



ROMANIA

**PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
CAMERA DEPUTAȚILOR**

**Conf. cu originalul**

**Comisia pentru politică economică,  
reformă și privatizare  
Nr. 4c-1/74**

**Comisia pentru administrație publică  
și amenajarea teritoriului  
Nr. 4c-7/82**

**Comisia pentru industrii  
și servicii  
Nr. 4c-3/140**

**Nr. PL-x 77/2022**

**București, 12.04.2022**

**BIROULUI PERMANENT  
AL  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Vă înaintăm, alăturat, **RAPORTUL COMUN** asupra *proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 7/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A.*, transmis Comisiei pentru politică economică, reformă și privatizare, Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisiei pentru industrii și servicii, în vederea examinării în fond, cu adresa nr. PL-x 77/2022 din 2 martie 2022, respectiv din 28 februarie 2022, înregistrată sub nr. 4c-1/74 din 3 martie 2022, respectiv nr. 4c-7/82 și nr. 4c-3/140 din 1 martie 2022, **Camera Deputaților fiind Cameră decizională.**

În raport cu obiectul și conținutul său, inițiativa legislativă face parte din categoria **legilor ordinare.**

**PREȘEDINTE**

**Costel Neculai DUNAVA**

**PREȘEDINTE**

**Simona BUCURA-OPRESCU**

**PREȘEDINTE**

**BENDE Sándor**



ROMANIA  
**PARLAMENTUL ROMÂNIEI**  
**CAMERA DEPUTAȚILOR**

**Comisia pentru politică economică,  
reformă și privatizare**  
**Nr. 4c-1/74**

**Comisia pentru administrație publică  
și amenajarea teritoriului**  
**Nr. 4c-7/82**

**Comisia pentru industrii  
și servicii**  
**Nr. 4c-3/140**

**Nr. PL-x 77/2022**

**București, 12.04.2022**

**RAPORT COMUN**

**asupra**

**proiectului de Lege privind aprobarea**

**Ordonanței Guvernului nr. 7/2022 pentru modificarea și completarea**

**Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A.**

În conformitate cu prevederile **art. 95** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru politică economică, reformă și privatizare, Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisia pentru industrii și servicii au fost sesizate spre dezbatere în fond, cu *proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 7/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A.*, transmis cu adresa nr. PL-x 77/2022 din 2 martie 2022, respectiv din 28 februarie 2022, înregistrată sub nr. 4c-1/74 din 3 martie 2022, respectiv nr. 4c-7/82 și nr. 4c-3/140 din 1 martie 2022.

Conform prevederilor **art. 75** din Constituția României, republicată, și ale **art. 92 alin. (9) pct. 1** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, **Camera Deputaților** este **Cameră decizională**.

**Senatul**, în calitate de primă Cameră sesizată, **a adoptat** proiectul de lege în ședința din **21 februarie 2022**.

**Consiliul Legislativ**, prin avizul nr. 85 din 28 ianuarie 2022, a **avizat favorabil** proiectul de ordonanță, cu observații și propuneri.

**Comisia pentru transporturi și infrastructură a avizat favorabil** proiectul de lege, în forma adoptată de Senat, conform avizului nr. 4c-4/29 din 8 martie 2022.

**Comisia pentru tineret și sport a avizat favorabil** inițiativa legislativă, conform avizului nr. 4c-25/20 din 9 martie 2022.

Proiectul de lege supus dezbaterii are ca **obiect de reglementare** *aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 7/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A.*

Inițiativa legislativă vizează, pe de o parte, redefinirea noțiunilor de *bazine de înot și complexuri sportive*, iar pe de altă parte, completarea obiectului de activitate al Companiei Naționale de Investiții cu noile competențe prevăzute în *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență*, potrivit cărora Compania Națională de Investiții este agenție de implementare a proiectelor/structură de implementare pentru anumite obiective de investiții din cadrul componentelor Planului Național de Redresare și Reziliență al României, în numele beneficiarilor.

În conformitate cu prevederile **art. 62** și ale **art. 64** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, membrii celor trei Comisii au examinat inițiativa legislativă în ședințe separate. Membrii Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului au examinat proiectul de lege în ședința din **data de 29 martie 2022**, membrii Comisiei pentru industrii și servicii au examinat inițiativa legislativă în ședința din **data de 5 aprilie 2022**, iar membrii Comisiei pentru politică economică, reformă și privatizare au examinat proiectul de lege menționat mai sus și documentele care îl însoțesc în **ședința din 12 aprilie 2022**.

La ședința Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului deputații au fost prezenți conform listei de prezență.

La lucrările Comisiei pentru industrii și servicii au fost prezenți deputați conform listei de prezență.

Din numărul total de **19 membri** ai Comisiei pentru politică economică, reformă și privatizare au participat la dezbateri **16 deputați**.

La lucrările Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisiei pentru politică economică, reformă și privatizare au participat, în calitate de invitați, din partea Companiei Naționale de Investiții, doamna director general Manuela Pătrășcoiu, doamna director juridic Luiza Andrei și doamna șef serviciu avizare Felicia Stoica.

În urma examinării proiectului de lege și a opiniilor exprimate, membrii celor trei Comisii au hotărât, **cu unanimitate de voturi**, să supună plenului Camerei Deputaților **spre dezbatere și adoptare** *proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 7/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., cu amendamente admise*, care sunt redată în **anexa** ce face parte integrantă din prezentul raport comun.

În raport cu obiectul și conținutul său, inițiativa legislativă face parte din categoria **legilor ordinare**.

**PREȘEDINTE**

**Costel Neculai DUNAVA**

**SECRETAR**

**Bogdan-Alin STOICA**

Șef serviciu  
Lidia-Graziella SEGĂRCEANU

**PREȘEDINTE**

**Simona BUCURA-OPRESCU**

**SECRETAR**

**Christine THELLMANN**

Șef serviciu  
Cristian BITEA  
Consilier parlamentar  
Roxana ARDELEANU

**PREȘEDINTE**

**BENDE Sándor**

**SECRETAR**

**Oana-Marciana ÖZMEN**

Consilier parlamentar  
Isabela-Patricia ROBE

## AMENDAMENTE ADMISE:

Nr. crt.	Text OG nr. 7/2022	Text Senat	Text propus de Comisii (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor propuse
1.	-----	<p style="text-align: center;"><b>LEGE</b></p> <p style="text-align: center;"><b>privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.7/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A.</b></p>	Nemodificat.	
2.	-----	<p><b>Articol unic.-</b> Se aprobă Ordonanța Guvernului nr. 7 din 31 ianuarie 2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., <b>aprobată</b> în temeiul art.1 pct.II.1 din Legea nr. 311/2021 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe, și publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 94 din 31 ianuarie 2022.</p>	<p><b>Articol unic.</b> – Se aprobă Ordonanța Guvernului nr. 7 din 31 ianuarie 2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., <b>adoptată</b> în temeiul art.1 pct.II.1 din Legea nr. 311/2021 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe, și publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 94 din 31 ianuarie 2022, <b>cu următoarele completări:</b></p> <p><i>Autori: Simona Bucura-Oprescu – deputat PSD și Comisia economică</i></p>	Amendamentele propuse vizează completarea <i>Programului național de construcții de interes public sau social</i> cu un nou subprogram și anume <i>Subprogramul «Imobile cu risc seismic»</i> .
3.	<p style="text-align: center;"><b>ORDONANȚĂ</b></p> <p style="text-align: center;"><b>pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A.</b></p>	Nemodificat.	Nemodificat.	

Nr. crt.	Text OG nr. 7/2022	Text Senat	Text propus de Comisia (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor propuse
4.	<p><b>Art. I.</b> – Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 472 din 17 august 2001, aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</p>	Nemodificat.	Nemodificat.	
5.	<p><b>1. La articolul 5, după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (5), cu următorul cuprins:</b>          „(5) C.N.I. este agenție de implementare a proiectelor/structură de implementare pentru anumite obiective de investiții din cadrul componentelor Planului Național de Redresare și Reziliență al României, în numele beneficiarilor.”</p>	Nemodificat.	Nemodificat.	
6.	<p><b>2. La anexa nr. 3 articolul 1 alineatul (2), literele b) și c) se modifică și vor avea următorul cuprins:</b>          „b) bazine de înot: bazine pentru competiții naționale și internaționale, precum și bazine de înot didactic și agrement;          c) complexuri sportive: spații și/sau terenuri special amenajate pe care se pot desfășura activități sportive și de recreere, acoperite sau în aer liber, inclusiv activități conexe;”</p>	Nemodificat.	Nemodificat.	

Nr. crt.	Text OG nr. 7/2022	Text Senat	Text propus de Comisii (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor propuse
7.	<p>(O.G. nr.25/2001)  <i>Anexa nr.3 art.1 alin.(2)</i>  (2) În sensul prezentului program, expresiile și termenii de mai jos semnifică după cum urmează:</p> <p>k) <i>beneficiari</i>: statul, prin autoritățile administrației publice centrale, unitățile administrativ-teritoriale, prin autoritățile administrației publice locale, alte instituții publice și instituții de interes public și persoane juridice recunoscute ca fiind de utilitate publică în condițiile legii, părți componente cu personalitate juridică ale cultelor religioase recunoscute conform legii, precum și alte entități ce funcționează în baza unor legi speciale, inclusiv persoane fizice sau juridice în cazul <b>Subprogramului</b> «Lucrări în primă urgență»;</p> <p>l) <i>amplasament</i>: imobilul constituit din terenuri și/sau construcții, după caz, aparținând domeniului public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, instituțiilor publice, instituțiilor de interes public, persoanelor juridice recunoscute ca fiind de utilitate publică în condițiile legii, altor entități care funcționează în baza unor legi speciale, inclusiv aparținând părților componente cu personalitate juridică ale cultelor religioase</p>	<p>.....</p>	<p><b>1. La articolul I, după pct.2 se introduc patru noi puncte, pct.2<sup>1</sup> – 2<sup>4</sup>, cu următorul cuprins:</b>  <b>„2<sup>1</sup>. La anexa nr.3 articolul 1 alineatul (2), literele k) și l) se modifică și vor avea următorul cuprins:</b>  k) <i>beneficiari</i>: statul, prin autoritățile administrației publice centrale, unitățile administrativ-teritoriale, prin autoritățile administrației publice locale, alte instituții publice și instituții de interes public și persoane juridice recunoscute ca fiind de utilitate publică în condițiile legii, părți componente cu personalitate juridică ale cultelor religioase recunoscute conform legii, precum și alte entități ce funcționează în baza unor legi speciale, inclusiv persoane fizice sau juridice în cazul <b>Subprogramelor</b> «Lucrări în primă urgență» și «<b>Imobile cu risc seismic</b>»;  l) <i>amplasament</i>: imobilul constituit din terenuri și/sau construcții, după caz, aparținând domeniului public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, instituțiilor publice, instituțiilor de interes public, persoanelor juridice recunoscute ca fiind de utilitate publică în condițiile legii, altor entități care funcționează în baza unor legi speciale, inclusiv aparținând părților componente cu personalitate juridică ale cultelor</p>	<p>Amendamentele propuse vizează completarea <i>Programului național de construcții de interes public sau social</i> cu un nou subprogram și anume <i>Subprogramul «Imobile cu risc seismic»</i>.</p>

Nr. crt.	Text OG nr. 7/2022	Text Senat	Text propus de Comisia (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor propuse
	recunoscute conform legii, precum și proprietatea persoanelor fizice sau juridice, în cazul <b>Subprogramului</b> «Lucrări în primă urgență»;		religioase recunoscute conform legii, precum și proprietatea persoanelor fizice sau juridice, în cazul <b>Subprogramelor</b> «Lucrări în primă urgență» și « <b>Imobile cu risc seismic</b> »;  <i>Autori: Simona Bucura-Oprescu – deputat PSD și Comisia economică</i>	
8.	<i>(O.G. nr.25/2001)</i> <i>Anexa nr.3 art.1</i> (2) În sensul prezentului program, expresiile și termenii de mai jos semnifică după cum urmează:	.....	<b>2<sup>2</sup>. La anexa nr.3 articolul 1 alineatul (2), după litera s) se introduce o nouă literă, litera t), cu următorul cuprins:</b>  <b>t) imobile cu risc seismic: imobile încadrate în clasele (I, II) de risc seismic, conform expertizelor tehnice.</b>  <i>Autori: Simona Bucura-Oprescu – deputat PSD și Comisia economică</i>	Amendamentele propuse vizează completarea Programului național de construcții de interes public sau social cu un nou subprogram și anume Subprogramul «Imobile cu risc seismic».
9.	<i>(O.G. nr.25/2001)</i> <i>Anexa nr.3 art.2</i> <b>Art.2.</b> – (1) Programul prevăzut la art. 1 este compus din următoarele subprograme:	.....	<b>2<sup>3</sup>. La anexa nr.3 articolul 2 alineatul (1), după litera m) se introduce o nouă literă, litera n), cu următorul cuprins:</b>  <b>n) Subprogramul «Imobile cu risc seismic».”</b>  <i>Autori: Simona Bucura-Oprescu – deputat PSD și Comisia economică</i>	Amendamentele propuse vizează completarea Programului național de construcții de interes public sau social cu un nou subprogram și anume Subprogramul «Imobile cu risc seismic».
10.	<i>(O.G. nr.25/2001)</i> <i>Anexa nr.3 art.3</i>	.....	<b>2<sup>4</sup>. La anexa nr.3 articolul 3, partea introductivă a alineatului (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>	Amendamentele propuse vizează completarea Programului național de construcții de interes public sau social cu un nou subprogram și anume Subprogramul «Imobile cu risc seismic».



Nr. crt.	Text OG nr. 7/2022	Text Senat	Text propus de Comisia (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor propuse
	<p>(2) În cadrul <b>subprogramului prevăzut</b> la art.2 alin.(1) lit.i), <b>în scopul prevenirii și atenuării efectelor produse de acțiuni accidentale și calamități naturale - cutremure, inundații, alunecări, prăbușiri și tasări de teren, incendii, accidente tehnice</b>, se pot finanța următoarele categorii de servicii și lucrări:</p>		<p>(2) În cadrul <b>subprogramelor prevăzute</b> la art.2 alin.(1) <b>lit.i) și n)</b>, se pot finanța următoarele categorii de servicii și lucrări:”</p> <p><i>Autori: Simona Bucura-Opreșcu – deputat PSD și Comisia economică</i></p>	
11.	<p><b>3. La anexa nr. 3 articolul 4, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„(3) Prin excepție de la prevederile alin.(1), în cadrul Subprogramului «Fose septice, microstații de epurare, sisteme de alimentare cu apă și sisteme de canalizare», în cazul în care obiectivul de investiții solicitat de o unitate administrativ-teritorială afectează și amplasamente drumuri proprietate publică a statului și/sau a altei unități administrativ-teritoriale, acestea nu se predau, iar investiția se poate realiza cu acordul prealabil și pe baza autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emisă de administratorul drumului respectiv, în conformitate cu prevederile art. 46 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”</p>	Nemodificat.	Nemodificat.	

Nr. crt.	Text OG nr. 7/2022	Text Senat	Text propus de Comisia (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor propuse
12.	<p><b>4. La anexa nr. 3 articolul 4, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alineatul (4), cu următorul cuprins:</b></p> <p>„(4) Pentru amplasamentele afectate de realizarea obiectivului de investiții, aflate în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale, altele decât beneficiarul, și pentru care categoria de folosință nu este aceea de drum public, acestea nu se predau, investiția realizându-se pe baza acordului încheiat între beneficiar și proprietarul/administratorul amplasamentului respectiv, potrivit art. 89 alin. (8) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, sau cu respectarea dispozițiilor art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, după caz.”</p>	Nemodificat.	Nemodificat.	
13.	<p>(O.G. nr.25/2001) Anexa nr.3</p> <p><b>Art.13.</b> – După predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, beneficiarul are obligația de a menține destinația acestuia și de a-l întreține pe o perioadă de minimum 15 ani.</p>	.....	<p><b>2. La articolul I, după pct.4 se introduce un nou punct, pct.5, cu următorul cuprins:</b></p> <p>„5. La anexa nr.3 articolul 13, după primul alineat se introduce un nou alineat, alineatul (2), cu următorul cuprins:</p> <p>(2) În cazul Subprogramului «Imobile cu risc seismic», se instituie, în condițiile legii, interdicția de</p>	Amendamentele propuse vizează completarea Programului național de construcții de interes public sau social cu un nou subprogram și anume Subprogramul «Imobile cu risc seismic».

Nr. crt.	Text OG nr. 7/2022	Text Senat	Text propus de Comisia (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor propuse
			<p><b>vânzare pe o perioadă de 25 de ani de la data predării amplasamentului și a obiectivului realizat.”</b></p> <p><i>Autori: Simona Bucura-Oprea – deputat PSD și Comisia economică</i></p>	
14.	<p><b>Art. II.</b> – Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 472 din 17 august 2001, aprobată cu modificări și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta ordonanță, se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.</p>	Nemodificat.	Nemodificat.	