

Parlamentul României



Comisia pentru buget,
finanțe și bănci

București, 09.10.2001
Nr. 670

AVIZ

asupra propunerii legislative pentru modificarea și
completarea art. 26 din Legea nr. 112/1995 privind
reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinație
de locuințe, trecute în proprietatea statului

Cu adresa nr. 324 din 17 septembrie 2001, Biroul Permanent, conform art. 89 din Regulamentul Camerei Deputaților, a sesizat pentru examinare și avizare Comisia pentru Buget, Finanțe și Bănci cu propunerea legislativă pentru modificarea și completarea art. 26 din Legea nr. 112/1995 privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinație de locuințe, trecute în proprietatea statului.

În urma examinării, în ședința din data de 09 octombrie 2001, Comisia pentru buget, finanțe și bănci, cu majoritate de voturi, a hotărât **respingerea** propunerii legislative deoarece din interpretarea sistematică a dispozițiilor din mai multe acte normative (Legea nr. 18/1991, Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat), obținerea dreptului de proprietate prin împrumut nu este permisă pentru terenurile care depășesc suprafața de 1000 m pătrați.

Cumpărarea terenurilor respective de către deținătorii actuali, cea de-a doua modalitate de dobândire a dreptului de proprietate propusă de inițiator, este o soluție, dar nu este necesară modificarea Legii nr. 112/1995 pentru concretizarea ei. Posibilitatea de cumpărare a terenurilor aflate în proprietate privată, indiferent de titularul lor, deci și cele aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, este prevăzută în Legea nr. 54/1998 privind circulația juridică a terenurilor.

PREȘEDINTE,
Prof. dr. Florin Georgescu

SECRETAR,
Dr. ec. Daniel Ionescu

Experți parlamentari:
Onete Alexandru

