



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
Comisia pentru industrii și servicii

Conf. cu originalul

București, 07.03.2007
Nr.23/31/2007

A V I Z

**asupra proiectului de Lege pentru modificarea și completarea Ordonanței
Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic
al construcțiilor existente**

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru industrii și servicii a fost sesizată, pentru aviz care va fi transmis Comisiei pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic, cu proiectul de Lege pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente (P.L.x 72/2007).

Consiliul Legislativ, cu adresa nr.1527 din 10.11.2006, a avizat favorabil acest proiect de lege.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, a adoptat proiectul de lege în ședința din 12 februarie 2007.

Proiectul de lege a fost examinat de către membrii comisiei în ședința din data de 7 martie 2007.

În urma dezbaterilor, **membrii comisiei au hotărât, cu unanimitate de voturi, să avizeze favorabil proiectul de lege cu un amendament admis de comisie, prezentat în anexă.**

Prin obiectul de reglementare și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare.

În conformitate cu prevederile Constituției României, republicată, și Regulamentului Camerei Deputaților, republicat, Camera Deputaților este Cameră decizională în cazul acestui proiect de lege.

PREȘEDINTE,

Iulian Iancu

AMENDAMENTE ADMISE

**la proiectul de Lege pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.20/1994 privind măsuri
pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente**

Nr. crt.	Text O.G. nr.20/1994 cu modificările și completările ulterioare	Text adoptat de Guvern	Text adoptat de Senat	Amendamente admise Autorul	Motivația
0	1	2	3	4	5
1	Art.8. – (1) Proprietarii locuințelor, persoane fizice, din clădirile incluse în programele anuale vor acționa potrivit prevederilor art.2 alin.(2) și vor beneficia de finanțare din transferuri de la bugetul de stat pentru proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare, în următoarele condiții: a) existența hotărârii asociației de proprietari, adoptată cu acordul majorității proprietarilor clădirilor prevăzute la art.6 alin.(1), privind aprobarea deciziei de intervenție pentru proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare, precum și a documentelor cadastrale în				

0	1	2	3	4	5
	vederea stabilirii cotei-părți indivize din proprietatea comună care revine fiecărei proprietăți individuale; b) instituirea ipotecii legale a statului asupra locuinței; c) restituirea, la terminarea lucrărilor de consolidare, a sumelor alocate din transferuri de la bugetul de stat pentru execuția lucrărilor de consolidare, în rate lunare egale fără dobândă, cu o durată de rambursare de până la 25 de ani de la data recepției terminării lucrărilor de consolidare; în cazul întârzierii la plată a ratelor cu mai mult de 30 de zile se calculează majorări de întârziere la ratele scadente, aplicându-se cota de majorare, stabilită în condițiile legii, pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare.			După alin.(1) al articolului 8 se introduce un nou alineat (1¹) cu următorul cuprins: (1¹) Pentru cazurile de insolvabilitate privind	Pentru protecția

0	1	2	3	4	5
				rambursarea costurilor, responsabilitatea revine consiliului local, respectiv Consiliul General al Municipiului București, care va despăgubi proprietarul cu valoarea locuinței, asigurându-i acestuia un spațiu în calitate de chiriaș. <i>Dep.Iulian Iancu – PSD Dep.Ioan Bivolaru – PSD</i>	proprietarilor care au venituri mici dar puțin peste venitul mediu pe economie care nu pot să achite costurile consolidării.

PREȘEDINTE,

Iulian Iancu

Expert parlamentar,
Viorica Petrașcu

Expert parlamentar,
Isabela Robe