



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
Comisia pentru industrii și servicii

Conf. cu originalul

București, 29.03.2006
Nr.23/36/2006

AVIZ

**asupra proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.14/2006 pentru
modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru
reducerea riscului seismic al construcțiilor existente**

În conformitate cu prevederile Regulamentului Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru industrii și servicii a fost sesizată, cu nr.P.L.X 144 din 8 martie 2006, **pentru aviz la Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic**, cu proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.14/2006 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente.

Ordonanța Guvernului nr.14/2006 a fost emisă pentru completarea Ordonanței Guvernului nr.20/1994, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.665/2001 cu unele prevederi necesare urgentării identificării și inventarierii clădirilor construite înainte de anul 1978 și obligativitatea expertizării tehnice a structurii de rezistență a acestor clădiri.

Ordonanța a fost avizată favorabil de Consiliul Legislativ cu nr.98 din 23 ianuarie 2006, cu observații și propuneri.

Proiectul de lege a fost adoptat de Senat, cu amendamente, în ședința din 2 martie 2006.

Examinarea proiectului de lege a avut loc în ședința comisiei din data de 28 martie 2006.

La lucrările comisiei au participat specialiști din Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului sub conducerea domnului secretar de stat Ioan Andreica.

În urma dezbaterilor, membrii comisiei au hotărât să avizeze favorabil proiectul de lege cu amendamente admise prezentate în anexă.

Prin obiectul de reglementare și conținutul său, **proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare**.

Potrivit prevederilor Constituției României, republicată, **Camera decizională pentru acest proiect de lege este Camera Deputaților**.

PREȘEDINTE,

Dan Ioan Popescu

AMENDAMENTE ADMISE

la proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.14/2006 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente

Nr. crt.	Text O.G. nr.14/2006	Text adoptat de Senat	Amendamente admise	Motivație
0	1	2	3	4
1	_____	LEGE privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.14/2006 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente	Nemodificat	
2	_____	Articol unic. – Se aprobă Ordonanța Guvernului nr.14 din 26 ianuarie 2006 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, adoptată în temeiul art.1 pct.III.4 din Legea nr.404/2005 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe și publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.80 din 30 ianuarie 2006, cu următoarele modificări și completări:	Nemodificat	

0	1	2	3	4
3	ORDONANȚĂ pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente	Nemodificat	Nemodificat	
4	Art.I. – Ordonanța Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I nr.665 din 23 octombrie 2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:	_____	Nemodificat	
5	1. La articolul 2, după alineatul (1) se introduc două noi alineate, alineatele (1¹) și (1²), cu următorul cuprins: „(1 ¹) Proprietarii și, după caz, administratorii spațiilor publice cu altă destinație situate la parterul și, după caz, la subsolul și/sau la alte nivele ale clădirilor de locuit multietajate, cu peste P+3 etaje, construite înainte de anul 1978, au obligația să acționeze în solidar cu proprietarii locuințelor și cu asociația de proprietari pentru expertizarea tehnică a structurii de rezistență a întregii clădiri, în termen de 2 ani de la data primirii notificării prevăzute la art.4 alin.(3 ¹) lit.b).	1. La articolul I punctul 1, alineatul (1¹) al articolului 2 va avea următorul cuprins: „(1 ¹) Proprietarii și, după caz, administratorii spațiilor publice cu altă destinație situate la parterul și, după caz, la subsolul și/sau la alte niveluri ale clădirilor de locuit multietajate, cu peste P+3 etaje, construite înainte de anul 1978, au obligația să acționeze proporțional, în solidar cu proprietarii locuințelor și cu asociația de proprietari pentru expertizarea tehnică a structurii de rezistență a întregii clădiri, în termen de 2 ani de la data primirii notificării prevăzute la art.4	1. Alineatul (1¹) al articolului 2, se modifică și va avea următorul cuprins: „(1 ¹) Proprietarii și, după caz, administratorii spațiilor publice cu altă destinație decât aceea de locuință , situate la parterul și, după caz, la subsolul și/sau la alte niveluri ale clădirilor de locuit multietajate, cu peste P+3 etaje, construite înainte de anul 1978, au obligația să acționeze proporțional, în solidar cu proprietarii locuințelor și cu asociația de proprietari pentru expertizarea tehnică a structurii	

0	1	2	3	4
	(1²) În sensul prezentei ordonanțe, prin sintagma „spații publice cu altă destinație” se înțelege spațiile realizate în scopul desfășurării de activități care implică aglomerări de persoane, precum: săli de spectacol, de expoziții, de lectură, spații pentru comerț, structuri turistice de cazare și alimentație publică și prestări de servicii, asistență socială și medicală, administrație publică și alte asemenea, indiferent dacă aceste spații sunt rezultatul concepției inițiale a construcției ori, după caz, al unor amenajări ulterioare.”	alin.(3¹) lit.b).” Nemodificat	de rezistență a întregii clădiri, în termen de 2 ani de la data primirii notificării prevăzute la art.4 alin.(3¹) lit.b).” Nemodificat	
6	2. La articolul 2 alineatul (2), literele a) și b) se modifică și vor avea următorul cuprins: „a) proiectarea lucrărilor de intervenție de către persoane fizice sau juridice autorizate și verificarea proiectelor de către verifcatori tehnici atestați, în termen de 2 ani de la data primirii notificării încadrării în clasa I de risc seismic a clădirii expertizate; b) execuția lucrărilor de intervenție de către persoane juridice autorizate care	2. La articolul I punctul 2, litera a) a alineatului (2) al articolului 2 va avea următorul cuprins: „a) realizarea proiectării lucrărilor de intervenție de către persoane fizice sau juridice autorizate și verificarea proiectelor de către verifcatori tehnici atestați, în termen de 2 ani de la data primirii notificării încadrării în clasa I de risc seismic a clădirii expertizate;” Nemodificat	Nemodificat 2. La articolul 2, litera b) a alineatului (2) se modifică și va avea următorul cuprins: b) începerea execuției lucrărilor de intervenție de către persoane	

0	1	2	3	4
	au responsabili tehnici cu execuția atestați, inclusiv urmărirea, verificarea și recepția execuției lucrărilor de intervenție prin diriginți de șantier autorizați, în termen de 2 ani de la data finalizării proiectului de consolidare.”		juridice autorizate care au responsabili tehnici cu execuția atestați, inclusiv asigurarea urmării, verificării și recepției execuției lucrărilor de intervenție prin diriginți de șantier autorizați, în termen de 2 ani de la data finalizării proiectului de consolidare.	
7	3. La articolul 4, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alineatul (3¹), cu următorul cuprins: „(3¹) Primarii municipiilor și orașelor, respectiv primarul general al municipiului București vor acționa, în aria lor de competență, pentru: a) identificarea și inventarierea clădirilor prevăzute la art.2 alin.(1¹); b) notificarea proprietarilor, persoane fizice sau juridice și a asociațiilor de proprietari, precum și, după caz, a persoanelor juridice care au în administrare clădiri/părți din clădirile prevăzute la art.2 alin.(1¹), cu privire la obligația ce le revine de a acționa, în solidar, pentru expertizarea tehnică a structurii de rezistență a întregii clădiri; c) renotificarea proprietarilor/asociațiilor de proprietari notificați potrivit art.4	3. La articolul I punctul 3, partea introductivă a alineatului (3¹) al articolului 4 va avea următorul cuprins: „(3¹) Primarii municipiilor, orașelor și comunelor, respectiv primarul general al municipiului București vor acționa, în aria lor de competență, pentru:” Nemodificat Nemodificat Nemodificat	Nemodificat	

0	1	2	3	4
	alin.(3) lit.c).”			
8	4. Articolul 21 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art.21. – (1) Constituie contravenții și se sancționează după cum urmează: a) nerespectarea, în termen de 2 ani de la notificare, a obligației prevăzute la art.2 alin.(1¹) privind expertizarea tehnică; b) nerespectarea obligației de a proceda la proiectarea lucrărilor de consolidare în termen de 2 ani de la notificarea încadrării în clasa I de risc seismic a clădirii expertizate; c) neînceperea execuției lucrărilor de consolidare în termen de 2 ani de la data finalizării proiectului de consolidare. (2) Săvârșirea contravențiilor prevăzute la alin.(1) se sancționează astfel: a) nerespectarea prevederilor lit.a), cu amendă de la 1000 lei (RON) la 2000 lei (RON); b) nerespectarea prevederilor lit.b), cu amendă de la 1000 lei (RON) la 2000 lei (RON); c) nerespectarea prevederilor lit.c), cu amendă de la 1500 lei (RON) la 3000 lei (RON). _____	4. La articolul 1 punctul 4, articolul 21 va avea următorul cuprins: „Art.21. – (1) Constituie contravenții și se sancționează după cum urmează: a) nerespectarea, în termen de 2 ani de la notificare, a obligației prevăzute la art.2 alin.(1¹) privind expertizarea tehnică; b) nerespectarea obligației de a proceda la proiectarea lucrărilor de consolidare, în termen de 2 ani de la notificarea încadrării în clasa I de risc seismic a clădirii expertizate; c) neînceperea execuției lucrărilor de consolidare în termen de 2 ani de la data finalizării proiectului de consolidare. (2) Săvârșirea contravențiilor prevăzute la alin.(1) se sancționează astfel: a) nerespectarea prevederilor lit.a), cu amendă de la 1.000 lei (RON) la 2.000 lei (RON); b) nerespectarea prevederilor lit.b), cu amendă de la 1.000 lei (RON) la 2.000 lei (RON); c) nerespectarea prevederilor lit.c), cu amendă de la 1.500 lei (RON) la 3.000 lei (RON). (3) Contravențiile se aplică proprietarilor sau autorităților administrației publice locale, după caz.	Nemodificat	

0	1	2	3	4
	(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către organele cu atribuții de control ale primăriilor municipiilor și orașelor, respectiv ale Primăriei Municipiului București.”	(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către organele cu atribuții de control ale primăriilor municipiilor, orașelor și comunelor, respectiv ale Primăriei municipiului București, în cazul proprietarilor, și de către prefect în cazul autorităților administrației publice locale.”		
9	5. După articolul 21 se introduce un nou articol, articolul 22, cu următorul cuprins: „Art.22 – Contravențiilor prevăzute în art.21 le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare.”	Nemodificat	Nemodificat	
10	Art.II. – (1) În termen de 9 luni de la data intrării în vigoare a legii de aprobare a prezentei ordonanțe, primarii municipiilor și orașelor, respectiv primarul general al municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile alin.(3 ¹) al art.4 din Ordonanța Guvernului nr.20/1994, republicată, cu modificările și completările ulterioare.	5. La articolul II, alineatul (1) va avea următorul cuprins: „Art.II. – (1) În termen de 9 luni de la data intrării în vigoare a legii de aprobare a prezentei ordonanțe, primarii municipiilor, orașelor și comunelor, respectiv primarul general al municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile alin.(3 ¹) al art.4 din Ordonanța Guvernului nr.20/1994, republicată, cu modificările și completările ulterioare.	Nemodificat	

0	1	2	3	4
	(2) Pentru proprietarii, asociațiile de proprietari și administratorii prevăzuți la art.4 alin.(3 ¹) lit.c) din Ordonanța Guvernului nr.20/1994, republicată, cu modificările și completările ulterioare, termenele de 2 ani prevăzute la art.2 alin.(2) lit.a) și b) din același act normativ, încep să curgă din momentul primirii nenotificării.	Nemodificat		
11	Art.III. – Prefecții județelor și prefectul municipiului București, în calitate de președinți ai Comitetelor județene, respectiv al municipiului București pentru situații de urgență, vor urmări realizarea măsurilor privind reducerea riscului seismic al construcțiilor existente.	Nemodificat	Nemodificat	
12	Art.IV. – După aprobarea prin lege a prezentei ordonanțe , Ordonanța Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată în Monitorul Oficial al României Partea I, nr.665 din 23 octombrie 2001, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta ordonanță, se va republica în Monitorul Oficial al României, dându-se textelor o nouă numerotare.	Nemodificat	3. Articolul IV se modifică și va avea următorul cuprins: Art.IV. – Ordonanța Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată în Monitorul Oficial al României Partea I, nr.665 din 23 octombrie 2001, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta ordonanță, se va republica în Monitorul Oficial al României, dându-se textelor o nouă numerotare.	

0	1	2	3	4
13	Art.V. – Prezenta ordonanță intră în vigoare la 3 zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României.	Nemodificat	Nemodificat	

PREȘEDINTE,

Dan Ioan Popescu

Expert,
Daniel Bădina