

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

**COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI**

**București 2.02.2000
Nr. 492**

R A P O R T

**asupra proiectului de Lege pentru aprobarea Ordonanței de Urgență nr.188/1999 privind transferul
imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr.37 – “Magazinul Junior” – din patrimoniul S.C.
București S.A., în domeniul privat al statului.**

În conformitate cu prevederile art.86 din Regulamentul Camerei Deputaților, Secretarul general al Camerei Deputaților a trimis Comisiei juridice, de disciplină și imunități proiectul de lege mai sus menționat, spre dezbateră și avizare în fond, în procedură de urgență, cu adresa nr.492 din 7 decembrie 1999 înregistrată sub nr.1084/XVIII/11 din 7 decembrie 1999.

Consiliul Legislativ avizează favorabil proiectul de Ordonanță de urgență, cu observații și propuneri, conform Avizului nr.1241 din 26 noiembrie 1999.

Comisia pentru buget, finanțe și bănci, cu Avizul nr.908 din 23 decembrie 1999 avizează favorabil proiectul de lege.

De asemenea, Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic, cu Avizul nr.1216/XVIII/6, avizează favorabil proiectul de lege.

Având în vedere conținutul juridic și obiectul reglementării, proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare.

În urma dezbaterilor din 2 februarie 2000, membri Comisiei juridice, de disciplină și imunități au hotărât, cu majoritate de voturi, ca proiectul de lege să fie supus spre dezbatere și adoptare Plenului Camerei Deputaților cu următoarele amendamente:

Amendamente admise:

Nr. crt.	Textul inițial (articolul)	Text adoptat de comisie	Motivare
0.	1.	2.	3.
1.	TITLUL LEGII: Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență nr.188/1999 privind transferul imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr.37 “- Magazinul Junior –“ din patrimoniul S.C. București S.A. în domeniul privat al statului.	TITLUL LEGII: Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență nr.188/1999 privind unele măsuri în vederea transmiterii imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr.37 “- Magazinul Junior –“ din patrimoniul S.C. București S.A. în domeniul privat al statului.	“Transferul” se utilizează la persoanele salariate.
2.	ARTICOL UNIC - Se aprobă Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.188/1999 privind transferul imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr. 37 “- Magazinul Junior – “ din patrimoniul S.C. București S.A. în domeniul privat al statului.	ARTICOL UNIC Se aprobă Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.188/1999 privind unele măsuri în vederea transmiterii imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr. 37 “- Magazinul Junior – “ din patrimoniul S.C. București S.A. în domeniul privat al statului.	“Transferul” se utilizează la persoanele salariate.

0.	1.	2.	3.
3.	TITLUL ORDONANȚEI DE URGENȚĂ Ordonanță de urgență privind transferul imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr. 37 “- Magazinul Junior – “ din patrimoniul S.C. București S.A. în domeniul privat al statului.	TITLUL ORDONANȚEI DE URGENȚĂ Ordonanță de urgență privind unele măsuri în vederea transmiterii imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr. 37 “- Magazinul Junior – “ din patrimoniul S.C. București S.A. în domeniul privat al statului.	“Transferul” se utilizează la persoanele salariate.
4.	Art.1. Se mandatează Fondul Proprietății de Stat, ca, în calitate sa de acționar majoritar la S.C. București S.A., să convoace Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor acestei societăți comerciale având pe ordinea de zi diminuarea capitalului social al S.C. București S.A. cu valoarea imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr.37 – “Magazinul Junior.”	Art.1. Se mandatează Fondul Proprietății de Stat, ca, în calitate sa de acționar majoritar la S.C. București S.A., să convoace Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor acestei societăți comerciale având pe ordinea de zi diminuarea capitalului social al S.C. București S.A. cu valoarea imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr.37 – “Magazinul Junior.”	Text Guvern.

0.	1.	2.	3.
5.	Art.2. Fondul Proprietății de Stat va da mandat reprezentanților săi în Adunarea Generală a Acționarilor S.C. București S.A. să aprobe, în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 republicată, diminuarea capitalului social al acestei societăți cu valoarea imobilului prevăzut la art.1, imobil care va trece astfel din patrimoniul S.C. București S.A. în domeniul privat al statului.	Art.2. Fondul Proprietății de Stat va da mandat reprezentanților săi în Adunarea Generală a Acționarilor S.C. București S.A. să aprobe, în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 republicată, diminuarea capitalului social al acestei societăți cu valoarea imobilului prevăzut la art.1, imobil care va trece astfel din patrimoniul S.C. București S.A. în domeniul privat al statului.	Text Guvern.
6.		<u>Text nou, art.2 alin.(2):</u> (2) Diminuarea capitalului social corespunzător valorii imobilului transferat se va deduce numai din valoarea aferentă cotei de capital social gestionată de Fondul Proprietății de Stat, cu majorarea proporțională a cotelor de capital social deținut de persoanele care au calitatea de acționari la data aprobării transmiterii.	Se face diminuarea de capital numai de la Fondul Proprietății de Stat, cu justa majorare la ceilalți acționari.

0.	1.	2.	3.
7.	Art.3. Transmiterea imobilului se va face printr-un protocol de predare-primire, protocol ce va fi încheiat între societatea comercială și Ministerul Justiției, în calitate de reprezentant al statului.	Art.3. Transmiterea imobilului se va face printr-un protocol de predare - primire, protocol ce va fi încheiat între societatea comercială și Ministerul Justiției, în calitate de reprezentant al statului.	Text Guvern.
8.	Art.4. Se mandatează, de asemenea, Fondul Proprietății de Stat să compenseze la valoarea nominală pe ceilalți acționari ai S.C. București S.A. cu acțiuni gestionate de acesta la alte societăți comerciale.	Art.4 se elimină.	Prin introducerea art.2 alin.(2) textul art.4 trebuie eliminat.

Amendamente respinse:

Nr. crt.	Articolul (text inițial)	Amendamentul propus și autorul acestuia	Motivare
0.	1.	2.	3.
1.		Rescriere: “Societatea Comercială “București” – S.A. București” Titlu: “. . . domeniul public al statului”. Deputat Petre Naidin.	1. Normă a tehnicii legislative și conform prevederilor legale în vigoare. 2. Sediul societății este precizat în art.1; imobilul se transmite în domeniul privat al statului. 3.
2.	Art.1. Se mandatează Fondul Proprietății de Stat, ca, în calitatea sa de acționar majoritar la S.C. București S.A., să convoace Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor acestei societăți comerciale având pe ordinea de zi diminuarea capitalului social al S.C. București S.A. cu valoarea imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr.37 – “Magazinul Junior.”	Reformulare: “Se mandatează Fondul Proprietății de Stat, ca, în exercitarea tuturor drepturilor ce decurg din calitatea de acționar al statului la societatea comercială “București” – S.A. București, să solicite convocarea adunării generale extraordinare pentru reducerea capitalului social . . . “ Deputat Petre Naidin.	1. Normă de corelare cu prevederile art.4 din Legea nr.99/1999; art.113 lit.f și art.114 alin. (1) din Legea nr.31/1990. 2. Formularea din art.1 este mai adecvată situației de drept.

0.	1.	2.	3.
3.	Art.2. Fondul Proprietății de Stat va da mandat reprezentanților săi în Adunarea Generală a Acționarilor S.C. București S.A. să aprobe, în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 republicată, diminuarea capitalului social al acestei societăți cu valoarea imobilului prevăzut la art.1, imobil care va trece astfel din patrimoniul S.C. București S.A. în domeniul privat al statului.	Reformulare: a) “fondul Proprietății de Stat va da mandat reprezentantului său în adunarea generală a acționarilor societății comerciale “București” – S.A. București să aprobe, în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, reducerea capitolului social al acestei societăți cu valoarea imobilului prevăzut la art.1, imobilul care trece cu plată și cu acordul adunării generale a acționarilor, din patrimoniul societății în domeniul public al statului.” b) Acceptarea propunerii Consiliului Legislativ. Deputat Petre Naidin.	1. Corelare cu dispozițiile normelor metodologice de la pct.2.8 din anexa la H.G.R. nr.450/1999. 2. Textul este amendat conform propunerii Consiliului Legislativ.
4.	Art.3. Transmiterea imobilului se va face printr-un protocol de predare-primire, protocol ce va fi încheiat între societatea comercială și Ministerul Justiției, în calitate de reprezentant al statului.	Completare: “ . . . și Ministerul Justiției, în calitate de reprezentant al statului și administrator, și în folosință gratuită unei instituții publice, stabilită prin hotărâre a Guvernului.” Deputat Petre Naidin.	1. Normă adecvată art.12 și art.17 din Legea nr.213/1998. 2. Nu este necesară înșiruirea tuturor atribuțiilor Ministerului Justiției.

0.	1.	2.	3.
5.	Art.4. Se mandatează, de asemenea, Fondul Proprietății de Stat să compenseze la valoarea nominală pe ceilalți acționari ai S.C. București S.A. cu acțiuni gestionate de acesta la alte societăți comerciale.	a) Anulare. b) Completare: “ . . . la societăți comerciale rentabile, de titluri de stat sau de despăgubiri bănaști”. c) Propunerea Consiliului Legislativ. Deputat Petre Naidin.	1. Garantarea drepturilor de proprietate a acționarilor minoritari. 2. Comisia a adoptat propunerea Consiliului Legislativ, de eliminare a textului.

P R E S E D I N T E,
Emil Teodor Popescu

SECRETAR,
Nicolae Grădinaru.

Red. Consilier
 Sorin Rânjea