea și completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente.

0	1	2	3	4
---	---	---	---	---

Amendamente admise

În urma dezbaterii, Comisiile propun adoptarea proiectului de lege cu următoarele amendamente:

Nr. crt.	Text ordonanță	Text Senat	Text propus de Comisie (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor propuse
0	1	2	3	4
1.		LEGE privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.114/2006 pentru modificarea și completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente	Nemodificat	
2.		Articol unic. – Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.114 din 21 decembrie 2006 pentru modificarea și completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea	Articol unic. – Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.114 din 21 decembrie 2006 pentru modificarea și completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea	Ca urmare a modificărilor din textul legii.

0	1	2	3	4
		nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1031 din 27 decembrie 2006, cu următoarele modificări:	nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1031 din 27 decembrie 2006., cu următoarele modificări și completări:	
3.	Titlu ordonanței ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ pentru modificarea și completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente		Nemodificat	
4.	Articol unic. – Titlul XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, publicată în Monitorul oficial	Nemodificat	Nemodificat	

0	1	2	3	4
	al României, Partea I, nr.653 din 22 iulie 2005, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:			
5.	1. După alineatul (1) al articolului 1 se introduce un nou alineat, alineatul (2), cu următorul cuprins: „(2) Obiectul rentei viagere agricole îl constituie terenurile cu destinație agricolă situate în extravilan, astfel cum sunt definite la art.2 lit.a) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”	Nemodificat	Nemodificat	
6.	2. Articolul 4 va avea următorul cuprins: „Art.4. – Plata rentei viagere agricole se face în lei prin raportarea la cursul mediu de schimb valutar calculat de Banca Națională a României din anul pentru care aceasta se datorează.”	Nemodificat	Nemodificat	

0	1	2	3	4
7.			1. La articolul unic, după punctul 2, se introduce punctul 2¹, cu următorul cuprins: „2¹. Articolul 6 se modifică și va avea următorul cuprins: Art.6 – Renta viageră agricolă se plătește într-o singură rată anuală în primul semestru al anului următor celui pentru care aceasta este datorată.” Comisia pentru buget, finanțe și bănci	Pentru a asigura timpul necesar efectuării plăților către beneficiari.
8.	3. Articolul 8 va avea următorul cuprins: „Art.8. – După decesul rentierului, moștenitorii vor încasa ultima rată scadentă la data decesului, în primul trimestru al anului următor celui pentru care se datorează renta, pe baza actelor doveditoare privind calitatea de moștenitor și a carnetului de rentier agricol al defunctului.”	Nemodificat	2. La articolul unic, punctul 3, se modifică și va avea următorul cuprins: „3. Articolul 8 va avea următorul cuprins: Art.8. – După decesul rentierului, moștenitorii vor încasa ultima rată scadentă la data decesului, într-o singură rată anuală, în primul trimestru al anului următor celui pentru care se datorează renta, pe baza actelor doveditoare privind calitatea de moștenitor, a certificatului de	Pentru a asigura timpul necesar efectuării plăților către beneficiari.

0	1	2	3	4
			deces în original, precum și a carnetului de rentier agricol al defunctului.” Comisia pentru buget, finanțe și bănci	
9.	4. După alineatul (1) al articolului 12 se introduce un nou alineat, alineatul (2), cu următorul cuprins: „(2) În cazul proprietății comune, renta viageră agricolă se poate stabili și în baza declarației autentice notariale, referitoare la întinderea cotei-părți, dată de comun acord de toți coproprietari.”	Nemodificat	Nemodificat	
10.	5. Alineatul (2) al articolului 17 va avea următorul cuprins: „(2) Plata rentei viagere agricole se efectuează de către Agenția Domeniilor Statului, conform prevederilor art.6, prin mandat poștal, virament bancar sau orice altă modalitate prevăzută de lege.”	- La articolul unic, punctul 5, alineatul (2) al articolului 17 va avea următorul cuprins: „(2) Plata rentei viagere agricole se efectuează de către Agenția Domeniilor Statului, conform prevederilor art.6, prin mandat poștal, virament	3. La articolul unic, punctul 5, alineatul (2) al articolului 17 va avea următorul cuprins: „(2) Plata rentei viagere agricole se efectuează de către Agenția Domeniilor Statului, conform prevederilor art.6, prin mandat poștal, virament bancar sau orice altă modalitate prevăzută de lege. Pentru anul	Pentru a asigura timpul necesar efectuării plăților către beneficiari.

0	1	2	3	4
		bancar sau orice altă modalitate prevăzută de lege. Pentru anul 2006, plata se face până la data de 31 mai 2007 ".	2006, plata se face până la data de 30 iunie 2007 ." Comisia pentru buget, finanțe și bănci	

Comisiile au propus aprobarea proiectului cu 43 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

VICEPREȘEDINTE,

Adrian SEMCU

VICEPREȘEDINTE,

Florin IORDACHE

SECRETAR,

Vasile MOCANU

SECRETAR,

George BĂEȘU

Intocmit, Consilier, Dr. Anton PĂȘTINARU

Expert, Roxana ȘERBAN