



Conf. cu originalul

PARLAMENTUL ROMÂNIEI CAMERA DEPUTAȚILOR

COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI

București, 7. 06.2006
Nr. PL. X 219

RAPORT

asupra proiectului de Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a
Guvernului nr.209/2005 pentru modificarea și completarea unor
acte normative din domeniul proprietății

În conformitate cu prevederile art. 95 și 115 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia juridică, de disciplină și imunități a fost sesizată spre dezbateri, în fond, în procedură de urgență, cu proiectul de Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății, trimis cu adresa PL.X 219 din 29 martie 2006, înregistrat sub nr. 31/372 din 29 martie 2006.

Senatul, în calitate de **primă Cameră sesizată** a adoptat proiectul de lege, în ședința din 27 martie 2006.

Camera Deputaților este **Cameră decizională**, potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 alin.(9) pct.2 lit.e) din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat.

Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibrul ecologic, cu avizul nr.26/810 din 11.04.2006, a hotărât **respingerea** proiectului de lege.

Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice, a **avizat favorabil** proiectul de lege, cu avizul nr.24/215 din 12.04.2006.

Comisia pentru drepturile omului, culte și problemele minorităților naționale, cu avizul nr.25/273 din 12 aprilie 2006 a **avizat favorabil, în forma adoptată de Senat**, proiectul de lege.

Consiliul Legislativ a avizat favorabil propunerea legislativă, conform avizului nr. 1867/22.12.2005.

Ordonanța de urgență a Guvernului supusă dezbaterii are ca **obiect de reglementare** operarea unor corecții la unele din reglementările privind reforma proprietății cuprinse în Legea nr.247/2005, generate de aplicarea prea lentă a respectivei legi în intervalul iulie – decembrie 2005.

În conformitate cu prevederile art. 61 din Regulamentul Camerei Deputaților, membrii comisiei au examinat propunerea legislativă mai sus menționată, în **ședința din 7 iunie 2006**. La dezbaterile comisiei au luat parte, în calitate de invitați, doamna Ingrid Zaarour, președinte al Agenției Naționale pentru Reconstituirea Proprietății și domnul Alexandru Mircea, secretar de stat la Ministerul Administrației și Internelor. La Comisie s-au depus amendamente în scris din partea domnului deputat Ion Munteanu, care au fost respinse de către Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice, precum și din partea domnilor deputați Petre Ungureanu și Ion Preda. În timpul dezbaterilor s-au formulat oral amendamente de către membrii comisiei. Unele amendamente au fost admise, altele respinse și unele retrase de către autori acestora.

În urma dezbaterii și a punctelor de vedere exprimate de către membrii Comisiei, s-a hotărât, cu unanimitate de voturi, să se supună plenului Camerei Deputaților, spre dezbateri și **adoptare proiectul de lege, cu amendamentele admise** care sunt redată în Anexa nr. 1. **Amendamentele respinse** sunt redată în Anexa nr. 2.

Din numărul total de 26 membri ai Comisiei juridice, de disciplină și imunități au participat 14 deputați.

În raport de obiectul și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria **legilor organice**.

PREȘEDINTE
Sergiu Andon

SECRETAR,
George Băeșu

AMENDAMENTE ADMISE:

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
1	TITLUL I Modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989	Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății	Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății <i>Autori deputații: Sergiu Andon și Petre Ungureanu.</i>	Prin vot, ordonanța a fost aprobată astfel că se impune modificarea titlului legii.
2		ARTICOL UNIC.- Se respinge Ordonanța de urgență a Guvernului nr.209 din 22 decembrie 2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1194 din 30 decembrie 2005.	Art. I.- Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.209 din 22 decembrie 2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1194 din 30 decembrie 2005, cu următoarele modificări și completări: <i>Autori deputații: Sergiu Andon și Petre Ungureanu.</i>	Pentru corelare cu modificările aduse la titlul legii. Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă avându-se în vedere propunerilor de modificare adoptate de comisie.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
3	Articol unic. - Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.798 din 2 septembrie 2005, se modifică și se completează după cum urmează:		Nemodificat.	
4	1. După alineatul (4) al articolului 1 se introduce un nou alineat, alineatul (5), cu următorul cuprins: "(5) Primarii sau, după caz, conducătorii entităților învestite cu soluționarea notificărilor au obligația să afișeze lunar, în termen de cel mult 10 zile calendaristice calculate de la sfârșitul lunii precedente, la loc vizibil, un tabel care să cuprindă bunurile disponibile și/sau, după caz, serviciile care pot fi acordate în compensare."		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
5	2. La articolul 2 alineatul (1), litera c) va avea următorul cuprins: "c) imobilele donate statului sau altor persoane juridice în baza Decretului nr.410/1948 privind donațiunea unor întreprinderi de arte grafice, a Decretului nr.478/1954 privind donațiile făcute statului și altele asemenea, neîncheiate în formă autentică, precum și imobilele donate statului sau altor persoane juridice, încheiate în forma autentică prevăzută de art. 813 din Codul Civil, în acest din urmă caz dacă s-a admis acțiunea în anulare sau în constatarea nulității donației printr-o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă;"		Nemodificat.	
6	3. După alineatul (4) al articolului 6 se introduce un nou alineat, alineatul (5), cu următorul cuprins: "(5) În situația prevăzută la alin. (4), în vederea emiterii deciziei de		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	restituire în echivalent, la solicitarea entității implicate în privatizare, societățile comerciale privatizate vor transmite informațiile privind existența și valoarea utilajelor și instalațiilor, în termen de maximum 15 zile de la data primirii adresei de solicitare."			
7	4. După alineatul (10) al articolului 10 se introduce un nou alineat, alineatul (11), cu următorul cuprins: "(11) Este interzisă înstrăinarea sau schimbarea destinației imobilului a cărui restituire în natură nu este posibilă datorită afectării acestuia unei amenajări de utilitate publică. Interdicția subzistă pe o perioadă de 5 ani, calculată cu începere de la data emiterii deciziei/dispoziției de acordare de măsuri reparatorii în echivalent motivată pe afectarea acestuia."		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
8	5. Alineatul (2) al articolului 16 va avea următorul cuprins: "(2) În acest interval plata cheltuielilor de întreținere aferente imobilului respectiv revine deținătorilor. În perioada prevăzută la alin. (1) noul proprietar va fi beneficiarul unei chirii în cuantumul stabilit prin hotărâre a Guvernului."		Nemodificat.	
9	6. Articolul 30 se abrogă.		Nemodificat.	
10	7. La articolul 38 alineatul (2), după litera e) se introduc trei noi litere, literele f), g) și h), cu următorul cuprins: "f) încălcarea obligației prevăzute la art. 1 alin. (5); g) încălcarea obligației prevăzute la art. 6 alin. (5); h) încălcarea interdicției prevăzute la art. 10 alin. (11)."		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
11	8. După alineatul (2) al articolului 38 se introduc două noi alineate, alineatele (2¹) și (2²), cu următorul cuprins: "(2¹) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON) următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii să fie considerate infracțiune: împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, interzicerea accesului organelor de control abilitate sau neprezentarea documentelor solicitate de acestea. (2²) În cazul în care organul de control consideră necesar, organele de poliție, jandarmerie sau alți agenți ai forței publice, după caz, sunt obligați să-i acorde concursul pentru obținerea datelor și informațiilor necesare desfășurării activității de		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	control, precum și pentru îndeplinirea oricăror alte activități necesare în acest scop."			
12	9. Alineatul (3) al articolului 38 va avea următorul cuprins: "(3) Faptele prevăzute la alin. (2) lit. a)-d) se sancționează cu amendă de la 500 lei (RON) la 5.000 lei (RON). Faptele prevăzute la alin. (2) lit. e) se sancționează cu amendă de la 50.000 lei (RON) la 100.000 lei (RON). Faptele prevăzute la alin. (2) lit. f) și g) se sancționează cu amendă de la 2.000 lei (RON) la 3.000 lei (RON), iar faptele prevăzute la alin. (2) lit. h) se sancționează cu amendă de la 50.000 lei (RON) la 100.000 lei (RON)."		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
13	10. La articolul 38, alineatul (5) va avea următorul cuprins: "(5) În cazul autorităților administrației publice locale situate pe raza teritorială a județului, respectiv a municipiului București, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine organelor de control, respectiv Corpului de control din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților și/sau prefectului județului, respectiv prefectului municipiului București, sau persoanelor desemnate de prefecți în acest sens."		1. La Titlul I, punctul 10 al articolului unic va avea următorul cuprins: „10. La articolul 38, alineatul (5) va avea următorul cuprins: (5) În cazul autorităților administrației publice locale situate pe raza teritorială a județului, respectiv a municipiului București, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine organelor de control, respectiv Corpului de control din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților sau prefectului județului, ori al municipiului București, sau persoanelor desemnate de acesta din cadrul instituției prefectului." <i>Autor: deputații Dragoș Ujeniuc și George Băeșu.</i>	Pentru ameliorarea redactării textului.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
14	11. După articolul 38 se introduce un nou articol, articolul 38¹, cu următorul cuprins: "Art. 38¹. - (1) Autoritățile administrației publice locale și centrale, precum și celelalte entități investite cu soluționarea notificărilor sunt obligate să pună la dispoziția organelor de control, respectiv a Corpului de control din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților sau, după caz, a prefectului județului, respectiv a prefectului municipiului București, sau a persoanelor desemnate de prefecți în acest sens dosarele de restituire solicitate, precum și orice documente referitoare la situația restituirilor solicitate în temeiul prezentei legi. (2) Reprezentanții legali ai entităților investite cu soluționarea notificărilor		2. La punctul 11 al articolului unic din Titlul I, alineatele 1,2 și 5 ale articolului 38¹ vor avea următorul cuprins: "Art. 38¹. - (1) Autoritățile administrației publice locale și centrale, precum și celelalte entități investite cu soluționarea notificărilor sunt obligate să pună la dispoziția organelor de control, respectiv a Corpului de control din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților sau, după caz, a prefectului județului, ori al municipiului București, sau persoanelor desemnate de acesta din cadrul instituției prefectului, dosarele de restituire solicitate, precum și orice documente referitoare la situația restituirilor solicitate în temeiul prezentei legi. <i>Autor: deputații Dragoș Ujeniuc și George Băeșu.</i> (2) Reprezentanții legali ai entităților investite cu soluționarea notificărilor sunt obligați să desemneze	Pentru ameliorarea redactării textului.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	sunt obligați să desemneze pe perioada lipsei acestora din instituție sau societate, prin ordin/dispoziție sau decizie, o persoană care să pună la dispoziția Corpului de control din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților și/sau a prefectului județului, respectiv a prefectului municipiului București, sau a persoanelor desemnate de prefecți în acest sens documentele solicitate de aceștia în vederea efectuării controlului. (3) Autoritățile administrației publice locale, precum și celelalte entități implicate în soluționarea notificărilor depuse potrivit prevederilor prezentei legi sunt obligate să comunice lunar prefecturilor situația retrocedărilor. (4) Autoritățile administrației publice centrale, precum și		pe perioada lipsei acestora din instituție sau societate, prin ordin/dispoziție sau decizie, o persoană care să pună la dispoziția Corpului de control din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților sau a prefectului județului, ori al municipiului București, sau persoanelor desemnate de acesta din cadrul instituției prefectului, documentele solicitate de aceștia în vederea efectuării controlului. <i>Autor: deputații Dragoș Ujeniuc și George Băeșu.</i> Nemodificat. Nemodificat.	Pentru ameliorarea redactării textului și pentru corelare cu textele modificate.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	prefecturile sunt obligate să comunice lunar Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților situația retrocedărilor. (5) Încălcarea obligației prevăzute la alin. (2), (3) și (4), precum și necomunicarea sau comunicarea eronată a datelor prevăzute la alin. (3) și (4) constituie contravenție, atrăgând sancționarea conducătorului instituției cu amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON)."		(5) Încălcarea obligației prevăzute la alin. (2), (3) și (4), precum și necomunicarea sau comunicarea eronată a datelor prevăzute la alin. (3) și (4) constituie contravenție, atrăgând sancționarea conducătorului instituției cu amendă de la 3.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON)." <i>Autor: deputat Gheorghe Gabor.</i>	Nivelul limitei minime a amenzii este excesiv.
15	12. La anexa nr. 2 litera a), punctul 3 va avea următorul cuprins: "3. Imobilele ocupate de instituții publice (administrații financiare, trezorerii, ministere și alte autorități ale administrației publice centrale, parchete, judecătoria, tribunale, curți de apel, poliție, poliție de frontieră, jandarmerii, servicii publice comunitare pentru situații de urgență, sedii		3. La punctul 12 al articolului unic din Titlul I, punctul 3 al literei a) din anexa nr.2, va avea următorul cuprins: "3. Imobilele ocupate de administrații financiare, trezorerii, ministere și alte autorități ale administrației publice centrale, parchete, judecătoria, tribunale, curți de apel, poliție, poliție de frontieră, jandarmerii, servicii publice comunitare pentru situații de urgență, sedii vamale, arhive naționale, direcții județene, case de asigurări de sănătate, primării,	Pentru ameliorarea redactării textului.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	vamale, arhive naționale, direcții județene, case de asigurări de sănătate, primării, prefecturi, consilii locale și județene, inspectorate școlare);".		prefecturi, consilii locale și județene, inspectorate școlare;". <i>Autor: deputații Sergiu Andon și George Băeșu.</i>	
16	TITLUL II Modificarea titlului I din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente		Nemodificat.	
17	Articol unic. - Titlul I din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.653 din 22 iulie 2005, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
18	1. Articolul III va avea următorul cuprins: "Art. III. - Actele juridice de înstrăinare având ca obiect imobile cu destinația de locuință, încheiate după data de 14 februarie 2001 cu nerespectarea interdicției prevăzute de art. 44 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 241/2001, cu modificările ulterioare, și care nu au fost atacate în instanță în condițiile art. 45 alin. (1) din Legea nr. 10/2001, republicată, pot fi atacate la secția civilă a tribunalului în a cărui rază teritorială se află imobilul notificat în termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a prezentului titlu sau, după caz, de la data luării la cunoștință a încheierii contractului."		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
19	2. Alineatul (1) al articolului V va avea următorul cuprins: "Art. V. - (1) Notificările nesoluționate până la data intrării în vigoare a prezentului titlu, având ca obiect construcții existente, situate în extravilanul localităților, aparținând exploatațiilor agricole și care au fost trecute în proprietatea statului, construcții de pe terenurile forestiere, care au făcut parte din exploatarea forestieră la data trecerii în proprietatea statului, se vor înainta în vederea soluționării, în termen de 60 de zile, comisiilor comunale, orașenești și municipale constituite potrivit Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr.		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	169/1997, cu modificările și completările ulterioare."			
20	TITLUL III Modificarea și completarea titlului VII "Regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv" din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente		Nemodificat.	
21	Articol unic. - Titlul VII "Regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv" din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.653 din 22 iulie 2005, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
22	1. La articolul 9 alineatul (2), după litera d) se introduc două noi litere, literele e) și f), cu următorul cuprins: "e) procentul de 20% din sumele provenite din privatizarea Societății Comerciale "Romtelecom" - S.A.; f) procentul de 9,9% din sumele provenite din privatizarea Casei de Economii și Consemnațiuni C.E.C. - S.A.		Nemodificat.	
23	2. După alineatul (6) al articolului 16, se introduc cinci noi alineate, alineatele (6¹), (6²), (6³), (6⁴) și (6⁵), cu următorul cuprins: "(6¹) La cererea evaluatorilor sau a reprezentanților societății de evaluare desemnate de Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor, deținătorii bunurilor imobile ce fac obiectul procedurilor administrative prevăzute de prezenta lege vor permite		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	accesul acestora la locul unde se află bunurile respective, pe perioada și numai în măsura în care acest lucru este necesar pentru efectuarea lucrării de evaluare. (6²) Deținătorii bunurilor imobile prevăzute la alin. (6¹) vor fi înștiințați în timp util despre efectuarea lucrării de evaluare. (6³) În caz de refuz, intrarea în domiciliul sau în reședința persoanei fizice se face cu autorizarea instanței judecătorești competente, dispozițiile privind ordonanța președințială din Codul de procedură civilă fiind aplicabile. (6⁴) La cererea evaluatorilor sau a reprezentanților societății de evaluare, băncile, notarii publici, agențiile imobiliare, birourile de carte funciară, precum și orice alți deținători de informații privind tranzacțiile cu proprietăți		Nemodificat. Nemodificat. Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	imobiliare sunt obligați să le comunice de îndată, în scris, datele și informațiile necesare efectuării evaluării, chiar dacă prin legi speciale se dispune altfel. Evaluatorii au obligația de a asigura secretul datelor și informațiilor astfel primite. (6⁵) În cazul în care evaluatorul consideră necesar, organele de poliție, jandarmerie sau alți agenți ai forței publice, după caz, sunt obligați să-i acorde concursul pentru obținerea datelor și informațiilor necesare întocmirii raportului de evaluare, precum și pentru îndeplinirea oricărei alte activități în același scop."		Nemodificat.	
24	3. La articolul 16, alineatul (9) va avea următorul cuprins: "(9) În cazul prevăzut la alin. (8), titlul de despăgubire se va emite de Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor până la concurența sumei reprezentând cuantumul		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	despăgubirilor consemnate/propuse, actualizate cu indicele de inflație."			
25	4. Punctul 2.3 din anexa la titlul VII se abrogă.		Nemodificat.	
26	5. Punctul 3.1. din anexa la titlul VII se abrogă.		Nemodificat.	
27	TITLUL IV Modificarea art. V al titlului II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.184/2002 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru accelerarea aplicării acesteia și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 501/2002			
28	Articol unic. - Articolul V din titlul II al Ordonanței de urgență a Guvernului nr.184/2002 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru accelerarea aplicării acesteia și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 501/2002, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.929 din 18 decembrie 2002, aprobată cu modificări și completări		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	prin Legea nr. 48/2004, cu modificările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:			
29	"Art. V. - (1) Controlul aplicării fazei administrative a Legii nr. 10/2001, republicată, se exercită de către autoritatea administrativă constituită în temeiul Hotărârii Guvernului nr.361/2005 privind organizarea și funcționarea Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților și, după caz, de către prefecți sau persoanele desemnate de prefecți în acest sens. (2) Salariații instituțiilor publice implicați în mod direct în aplicarea Legii nr. 10/2001, republicată, și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au		4. La articolul unic al Titlului IV, articolul V va avea următorul cuprins: "Art. V. - (1) Controlul aplicării fazei administrative a Legii nr. 10/2001, republicată, se exercită de către autoritatea administrativă constituită în temeiul Hotărârii Guvernului nr.361/2005 privind organizarea și funcționarea Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților și, după caz, de către prefecți sau persoanele desemnate de aceștia din cadrul instituției prefectului. <i>Autori deputații: Dragoș Ujeniuc și George Băeșu.</i> (2) Salariații instituțiilor publice implicați în mod direct în aplicarea Legii nr. 10/2001, republicată, și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată,	Pentru precizia redactării textului.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, beneficiază de un spor lunar de dificultate de până la 50% din salariul de încadrare, pe o perioadă de 2 ani calculată de la intrarea în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență. Stabilirea salariaților care beneficiază de acest drept și a cuantumului sporului ce se acordă se face anual de către conducătorul instituției implicate în aplicarea dispozițiilor legale privind restituirea, în limita fondurilor alocate pentru plata salariilor."		beneficiază de un spor lunar de dificultate de până la 50% din salariul de încadrare, pe o perioadă de 2 ani. Stabilirea salariaților care beneficiază de acest drept și a cuantumului sporului ce se acordă se face anual de către conducătorul instituției implicate în aplicarea dispozițiilor legale privind restituirea, în limita fondurilor alocate pentru plata salariilor." <i>Autor deputat: Petre Ungureanu.</i> (3) Termenul prevăzut la alin.(2) curge de la data de 3 ianuarie 2006. <i>Autor deputat: Petre Ungureanu.</i>	Pentru corecta calculare a datei de la care curge termenul de 2 ani.
30	TITLUL V Modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
31	Articol unic. - Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.797 din 1 septembrie 2005, se modifică și se completează după cum urmează:		Nemodificat.	
32	1. După alineatul (5) al articolului 9 se introduc două noi alineate, alineatele (6) și (7), cu următorul cuprins: "(6) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON) următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiune: a) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului; b) interzicerea accesului organelor de control		5. La punctul 1 al articolului unic din Titlul V, partea introductivă a alineatului 6 al articolului 9 va avea următorul cuprins: "(6) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 3.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON) următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiune: <i>Autor: deputat Ghoerghe Gabor.</i> a) Nemodificat. b) Nemodificat.	Pentru corelare cu textele modificate de la Titlul II al ordonanței.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	abilitate sau neprezentarea documentelor solicitate de acestea. (7) În cazul în care organul de control consideră necesar, organele de poliție, jandarmerie sau alți agenți ai forței publice, după caz, sunt obligate să-i acorde concursul pentru obținerea datelor și informațiilor necesare desfășurării activității de control, precum și pentru îndeplinirea oricăror alte activități necesare în acest scop."		Nemodificat.	
33	2. La articolul 10, alineatele (1) și (2) vor avea următorul cuprins: "Art. 10. - (1) Constatarea contravențiilor prevăzute la art. 9 alin. (2) și (6), art. 10¹ alin. (3) și aplicarea sancțiunilor în ceea ce privește ministerele, prefecturile, unitățile deținătoare prevăzute la art. 2, precum și în cazul celorlalte entități cu atribuții în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență se fac de către		Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, prin Corpul de control din cadrul acesteia. (2) În cazul autorităților administrației publice locale situate pe raza teritorială a județului, respectiv a municipiului București, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revin Corpului de control din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților sau, după caz, prefectului județului, respectiv prefectului municipiului București, sau persoanelor desemnate de prefecti în acest sens."		Nemodificat.	
34	3. După articolul 10 se introduce un nou articol, articolul 10¹, cu următorul cuprins: "Art. 10¹. - (1) Autoritățile administrației publice locale și centrale,		6. La punctul 3 al articolului unic din Titlul V, alineatele 1 și 3 ale articolului 10¹ vor avea următorul cuprins: "Art. 10¹. - (1) Autoritățile administrației publice locale și centrale, ministerele, unitățile deținătoare	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	ministerele, unitățile deținătoare prevăzute la art. 2, precum și celelalte entități cu atribuții în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență sunt obligate să pună la dispoziție membrilor Corpului de control din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților sau, după caz, prefectului județului, respectiv prefectului municipiului București, sau persoanelor desemnate de prefecți în acest sens situațiile solicitate, precum și orice documente referitoare la situația restituirilor, potrivit dispozițiilor prezentei ordonanțe de urgență. (2) În lipsa conducătorilor sau a reprezentanților legali ai instituției controlate aceștia sunt obligați să desemneze prin ordin/dispoziție, după caz, o persoană care să pună la dispoziție organelor de control documentele solicitate.		prevăzute la art. 2, precum și celelalte entități cu atribuții în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență sunt obligate să pună la dispoziție membrilor Corpului de control din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților sau, după caz, prefectului județului, ori al prefectului municipiului București, sau persoanelor desemnate de acesta din cadrul instituției prefectului, situațiile solicitate, precum și orice documente referitoare la situația restituirilor, potrivit dispozițiilor prezentei ordonanțe de urgență. <i>Autori deputații: Dragoș Ujeniuc și George Băeșu.</i> Nemodificat.	Pentru corelare cu modificările aduse la Titlul II și Titlul IV al ordonanței.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	(3) Încălcarea obligațiilor prevăzute la alin. (1) și (2) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON)."		(3) Încălcarea obligațiilor prevăzute la alin. (1) și (2) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 3.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON)." <i>Autor: deputat Ghoerghe Gabor.</i>	Pentru corelare cu modificările aduse la Titlul V al ordonanței.
35	TITLUL VI Completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991		Nemodificat.	
36	Articol unic. - Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:		7. La Titlul VI, partea introductivă a articolului unic se modifică după cum urmează: Articol unic. - Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează: <i>Autor Comisia juridică.</i>	Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, avându-se în vedere modificărilor și completărilor propuse de comisie.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
37	1. La articolul 12, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alineatul (4), cu următorul cuprins: "(4) Actele care au stat la baza constituirii sau reconstituirii dreptului de proprietate reprezintă informații de interes public și sunt deschise liberului acces al cetățenilor. Asigurarea accesului la aceste informații de interes public se face în condițiile și potrivit procedurii prevăzute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public."		Nemodificat.	
38	2. La articolul 110¹, după litera c) se introduc patru noi litere, literele d), e), f) și g), cu următorul cuprins: "d) fapta oricărei persoane fizice care are calitatea de membru al unei comisii de aplicare a prezentei legi de a absenta nemotivat de la oricare ședință a acesteia;		8. La punctul 2 al articolului unic din Titlul VI, litera e) a articolului 110¹ va avea următorul cuprins: d) Nemodificat.	

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	e) fapta președintelui comisiei de a lipsi de la sediul acesteia, în intervalul de lucru al zilelor lucrătoare, fără a desemna o persoană în măsură să ofere toate informațiile și documentele necesare controlului efectuat de Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților sau prefect ori împuterniciții acestuia; f) fapta oricărei persoane fizice de a împiedica sau de a limita accesul cetățenilor la informațiile de interes public privind aplicarea legilor fondului funciar; g) fapta oricărei persoane de a împiedica, prin orice mijloace - inclusiv prin refuzul de a prezenta documentele sau informațiile solicitate - și în orice mod, efectuarea controalelor de către împuterniciții Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, prefect sau împuterniciții acestuia;"		e) fapta președintelui comisiei de a lipsi de la sediul acesteia, în timpul programului de lucru, fără a desemna o persoană în măsură să ofere toate informațiile și documentele necesare controlului efectuat de Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților sau prefect ori împuterniciții acestuia; <i>Autor deputații: Sergiu Andon și George Băeșu.</i> f) Nemodificat. g) Nemodificat.	Pentru ameliorarea redactării textului.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	3. La articolul 110², după litera b) se introduc trei noi litere, literele c), d) și e), cu următorul cuprins: "c) cea de la lit. d), cu amendă de la 500 lei (RON) la 1.000 lei (RON), pentru fiecare absență nemotivată; d) cele de la lit. e) și f), cu amendă de la 2.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON); e) cea de la lit. g), cu amendă de la 50.000 lei (RON) la 100.000 lei (RON)."		Nemodificat.	
39	4. La articolul 110³ se introduce un nou alineat, alineatul (2), cu următorul cuprins: "(2) În cazul în care organul de control consideră necesar, organele de poliție, jandarmerie sau alți agenți ai forței publice, după caz, sunt obligate să-i acorde concursul pentru obținerea		9. La punctul 4 al articolului unic din Titlul VI, alineatul 2 al articolului 110³ va avea următorul cuprins: "(2) În cazul în care organul de control consideră necesar, organele de poliție, jandarmerie sau alți agenți ai forței publice, după caz, sunt obligați să-i acorde concursul pentru obținerea datelor și informațiilor necesare desfășurării activității de control, precum	Pentru acuratețe gramaticală.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
	datelor și informațiilor necesare desfășurării activității de control, precum și pentru îndeplinirea oricăror alte activități necesare în acest scop."		și pentru îndeplinirea oricăror alte activități necesare în acest scop." <i>Autor: deputat George Băeșu.</i>	
40			Art. II - (1) Salariații instituțiilor publice implicați în mod direct în aplicarea legilor fondului funciar, membrii în comisiile constituite în baza art.12 din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, beneficiază de un spor lunar de dificultate de până la 50% din salariul de încadrare, pe o perioadă de 1 an calculată de la data intrării în vigoare a prezentei legi. Stabilirea salariilor care beneficiază de acest drept și a cuantumului sporului ce se acordă, se face anual de către conducătorul instituției implicate în aplicarea dispozițiilor legale privind reconstituirea dreptului de proprietate asupra proprietății funciare, în limita fondurilor alocate pentru plata salariilor. (2) Reprezentanții foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, membrii în comisiile	Pentru remunerarea salariaților implicați în aplicarea legilor fondului funciar, care au un volum mare de cereri de restituire , precum și în aplicarea dispozițiilor art.117 din Legea nr.18/1991. De altfel, în prezent, mai este beneficiar de indemnizații și personalul care este implicat în mod direct în aplicarea prevederilor Legii nr.10/2001 și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.83/1999.

Nr. Crt.	Text din ordonanță	Text adoptat de Senat	Amendamentul propus (autorul amendamentului)	Motivare
			constituite în baza art.12 din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, beneficiază de o indemnizație echivalentă cu media sumelor reprezentând sporurile acordate celorlalți membri ai comisiei salariați ai instituțiilor publice. (3) Indemnizațiile prevăzute la alin.(2) vor fi asigurate din bugetul unității administrative-teritoriale în care funcționează comisia. <i>Autor: deputații Preda Ion și Ungureanu Petre.</i>	

AMENDAMENTE RESPINSE:

Nr. crt.	Text inițial	Amendamente propuse și (autorul amendamentului)	Motivare 1. Argumente pentru menținere 2. Argumente pentru respingere	Camera Decizionala
1.	Titlul I 11. După articolul 38 se introduce un nou articol, articolul 38¹, cu următorul cuprins: "Art. 38¹..... (5) Încălcarea obligației prevăzute la alin. (2), (3) și (4), precum și necomunicarea sau comunicarea eronată a datelor prevăzute la alin. (3) și (4) constituie contravenție, atrăgând sancționarea conducătorului instituției cu amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON)."	11. După articolul 38 se introduce un nou articol, articolul 38¹, cu următorul cuprins: "Art. 38¹..... (5) Încălcarea obligației prevăzute la alin. (2), (3) și (4), precum și necomunicarea sau comunicarea eronată a datelor prevăzute la alin. (3) și (4) constituie contravenție, atrăgând sancționarea conducătorului instituției cu amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON) după acordarea unui avertisment." <i>Autor: deputat George Băeșu.</i>	1. Pentru ca primarul anterior sancționării să fie atenționat. 2. Prin vot, amendamentul a fost respins, menținându-se forma adoptată de comisie.	Camera Deputaților

Nr. crt.	Text inițial	Amendamente propuse și (autorul amendamentului)	Motivare 1. Argumente pentru menținere 2. Argumente pentru respingere	Camera Decizionala
2.	Titlul III 1. La articolul 9 alineatul (2), după litera d) se introduc două noi litere, literele e) și f), cu următorul cuprins: f) procentul de 9,9% din sumele provenite din privatizarea Casei de Economii și Consemnațiuni C.E.C. - S.A.	f) Se elimină <i>Autor: deputat George Băeșu.</i>	1. Nu este necesar acest text, întrucât nu se justifică privatizarea CEC. 2. Prin vot amendamentul a fost respins, menținându-se forma din ordonanță.	Camera Deputaților
3.	Titlul V 1. După alineatul (5) al articolului 9 se introduc două noi alineate, alineatele (6) și (7), cu următorul cuprins: "(6) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON) următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiune: 	Titlul V 1. După alineatul (5) al articolului 9 se introduc două noi alineate, alineatele (6) și (7), cu următorul cuprins: "(6) Constituie contravenție și se sancționează cu avertisment sau amendă de la 5.000 lei (RON) la 10.000 lei (RON) următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiune: <i>Autor: deputat George Băeșu.</i>	1. Pentru corelare cu modificările propuse la Titlul I pct.11. 2. Prin vot, amendamentul a fost respins, menținându-se textul adoptat de Comisie.	Camera Deputaților

Nr. crt.	Text inițial	Amendamente propuse și (autorul amendamentului)	Motivare 1. Argumente pentru menținere 2. Argumente pentru respingere	Camera Decizionala
4.		Eliminarea din tot cuprinsul Titlului VI a sintagmei ANPR. <i>Autor: deputat Ioan Munteanu.</i>	1. Atributele cuprinse în textul legii sunt ale prefectului. 2. Pentru a respecta prevederile Legii nr.247/2005.	Camera Deputaților
5.	Titlul VI..... 1. La articolul 12, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alineatul (4), cu următorul cuprins: "(4) Actele care au stat la baza constituirii sau reconstituirii dreptului de proprietate reprezintă informații de interes public și sunt deschise liberului acces al cetățenilor. Asigurarea accesului la aceste informații de interes public se face în condițiile și potrivit procedurii prevăzute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public."	1.-Se elimină. <i>Autor: deputat George Băeșu.</i>	1. Se consideră că activitatea autorităților administrației publice locale este deosebit de amplă, iar adăugarea unei astfel de sarcini va excede posibilităților reale ale acestora. 2. Prin vot, amendamentul a fost respins, menținându-se textul inițial.	Camera Deputaților

Nr. crt.	Text inițial	Amendamente propuse și (autorul amendamentului)	Motivare 1. Argumente pentru menținere 2. Argumente pentru respingere	Camera Decizionala
6.	2. La articolul 110¹, după litera c) se introduc patru litere, lit.d), e), f) și g) cu următorul cuprins: „d) fapta oricărei persoane fizice care are calitatea de membru al unei comisii de aplicare a prezentei legi de a absenta nemotivat de la oricare ședință a acesteia”;	La articolul 110¹ lit. d) se abrogă. <i>Autor: deputat Ioan Munteanu.</i>	1. Pentru a elimina eventualele abuzuri. 2. Pentru a urgenta aplicarea prevederilor Legii nr.247/2005.	Camera Deputaților
7.	3. La articolul 110², după litera b) se introduc trei noi litere, lit.c), d) și e), cu următorul cuprins: „c) cea de la litera d) cu amendă de la 500 lei (RON) la 1.000 lei (RON), pentru fiecare absență nemotivată	La articolul 110² lit. c) se abrogă. <i>Autor: deputat Ioan Munteanu.</i>	1. Ca urmare a abrogării literei c); 2. Pentru a urgenta aplicarea prevederilor Legii nr.247/2005.	Camera Deputaților

PREȘEDINTE
Sergiu Andon

SECRETAR,
George Băeșu