

Parlamentul României



Comisia pentru buget,
finanțe și bănci

București, 01.10.2002

Nr. 460

AVIZ

asupra propunerii legislative pentru modificarea
și completarea Legii nr. 85/1992 privind vânzarea
de locuințe și spații cu altă destinație construite
din fondurile statului și din fondurile unităților
economice sau bugetare de stat

Cu adresa nr. 257 din 19 septembrie 2002, Biroul Permanent, conform art. 86 din Regulamentul Camerei Deputaților, a sesizat pentru examinare și avizare Comisia pentru Buget, Finanțe și Bănci cu propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat.

În urma examinării, în ședința din data de 01 octombrie 2002, Comisia, cu unanimitate de voturi, a hotărât *respingerea* din următoarele considerente:

Inițiativa legislativă are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe ce au fost atribuite ca locuințe de serviciu unor angajați din Ministerul Apărării Naționale, Ministerul de Interne, Parlamentul României și din serviciile secrete care la data pensionării locuiesc în aceste imobile și nu au putut cumpăra respectivele locuințe în proprietate.

Cadrul juridic pentru vânzarea locuințelor de serviciu nu-l constituie numai Legea nr. 85/1992, care a fost modificată și completată, ci și Legea locuinței nr. 141/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și normele de aplicare ale acesteia.

Potrivit art. 53 alin. (4) din Legea nr. 114/1996, locuințele de serviciu finanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale, pot fi vândute, în condițiile legii, numai cu aprobarea Guvernului și numai în situații în care unitatea care a realizat respectivele locuințe și-a retras sau și-a încetat activitatea.

Prin HG nr. 521/1992 privind realizarea, administrarea și respectarea fondului de locuințe pentru Ministerul Apărării Naționale, Ministerul de Interne și

Serviciu Român de Informații cu modificările și completările ulterioare, care au inclus și SIE, SPP și Serviciul de Telecomunicații Speciale, se stabilește că, pentru asigurarea necesarului de locuințe personalului încadrat, acesta trebuie să prevadă în bugetele proprii fonduri corespunzătoare, în cadrul cheltuielilor de capital.

Menționăm că Parlamentul a respins proiectul de Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 98/2000 pentru modificarea și completarea Legii nr. 85/1992 și a Legii locuinței nr. 114/1996, prin care se reglementa vânzarea de către Parlament și de ministere și instituții publice din sectorul de apărare națională, ordine publică și siguranță națională, a locuințelor de serviciu.

PREȘEDINTE,

Prof. dr. Florin Georgescu

SECRETAR,

Dr. Daniel Ionescu

Experți parlamentari:
Onete Alexandru
Popescu Luminița