



Parlamentul României Camera Deputaților

Conf. cu originalul

Comisia pentru agricultură, silvicultură,
industrie alimentară și servicii specifice

București, 29.03.2021
Nr. 4c-5/319

Către,

BIROUL PERMANENT AL CAMEREI DEPUTAȚILOR

În conformitate cu prevederile Regulamentului Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare vă înaintăm, alăturat **Raportul** asupra **Proiectului de Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 45/2019 privind modificarea și completarea unor acte normative din domeniul îmbunătățirilor funciare**, transmis spre dezbateră în fond, în procedură de urgență, Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice cu adresa nr. **PLx. 392 din 23 septembrie 2019**.

În raport de obiectul și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria **legilor ordinare**.

PREȘEDINTE,
Adrian-Ionuț CHESNOIU

Parlamentul României

Camera Deputaților



Comisia pentru agricultură, silvicultură,
industrie alimentară și servicii specifice

București, 29.03.2021
Nr. 4c-5/319

RAPORT

asupra Proiectului de Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 45/2019 privind modificarea și completarea unor acte normative din domeniul îmbunătățirilor funciare
(PLx.392/2019)

În conformitate cu prevederile art. 94 și 115 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice a fost sesizată spre dezbateri în fond, în procedură de urgență, cu **Proiectul de Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 45/2019 privind modificarea și completarea unor acte normative din domeniul îmbunătățirilor funciare**, înregistrat la Comisia pentru agricultură cu nr. 4c-5/432/24.09.2019.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, **a adoptat** inițiativa legislativă în ședința din 18 septembrie 2019.

Camera Deputaților este **Cameră decizională**, potrivit prevederilor art.75 din Constituția României și ale **art.91 alin. (9) pct.1** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Legislativ a avizat favorabil (nr. 525/25.06.2019) proiectul de ordonanță de urgență, cu observații și propuneri.

Comisia pentru muncă și protecție socială a avizat favorabil (nr. 4c-9/565/07.10.2019) proiectul de lege.

Comisia pentru administrație publică locală și amenajarea teritoriului a avizat favorabil (nr. 4c-7/352/07.10.2019) proiectul de lege.

Comisia juridică, de disciplină și imunități a avizat favorabil (nr. 4c-13/729/22.10.2019) proiectul de lege.

Comisia pentru buget, finanțe și bănci a avizat favorabil (nr. 4c-2/693/17.12.2019) proiectul de lege.

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** modificarea și completarea unor acte normative din domeniul îmbunătățirilor funciare. Astfel, se modifică alin.(8) și (9) ale art.13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.82/2011, în sensul în care se reglementează, din perspectivă organizatorică și funcțională, conducerea activității curente a Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, prin completarea acestei structuri cu un post de director general adjunct; completarea art.III din Legea nr.269/2015, prin care perioada de alocare a sumelor aferente Programului Național de Reabilitare a Infrastructurii Principale de Irigații se prelungește până în anul 2023, pentru asigurarea resursei financiare pe întreaga durată de proiectare, execuție și punere în funcțiune a obiectivului de investiție Canal Siret-Bărăgan-Etapa I, inclus în cadrul Programului Național de Reabilitare a Infrastructurii Principale de Irigații din România. De asemenea, se preconizează completarea art.6 din Legea nr.138/2004, în sensul reglementării posibilităților de a se constitui în organizații de îmbunătățiri funciare proprietarii sau alți deținători de terenuri, situate pe teritorii pe care statul, prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, urmează să realizeze noi amenajări de irigații, dată fiind necesitatea satisfacerii solicitărilor de apă printre beneficiarii existenți în arealul Canalului magistral Siret-Bărăgan Etapa I.

În conformitate cu prevederile **art.61** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice a dezbătut proiectul de lege în ședința din data de **23 martie 2021**.

La dezbateri, în conformitate cu prevederile **art. 55 și 56** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, a participat în calitate de invitat: domnul Gheorghe Ștefan, secretar de stat - Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și domnul Adrian Constantin Bîrzoș – director general adjunct Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare.

Membrii Comisiei au fost prezenți la lucrări conform listei de prezență.

În urma dezbaterilor, Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice a propus, cu unanimitatea voturilor celor prezenți, **adoptarea proiectului de lege** cu amendamente admise, care se regăsesc în Anexa la prezentul raport.

Proiectul de lege face parte din categoria **legilor ordinare**.

PREȘEDINTE,
Adrian-Ionuț CHESNOIU

SECRETAR,
Constantin BÎRCĂ

Șef serviciu consilier parlamentar Anton Pășinaru
Consilier parlamentar dr. Gabriela Amalia Ciurea

AMENDAMENTE ADMISE

În urma dezbaterilor, Comisia propune adoptarea proiectului de lege cu următoarele amendamente:

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.45/2019	Text adoptat de Senat	Text propus de Comisie (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor
1.		LEGE pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 45/2019 privind modificarea și completarea unor acte normative din domeniul îmbunătățirilor funciare	Nemodificat	
2.		Articol unic.- Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 45 din 25 iunie 2019 privind modificarea și completarea unor acte normative din domeniul îmbunătățirilor funciare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 523 din 26 iunie 2019.	Articol unic. - Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 45 din 25 iunie 2019 privind modificarea și completarea unor acte normative din domeniul îmbunătățirilor funciare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 523 din 26 iunie 2019, cu următoarele modificări:	
3.	Titlul ordonanței Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea unor acte normative din domeniul îmbunătățirilor funciare		Nemodificat	
4.	Art. I.- Alineatele (8) și (9) ale articolului 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.		Nemodificat	

82/2011 privind unele măsuri de organizare a activității de îmbunătățiri funciare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 694 din 30 septembrie 2011, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 199/2012, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și vor avea următorul cuprins: "(8)Conducerea activității curente a Agenției este asigurată de către directorul general, ajutat de doi directori generali adjuncți, numiți prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale la propunerea consiliului de conducere. (9)Drepturile salariale ale directorului general și directorilor generali adjuncți se stabilesc potrivit reglementărilor în vigoare privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice și se individualizează prin ordinul de numire în funcție."			
---	--	--	--

5.	Art. II. - După alineatul (1) al articolului III din Legea nr. 269/2015 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 4/2015 pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 82/2011 privind unele măsuri de organizare a activității de îmbunătățiri funciare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 843 din 12 noiembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare, se introduce un alineat nou, alin. (1¹), cu următorul cuprins: "(1¹) Perioada de alocare a sumelor aferente Programului Național de Reabilitare a Infrastructurii Principale de Irigații se prelungește până în anul 2023, cu încadrarea în limita fondurilor aprobate cu această destinație, respectiv suma de 1,015 miliarde euro."		Nemodificat	
----	--	--	-------------	--

6.	Art. III.- După alineatul (2) al articolului 6 din Legea îmbunătățirilor funciare nr. 138/2004, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 88 din 13 februarie 2009, cu modificările și completările ulterioare, se introduce un nou alineat, alin. (2¹), cu următorul cuprins: "(2¹) Pe terenuri agricole pe care statul, prin Agenție, urmează să realizeze noi amenajări de irigații sau să extindă infrastructura de irigații, proprietarii sau alți deținători de terenuri situate pe aceste teritorii se pot constitui în organizații de îmbunătățiri funciare."		1. La art. III partea introductivă se modifică și va avea următorul cuprins: Art. III - Legea îmbunătățirilor funciare nr. 138/2004, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 88 din 13 februarie 2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și completează după cum urmează: 2. La art. III, pct. 1 se modifică și va avea următorul cuprins: 1. După alin. (2) al art. 6 se introduce un nou alineat, alineatul (2¹), cu următorul cuprins: "(2¹) Pe terenuri agricole pe care statul, prin Agenție, urmează să realizeze noi amenajări de irigații sau să extindă infrastructura de irigații, proprietarii sau alți deținători de terenuri, situate pe aceste teritorii, se pot constitui în organizații de îmbunătățiri funciare."	
----	--	--	---	--

	Art. 33. (din Legea 138/2004) (2)În vederea eliberării autorizației de construcție pentru realizarea și reabilitarea infrastructurii de îmbunătățiri funciare, la solicitarea titularilor de autorizații: a) prin derogare de la art. 6 alin. (4) și art. 7 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, terenurile cuprinse în amenajările de îmbunătățiri funciare, care nu sunt înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară, se pot identifica prin numărul de tarla și de parcelă, prin titlu de proprietate și proces-verbal de punere în posesie, precum și prin orice altă modalitate de identificare		3. La art. III, după pct 1 se introduc două puncte noi, punctele 2 si 3 cu următorul cuprins: 2. La articolul 33, după litera b) a alineatului (2) se introduc două noi litere, literele c) și d) cu următorul cuprins:	
--	---	--	---	--

	prevăzută de lege; b) prin derogare de la prevederile art. 7 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, contractele de concesiune, închiriere și arendă încheiate, în condițiile legii, de către titularii de autorizații cu proprietarii din perimetre de exploatare constituie titluri pentru emiterea autorizației de construire, dacă respectivele contracte cuprind explicit acordul proprietarilor pentru executarea lucrărilor de construcții pe aceste terenuri.		c) în cazul în care contractele prevăzute la lit. b) nu cuprind explicit acordul proprietarilor terenurilor și/sau aceștia nu pot fi identificați, titularii autorizațiilor, vor publica o notificare privind intenția de a executa lucrările, la sediul primăriei comunei, orașului sau municipiului pe raza căreia/căruia se află terenurile pe care urmează să fie executate lucrările, identificând aceste terenuri conform modalităților prevăzute la lit. a). În acest caz notificarea constituie titlul pentru	
--	---	--	--	--

	Art. 39.- (din Legea 138/2004) (7) Reacordarea recunoașterii de utilitate publică unei amenajări de îmbunătățiri funciare sau unei părți a unei amenajări de îmbunătățiri funciare se face pe bază de criterii și proceduri care se stabilesc în normele metodologice de aplicare a prezentei legi.		pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire; d) pentru realizarea lucrărilor de reabilitare sau modernizare a infrastructurii de îmbunătățiri funciare, certificatul de urbanism și autorizația de construire se emite fără a fi necesară obținerea avizelor/aprobărilor privind scoaterea din circuitul agricol a terenurilor aferente/adiacente acestei infrastructuri, cu obligația titularului autorizației de a readuce terenurile la situația anterioară. 3. La articolul 39 alineatul (7) se modifică și va avea următorul cuprins: "(7) Reacordarea recunoașterii de utilitate publică unei amenajări de îmbunătățiri funciare sau unei părți a unei amenajări de îmbunătățiri funciare se face pe bază de criterii și proceduri care se stabilesc în normele metodologice de aplicare a prezentei legi. Lista amenajărilor de îmbunătățiri	
--	---	--	--	--

			funciare sau unei părți a unei amenajări de îmbunătățiri funciare cărora li se reacordă recunoașterea de utilitate publică se aprobă prin hotărâre a Guvernului.”	
--	--	--	--	--