



**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
Comisia pentru industrii și servicii**

Conf. cu originalul

București, 08.06.2005

Nr.23/80/2005

AVIZ

**asupra proiectului de Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a
Guvernului nr.34/2005 privind desemnarea Agenției Naționale pentru
Locuințe să realizeze lucrări de construire și/sau reabilitare
a caselor de locuit din zonele calamitate**

În conformitate cu prevederile Regulamentului Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru industrii și servicii a fost sesizată, cu nr.P.L.X 208 din 6 iunie 2005, **pentru aviz la Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic**, cu proiectul de Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2005 privind desemnarea Agenției Naționale pentru Locuințe să realizeze lucrări de construire și/sau reabilitare a caselor de locuit din zonele calamitate.

Proiectul de lege a fost avizat favorabil de Consiliul Legislativ, cu nr.482 din 5 mai 2005.

Proiectul de lege a fost adoptat de Senat în ședința din 26 mai 2005.

Prin obiectul de reglementare și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare.

Dezbaterile proiectului de lege a avut loc în ședința comisiei din data de 7 iunie 2005.

La lucrările comisiei au participat 20 de deputați din totalul de 23 de deputați membri ai comisiei.

La dezbaterile asupra proiectului de lege au participat specialiști din Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului sub conducerea domnului secretar de stat Ioan Andreica.

În urma dezbaterilor, membrii comisiei au hotărât să avizeze favorabil proiectul de lege cu amendamente admise prevăzute în anexă.

Potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.86 alin.(3) pct.2 din Regulamentul Camerei Deputaților, Camera decizională pentru acest proiect de lege este Camera Deputaților.

PREȘEDINTE,

Dan Ioan Popescu

SECRETAR,

Aurelia Vasile

AMENDAMENTE ADMISE

la proiectul de Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2005 privind desemnarea Agenției Naționale pentru Locuințe să realizeze lucrări de construire și/sau reabilitare a caselor de locuit din zonele calamitate

Nr. crt.	Text OUG nr.34/2005	Amendamente admise	Motivație
0	1	2	3
1.	_____	LEGE pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2005 privind desemnarea Agenției Naționale pentru Locuințe să realizeze lucrări de construire și/sau reabilitare a caselor de locuit din zonele calamitate	
2.	_____	Articol unic. – Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34 din 5 mai 2005 pentru desemnarea Agenției Naționale pentru Locuințe să realizeze lucrări de construire și/sau de reabilitare a caselor de locuit din zonele calamitate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.389 din 9 mai 2005, cu următoarele modificări și completări:	
3.	ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ privind desemnarea Agenției Naționale pentru Locuințe să realizeze lucrări de construire și/sau reabilitare a caselor de locuit din zonele calamitate	Nemodificat	

0	1	2	3
4.	În vederea construirii și/sau reabilitării caselor de locuit din zonele calamitate, precum și amenajării terenurilor de construcții și a căilor de acces, Situația extraordinară prevăzută la art.115 alin.(4) din Constituția României, republicată, s-a creat ca urmare a inundațiilor devastatoare din această primăvară, iar neadoptarea prezentei reglementări conduce la imposibilitatea refacerii imediate a locuințelor din zonele calamitate, cu repercursiuni umane și sociale foarte grave, În temeiul art.115 alin.(4) din Constituția României, republicată, Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență:	Eliminat	
5.	Art.1. – Construirea și/sau reabilitarea caselor de locuit din zonele calamitate, inclusiv pentru amenajarea terenurilor de construcții și a căilor de acces se realizează prin Agenția Națională pentru Locuințe.	1. Articolul 1 va avea următorul cuprins: Art.1. – (1) Construirea și/sau reabilitarea caselor de locuit din zonele calamitate, stabilite prin hotărâre de Guvern, inclusiv pentru amenajarea terenurilor pentru construcții și a căilor de acces aferente se realizează prin Agenția Națională pentru Locuințe.	

0	1	2	3
		(2) Construcțiile astfel realizate vor fi atribuite cu titlu gratuit proprietarilor caselor calamitate.	
6.	Art.2. – (1) Sunt scutite de la plata taxelor datorate bugetului de stat sau bugetelor locale toate avizele și autorizațiile necesare construirii și/sau reabilitării caselor de locuit din zonele calamitate, inclusiv pentru amenajarea terenurilor de construcții și a căilor de acces. (2) Alimentarea/realimentarea cu energie electrică a locuințelor menționate la art.1 se va face fără perceperea tarifelor de emiterie a avizelor de amplasament, avizelor tehnice de racordare și a tarifelor de racordare de către operatorul de distribuție din zona calamitată.	2. La articolul 2, alineatul (1) va avea următorul cuprins: Art.2. – (1) Sunt scutite de la plata taxelor datorate bugetului de stat sau bugetelor locale toate avizele și autorizațiile necesare desființării construirii și/sau reabilitării caselor de locuit din zonele calamitate, inclusiv pentru amenajarea terenurilor de construcții și a căilor de acces.	
7.	Art.3. – Pentru achiziționarea produselor, serviciilor și lucrărilor necesare pentru construirea și/sau reabilitarea caselor de locuit din zonele calamitate, inclusiv pentru amenajarea terenurilor de construcții și a căilor de acces se va aplica art.12 lit.h) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.60/2001 privind achizițiile publice, aprobată cu modificări și	Nemodificat	

0	1	2	3
	completări prin Legea nr.212/2002, cu modificările și completările ulterioare.		
8.		3. După articolul 3 se introduce un nou articol, art.4, cu următorul cuprins: Art.4. – Normele de aplicare a prezentei ordonanțe de urgență în ceea ce privește regimul juridic al caselor de locuit, terenurilor și căilor de acces aferente, se vor stabili prin hotărâre de Guvern la propunerea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului.	

PREȘEDINTE,

Dan Ioan Popescu

SECRETAR,

Aurelia Vasile

Expert,
Daniel Bădina