



**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR**

**COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI**

**București, 27 martie 2013
PL-x 57/2012/2013**

RAPORT SUPLIMENTAR
asupra
**proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.121/2011
pentru modificarea și completarea unor acte normative**

În temeiul dispozițiilor art.95 și 115 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia juridică, de disciplină și imunități este sesizată spre dezbateri, **în fond**, în **procedură de urgență**, cu ***proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative***, trimis cu adresa nr. PL-x 57/2012, înregistrat la Comisia juridică, de disciplină și imunități cu nr.31/228 din 11 aprilie 2012 și 31/228 din 12 februarie 2013.

Senatul, în calitate de **primă Cameră sesizată**, a **adoptat** inițiativa legislativă, în condițiile art.115, alin.(5) teza a III-a din Constituția României, republicată.

Camera Deputaților este **Cameră decizională**, în conformitate cu dispozițiile art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art. 92 alin. (9) pct.1 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat.

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** aprobarea *Ordonanței de urgență a Guvernului nr.121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative*.

Consiliul Legislativ, prin adresa cu nr.1393 din 22 decembrie 2011, a **avizat favorabil** inițiativa legislativă, cu observații și propuneri.

Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic a avizat favorabil proiectul de lege, cu **unanimitate de voturi**, în ședința din 18 aprilie 2012, conform adresei cu nr.26/60 din 18.04.2012.

Comisia pentru industrii și servicii a avizat favorabil proiectul de lege, cu **unanimitate** de voturi, în ședința din 13 iunie 2012, conform adresei cu nr.23/67/2012.

Guvernul României, conform **noului punct de vedere**, transmis prin adresa cu nr.4117 din **12 iunie 2012**, susține **adoptarea proiectului de lege**.

La dezbateri au participat, în calitate de invitați, din partea Ministerului Finanțelor Publice, doamna Ioana Daia – șef serviciu și doamna Irina Alexe – șef Departament Relația cu Parlamentul în Ministerul Administrației și Internelor.

În conformitate cu prevederile art. 61 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, membrii Comisiei juridice, de disciplină și imunități au examinat inițiativa legislativă în ședințele din **19 mai 2012, respectiv 25 mai 2012**.

În urma dezbaterilor, membrii Comisiei juridice, de disciplină și imunități au hotărât, cu **unanimitate de voturi**, să supună plenului Camerei Deputaților **raportul de adoptare a proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative**, cu **amendamentele admise** din Anexă.

Plenul Camerei Deputaților a hotărât, în ședința din data de **3 iulie 2012**, în temeiul art.70 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, retrimiteră *proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative* la Comisia juridică, de disciplină și imunități, în vederea unei **noi examinări** și depunerii unui **nou raport**.

În conformitate cu prevederile **art. 61** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, membrii Comisiei juridice, de disciplină și imunități au reexaminat inițiativa legislativă în ședința din **19 septembrie 2012**.

Din numărul total de **23 deputați** ai Comisiei juridice, de disciplină și imunități, la dezbaterile din ziua de 19 septembrie au participat **18 deputați**.

La dezbateri a participat, în calitate de invitat, domnul Florin Moțiu – secretar de stat în Ministerul Justiției.

În urma dezbaterilor, membrii Comisiei juridice, de disciplină și imunități au hotărât, cu **unanimitate de voturi**, să supună plenului Camerei Deputaților **raportul de adoptare a proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative**, cu **amendamentele admise** din Anexă.

Plenul Camerei Deputaților a hotărât, în **ședința** din data de **11 februarie 2013**, în temeiul dispozițiilor art. 70 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, **retrimiteră proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative** Comisiei juridice, de disciplină și imunități, în vederea unei noi examinări și depunerii unui **nou raport**.

În conformitate cu prevederile **art. 61** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, membrii Comisiei juridice, de disciplină și imunități au reexaminat inițiativa legislativă în ședințele din de **26 și 27 martie 2013**.

La dezbateri a participat, în calitate de invitat, domnul Florin Moțiu – secretar de stat în Ministerul Justiției.

Din numărul total de **27 deputați** ai Comisiei juridice, de disciplină și imunități, la dezbaterile proiectului de lege au participat **18 deputați**.

În urma dezbaterilor, membrii Comisiei juridice, de disciplină și imunități au hotărât, cu **unanimitate de voturi**, să supună plenului Camerei Deputaților, spre dezbateri și adoptare, ***proiectul de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative***, cu **amendamentele admise** redate în Anexa la prezentul raport.

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, inițiativa legislativă face parte din categoria legilor **organice**.

PREȘEDINTE,

Bogdan-Liviu CIUCĂ

SECRETAR,

Cătălin Theodor NICOLESCU

*Consilieri parlamentari,
Rodica Penescu
Ciprian Bucur*

AMENDAMENTE ADMISE:

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
1.		Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative	Nemodificat	
2.		Articol unic. - Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121 din 22 decembrie 2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.931 din 29 decembrie 2011.	Articol unic. - Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121 din 22 decembrie 2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.931 din 29 decembrie 2011, cu următoarele modificări și completări: <i>Autor: Comisia juridică, de disciplină și imunități</i>	
3.	Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative	Nemodificat	Nemodificat	
4.	Capitolul I Modificarea și completarea unor acte normative	Nemodificat	Nemodificat	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
5.	Art. I. - Alineatul (2) al articolului 3 din Legea nr. 142/1998 privind acordarea tichetelor de masă, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 260 din 13 iulie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins: „(2) Valoarea nominală a unui tichet de masa, prevăzută la alin. (1), poate fi indexată semestrial cu indicele prețurilor de consum, înregistrat la mărfurile alimentare, comunicat de Institutul Național de Statistică.”	Nemodificat.	Nemodificat.	
6.	Art. II. - Alineatul (2) al articolului 7 din Legea nr. 193/2006 privind acordarea tichetelor cadou și a tichetelor de creșă, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 446 din 23 mai 2006, cu modificările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins: „(2) Valoarea sumei lunare acordate sub forma de tichete de creșă, prevăzută la alin. (1), poate fi indexată semestrial cu indicele inflației comunicat de Institutul Național de Statistică.”	Nemodificat.	Nemodificat.	
7.	Art. III. - Articolul 22 din Ordonanța Guvernului nr. 58/1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, publicată în Monitorul Oficial al			

[illegible]

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
	construcția de locuințe sociale și de necesitate, construcția și/sau reabilitarea locuințelor distruse ori grav avariate, situate în zonele afectate de calamități naturale, construcția de locuințe cu chirie prin atragerea capitalului privat, inclusiv prin concesiune de lucrări publice, în condițiile legii, construcția altor locuințe proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, precum și intervenții la construcții existente, în aplicarea măsurilor stabilite prin programe guvernamentale. Programele guvernamentale și sursele de finanțare ale acestora se aprobă de Guvern, la propunerea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului;"			
9.	2. La alineatul (1) al articolului 2, după litera f) se introduce o nouă literă, lit. g), cu următorul cuprins: „g) administrarea și exploatarea locuințelor realizate în cadrul programului privind construcția de locuințe cu chirie prin atragerea capitalului privat; exploatarea acestor locuințe poate fi realizată de către A.N.L. și prin operatori economici, inclusiv potrivit contractelor de concesiune de lucrări publice, încheiate în condițiile legii; contractele de concesiune de lucrări publice pot cuprinde și clauze privind colectarea chiriilor, gestionarea bunurilor materiale	Nemodificat.	Nemodificat.	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
	și a fondurilor bănești, efectuarea formalităților necesare în angajarea contractelor cu furnizorii de servicii pentru exploatarea locuințelor, precum și alte clauze necesare exploatarea locuințelor astfel realizate."			
10.	3. Alineatele (3) și (7) ale articolului 2 se modifică și vor avea următorul cuprins: „(3) Promovarea și derularea investițiilor în cadrul programului privind construcția de locuințe cu chirie prin atragerea capitalului privat, prevăzut la alin. (1) lit. c), inclusiv administrarea, exploatarea, criteriile de repartizare, precum și repartizarea acestor locuințe, se prevăd în actul normativ de aprobare a programului. (7) A.N.L. colaborează cu autoritățile administrației publice locale, pentru identificarea unor terenuri și/sau construcții aflate în diverse stadii de executare sau finalizare și neexploatate, care pot fi incluse în programele prevăzute la alin. (1) lit. c), cu obligația acestora de a realiza, pe cheltuiala proprie, evaluarea terenurilor și/sau a construcțiilor nefinalizate aflate în diverse stadii de execuție."	Nemodificat. Nemodificat.	Nemodificat. Nemodificat.	
11.	4. După alineatul (7) al articolului 2 se introduce un nou alineat, alin. (7 ¹), cu următorul cuprins:			

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
	„(7 ¹) Pentru construcțiile nefinalizate aflate în diverse stadii de execuție, prevăzute la alin. (7), este obligatorie efectuarea de către autoritățile administrației publice locale, pe cheltuială proprie, a unei expertize tehnice și energetice, după caz, de către experți tehnici și auditori energetici autorizați conform legii.”	Nemodificat.	Nemodificat.	
12.	5. Alineatul (1) al articolului 3 se modifică și va avea următorul cuprins: „(1) Terenurile destinate construirii de locuințe prin A.N.L. pot fi proprietate publică ori privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, precum și proprietate privată a persoanelor fizice ori juridice. Terenurile proprietate publică ori privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se preiau de A.N.L. în folosință gratuită, în condițiile legii, pe perioada realizării investițiilor, iar terenurile destinate construcției de locuințe cu chirie prin atragerea capitalului privat se preiau de A.N.L. în folosință gratuită pe toată durata de existență a construcției.”	Nemodificat.	Nemodificat.	
13.	6. Alineatul (6) al articolului 7 se modifică și va avea următorul cuprins: „(6) A.N.L. va stabili anual programe de investiții publice în construcția de	Nemodificat.	Nemodificat.	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
	locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construcția de locuințe sociale și de necesitate, construcția și/sau reabilitarea locuințelor distruse ori grav avariate, situate în zonele afectate de calamități naturale, construcția de locuințe cu chirie prin atragerea capitalului privat, construcția altor locuințe proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, precum și intervenții la construcții existente, pe baza proiectelor de investiții aprobate în bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, în colaborare cu organele administrației publice locale și centrale interesate, pe terenurile destinate amplasării acestor locuințe potrivit legii."			
14.	7. După alineatul (6) al articolului 7 se introduce un nou alineat, alin. (7), cu următorul cuprins: „(7) Sumele încasate din chirii conform prevederilor art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, se vor distribui astfel: 50% din quantum se constituie venit la bugetul de stat, 30% din quantum revine investitorului privat și 20% din quantum revine ANL."	Nemodificat	Nemodificat	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
15.	8. Alineatul (2) al articolului 8 se modifică și va avea următorul cuprins: „(2) Locuințele pentru tineri destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate în mod exclusiv închirierii tinerilor specialiști din învățământ sau sănătate, realizate în condițiile prezentei legi, fac obiectul proprietății private a statului. Locuințele pentru tineri destinate închirierii sunt administrate, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale în care acestea sunt amplasate, iar cele destinate în mod exclusiv închirierii tinerilor specialiști din învățământ sau sănătate sunt administrate de autoritățile administrației publice centrale din domeniul învățământului, respectiv din domeniul sănătății sau sunt în administrarea unor unități aflate în subordinea ori sub coordonarea acestor autorități, potrivit legii. Locuințele realizate în cadrul programului privind construcția de locuințe cu chirie prin atragerea capitalului privat fac obiectul proprietății publice a statului. Pentru celelalte locuințe care se realizează prin programele de investiții prevăzute la art. 7 alin. (6) regimul juridic și modul de repartizare sunt prevăzute de Legea locuinței nr. 114/1996, republicata, cu	Nemodificat	Nemodificat	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
	management sau de organismul intermediar, termenul prevăzut la alin. (1) poate fi întrerupt, de maximum două ori, pentru perioade de până - la 5 zile lucrătoare. (3) Nedepunerea de către beneficiar a documentelor sau clarificărilor solicitate, în termenul prevăzut la alin. (2), atrage respingerea, parțială sau totală, după caz, a cererii de rambursare."	Nemodificat	Nemodificat	
19.	2. După alineatul (3) al articolului 5 se introduce un nou alineat, alin. (3¹), cu următorul cuprins: „(3) În bugetul Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului se cuprind integral, cu respectarea prevederilor art. 12 și prevederilor legislației naționale și comunitare privind ajutorul de stat, sumele necesare finanțării valorii totale a proiectului pan-european de cercetare "Extreme Light Infrastructure - Nuclear Physics (ELI-NP)" al cărui beneficiar este Institutul Național de Cercetare - Dezvoltare pentru Fizica și Inginerie Nucleară - Horia Hulubei (IFIN-HH)."	Nemodificat	Nemodificat	
20.	3. După articolul 7 se introduc doua noi articole, art. 7¹ și 7², cu următorul cuprins:			

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
	se realizează cu sume din instrumente structurale cuvenite a fi rambursate beneficiarului acestui proiect, prin Autoritatea de management, după autorizarea cheltuielilor de către aceasta, conform prevederilor legale comunitare și naționale."			
21.	4. La articolul 17, după alineatul (5) se introduce un nou alineat, alin. (6), cu următorul cuprins: „(6) Procentul, termenele și condițiile de acordare și recuperare a prefinanțării se stabilesc în normele metodologice de aplicare a prezentei ordonanțe de urgență." 5. În tot cuprinsul ordonanței de urgență, sintagma „prevăzuți la art. 5 alin. (1) - (3)" se înlocuiește cu sintagma „prevăzuți la art. 5 alin. (1) - (3) și (3¹)".	Nemodificat Nemodificat	Nemodificat Nemodificat	
22.	Art. VII. - (1) Până la data de 29 februarie 2012, Guvernul va aproba prin hotărâre Normele metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2009, aprobată cu modificări prin Legea nr. 362/2009, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta ordonanță de urgență. (2) La data intrării în vigoare a hotărârii guvernului menționate la alin. (1), se abrogă prevederile art. 26.	Nemodificat	Nemodificat	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
23.			- După articolul VII se introduc șase noi articole, art.VII¹ - art.VII⁶, după cum urmează: „Art.VII¹ - La articolul 283 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, Nr.927 din 23 decembrie 2003, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin.(4), cu următorul cuprins: „(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 20% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.” <i>Autor: Comisia juridică, de disciplină și imunități</i>	
24.			„Art.VII². - Ordonanța Guvernului nr. 32/1995 privind timbrul judiciar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 201 din 30 august 1995, cu modificările și completările ulterioare se modifică și va avea următorul cuprins:	Deoarece prin Legea nr.76/2012, de punere în aplicare a noului CPC, s-a propus ca aplicarea timbrului judiciar să se facă și pentru actele notariale și pentru actele îndeplinite de executorii

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
	Art. 1 – (1) Se instituie timbrul judiciar care, în condițiile prezentei ordonanțe, se aplică acțiunilor, cererilor, actelor și serviciilor de competența tuturor instanțelor judecătorești, Ministerului Justiției, Parchetului General de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție, precum și actelor ce se îndeplinesc de către notarii publici și executorii judecătorești.		1. Alineatul (1) al articolului 1 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art. 1. - (1) Timbrul judiciar se aplică, în condițiile prezentei ordonanțe, acțiunilor, cererilor, actelor și serviciilor de competența tuturor instanțelor judecătorești, Ministerului Justiției, Parchetului General de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție.” <i>Autor: Comisia juridică, de disciplină și imunități.</i>	judecătorești, apreciind că această măsură ar crea probleme suplimentare pentru justițiabili și pentru profesioniști fără ca veniturile obținute să justifice cheltuielile generate de emiterea și vânzarea timbrului judiciar, se propune păstrarea soluției de reglementare anterioare datei de 15 februarie 2013, anume ca timbrul judiciar să se aplice numai de instanțe, parchete și MJ, pentru actele judiciare și cu caracter accesoriu față de taxa de timbru.
25.	Art.4 (1) - Cererilor adresate instanțelor judecătorești pentru eliberarea de copii și certificate, celor adresate executorilor judecătorești pentru comunicarea notificărilor, precum și oricăror alte cereri care nu fac obiectul activității de judecată, dar sunt supuse taxei de timbru, potrivit legii, li se aplică timbre judiciare de 0,15 lei."		2. Alineatul (1) al articolului 4 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art.4. - (1) Cererilor adresate instanțelor judecătorești pentru eliberarea de copii și certificate, precum și oricăror alte cereri care nu fac obiectul activității de judecată, dar sunt supuse taxei de timbru, potrivit legii, li se aplică timbre judiciare de 0,15 lei.” <i>Autor: Comisia juridică, de disciplină și imunități</i>	În conformitate cu propunerea de la art.1, se propune eliminarea referirii la executorii judecătorești.

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
26.	Art. 5.- Pentru actele notariale ce se îndeplinesc de către notarii publici, pentru care legea prevede taxe de timbru în sumă fixă, se aplică timbru judiciar în valoare de 0,15 lei. În cazul actelor notariale care au ca obiect o valoare mai mare de 100 lei se aplică timbre judiciare de 1,50 lei, pentru cele ce depășesc 1.000 lei se aplică timbre judiciare de 3 lei, iar dacă valoarea este de peste 10.000 lei, se aplică timbre judiciare de 5 lei.		„3. Articolul 5 se abrogă.” <i>Autor: Comisia juridică, de disciplină și imunități</i>	A se vedea motivarea de la pct.1.
27.	Art. 6.- (1) Răspunderea pentru realizarea emisiunilor și circulația timbrului judiciar, ca și pentru gestionarea fondurilor obținute, revine Ministerului Justiției. (2) Vânzarea timbrului judiciar se face de către instituțiile și notarii publici prevăzuți la art. 1 sau prin unități autorizate sa vândă timbre fiscale, pe bază de convenție, cu un comision de până la 5% din valoarea acestuia.		4. Alineatele (1) și (2) ale art.6 se modifică și vor avea următorul cuprins: „Art. 6.- (1) Răspunderea pentru realizarea emisiunilor și circulația timbrului judiciar revine Ministerului Justiției. (2) Vânzarea timbrului judiciar se face de către instituțiile prevăzute la art. 1, sau prin unități autorizate să vândă timbre fiscale, pe bază de convenție, cu un comision de până la 5% din valoarea acestuia.” <i>Autor: Comisia juridică, de disciplină și imunități.</i>	La data adoptării OG nr.32/1995, veniturile rezultate din vânzarea timbrului judiciar se constituiau și se utilizau „ca venituri extrabugetare, la dispoziția Ministerului Justiției, în completarea alocațiilor de la bugetul de stat” (art.7). Cum, în prezent, potrivit Legii finanțelor publice nr.500/2002, Ministerul Justiției nu mai beneficiază de venituri extrabugetare, trebuie eliminată referirea la responsabilitatea acestuia pentru „gestionarea fondurilor obținute”,

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
				deoarece aceste fonduri nu mai intră în bugetul MJ, ci se fac venit la bugetul statului. Pentru alin.(2), a se vedea motivarea de la pct. 1.
28.	Art.7 - (1) Sumele încasate din vânzarea timbrului judiciar se constituie și se utilizează ca venituri extrabugetare, la dispoziția Ministerului Justiției, în completarea alocațiilor de la bugetul de stat. (2) Disponibilitățile de la finele anului se vor raporta în anul următor pentru a fi cheltuite cu aceeași destinație. (3) Cheltuielile necesare realizării primei emisiuni a timbrului judiciar de până la 2.500 lei se acoperă din Fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului.		5. Articolul 7 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art.7. - Sumele încasate din vânzarea timbrului judiciar se constituie ca venituri la bugetul de stat.” <i>Autor: Comisia juridică, de disciplină și imunități</i>	Pentru corelare cu principiul unității bugetului, prevăzut de Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, în conformitate cu care Ministerul Justiției nu mai are venituri extrabugetare.
29.			„Art. VII³. - Legea nr. 82/1993 privind constituirea Rezervației Biosferei „Delta Dunării, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 283	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
			din 7 decembrie 1993, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează, după cum urmează:	
30.			1. La articolul 12, după punctul 43 se introduce un nou punct, pct. 44, cu următorul cuprins: „44. deținerea, folosirea și comercializarea plaselor monofilament în perimetrul Rezervației Biosferei «Delta Dunării» precum și în orice altă zonă cu statut de rezervație naturală, recunoscut prin lege.” <i>Autor:</i> <i>Deputat Bogdan Liviu Ciucă</i>	
31.			2. La articolul 13, litera f) a alineatului (1) se modifică și va avea următorul cuprins: „f) cele de la pct. 22, 23, 43 și 44, cu amendă de la 700 lei la 2.000 lei pentru persoane fizice și de la 1.500 lei la 4.000 lei pentru persoane juridice;” <i>Autor: deputat Bogdan Liviu Ciucă</i>	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
32.	<i>Art. 6 (6) Certificatul de urbanism se emite și în următoarele situații:</i> <i>c) pentru cereri în justiție și operațiuni notariale privind circulația imobiliară atunci când operațiunile respective au ca obiect împărțeli ori comasări de parcele solicitate în scopul realizării de lucrări de construcții, precum și constituirea unei servituți de trecere cu privire la un imobil. Operațiunile juridice menționate, efectuate în lipsa certificatului de urbanism, sunt lovite de nulitate.</i> <i>(Text din Legea nr. 50/1991)</i>		„Art.VII⁴ - Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează, după cum urmează: „1. La articolul 6, litera c) a alineatului (6) se modifica si va avea următorul cuprins: „c) pentru cereri în justiție și operațiuni notariale privind circulația imobiliară atunci când operațiunile respective au ca obiect împărțeli de parcele solicitate în scopul realizării de lucrări de construcții, precum și constituirea unei servituți de trecere cu privire la un imobil. Operațiunile juridice menționate, efectuate în lipsa certificatului de urbanism, sunt lovite de nulitate. Certificatul de urbanism nu este necesar pentru întocmirea documentațiilor cadastrale de comasare, indiferent de numărul de imobile comasate, de dezmembrare a terenurilor în două parcele, precum și în cazul operațiunilor de apartamentare a unor construcții de tip condominiu,	Corelare cu art. 29 alin. (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare: <i>Certificatul de urbanism trebuie emis pentru adjudecarea prin licitație a lucrărilor de proiectare și de execuție a lucrărilor publice, precum și pentru întocmirea documentațiilor cadastrale de comasare, respectiv dezmembrare a terenurilor în cel puțin 3 parcele, atunci când operațiunile respective au ca obiect împărțeli ori comasări de parcele solicitate în scopul realizării de lucrări de construcții și de infrastructură, precum și constituirea unei servituți de trecere cu privire la un imobil. În cazul vânzării sau cumpărării de imobile, certificatul de urbanism cuprinde informațiile privind consecințele</i>

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
			realizate în condițiile art. 26 alin. (8) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată.” <i>Autor: Comisia juridică, de disciplină și imunități.</i>	<i>urbanistice ale operațiunii juridice, solicitarea certificatului de urbanism atunci când operațiunile de împărțeli ori comasări de parcele fac obiectul ieșirii din indiviziune este facultativă, cu excepția situației în care solicitarea este făcută în scopul realizării de lucrări de construcții și/sau de lucrări de infrastructură. Certificatul de urbanism nu este necesar în cazul operațiunilor de comasare sau de apartamentare a unor construcții de tip condominiu.</i>
33.	Art. 37 (5) Construcțiile executate fără autorizație de construire sau cu nerespectarea prevederilor acesteia, precum și cele care nu au efectuată recepția la terminarea lucrărilor, potrivit legii, nu se consideră finalizate și nu pot fi intabulate în cartea funciară. În această situație se aplică în continuare sancțiunile prevăzute de lege.		2. La articolul 37, alineatul (5) se modifica si va avea următorul cuprins: „(5) Construcțiile executate fără autorizație de construire sau cu nerespectarea prevederilor acesteia, precum și cele care nu au efectuată recepția la terminarea lucrărilor, potrivit legii, nu se consideră finalizate și nu pot fi intabulate în cartea funciară. În această situație se aplică în	Corelare cu art. 36 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată: <i>(1) Dreptul de proprietate asupra construcțiilor se înscrie în cartea funciară în baza autorizației de construire și a procesului-verbal de recepție la terminarea</i>

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
	<i>(Text din Legea nr. 50/1991)</i>		continuare sancțiunile prevăzute de lege. Construcțiile realizate înainte de 1 august 2001, care este data intrării în vigoare a Legii nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, se intabulează, în lipsa autorizației de construire, în baza certificatului de atestare fiscală și a documentației cadastrale. În cazul în care construcțiile nu sunt înregistrate la rolul fiscal, acestea se vor putea înregistra cu plata impozitului aferent pe ultimii cinci ani.” <i>Autor: Comisia juridică, de disciplină și imunități</i>	<i>lucrărilor semnat de reprezentantul autorității locale sau a unui certificat eliberat de autoritatea locală pe raza căreia este edificată construcția, precum și a unei documentații cadastrale.</i> <i>(2)În cazul construcțiilor realizate înainte de intrarea în vigoare a Legii nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, înscrierea se face în baza:</i> <i>a)autorizației de construire sau, în lipsa acesteia, a certificatului, prin care se atestă informațiile referitoare la construcție și deținătorul acesteia, conform evidențelor fiscale sau, după caz, celor din registrul agricol, eliberat de primarul unității administrativ-</i>

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
				<i>teritoriale unde este amplasată această construcție;</i> <i>b)documentației cadastrale.</i> Legea nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, prin care s-a introdus procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor a intrat în vigoare la data de 1 august 2001.”
34.	Art. 9 (4) Tarifele pentru cererile având ca obiect furnizarea serviciilor prestate de Agenția Națională și unitățile sale subordonate pot fi încasate de notarii		„Art.VII⁵ – Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 83 din 7 februarie 2013, se modifică și se completează, după cum urmează: „1. La articolul 9, alineatul (4) se modifica si va avea următorul cuprins: (4) Tarifele pentru cererile având ca obiect furnizarea serviciilor prestate de Agenția Națională și unitățile sale subordonate pot fi	Precizarea este necesară pentru corelarea cu prevederile art. 77 ind. 1 alin. (6) din Codul fiscal (tezele I și II), referitoare la încasarea de către notarii publici

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
	publici în numele Agenției Naționale și pe chitanțierele puse la dispoziție de către aceasta sau pe bonuri fiscale, în baza unui comision stabilit prin negociere între Agenția Națională și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, negociere ce va face obiectul protocolului de colaborare privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară, în aplicarea prezentei legi. <i>(Text din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată)</i>		încasate de notarii publici în numele și pe seama Agenției Naționale, pe chitanțiere și facturiere ale acestei instituții, sau pe bonuri fiscale proprii. În vederea acoperirii cheltuielilor de încasare și virare, se percepe un comision din tarifele încasate. Chitanțierele și facturierele sunt puse la dispoziție de către Agenția Națională și sunt inscripționate cu datele sale de identificare. Tarifele încasate de notarii publici sunt virate până pe data de 25 ale lunii următoare, în contul Agenției Naționale deschis la Trezoreria Statului. Metodologia de încasare și virare a tarifelor de publicitate imobiliară se stabilește de Agenția Națională și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România prin protocol, care se aprobă în condițiile alin. (3). Evidența tarifelor încasate de notarii publici în condițiile prezentei legi se ține separat de evidența financiar - contabilă a biroului notarial. ” <i>Autor: Comisia juridică, de disciplină și imunități</i>	a impozitului pe transferul proprietății imobiliare din patrimoniul personal: (6) Impozitul prevăzut la alin. (1) și (3) se va calcula și se va încasa de notarul public înainte de autentificarea actului sau, după caz, întocmirea încheierii de finalizare a succesiunii. Impozitul calculat și încasat se virează până la data de 25 inclusiv a lunii următoare celei în care a fost reținut. Potrivit art. 9 alin. (7) Veniturile încasate se virează în contul Agenției Naționale deschis la Trezoreria Statului. Notarii publici urmează astfel să vireze tarifele încasate în acest cont, nu separat în conturile celor 42 de OCPI. Documentele de plată puse la dispoziție de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară trebuie să conțină datele sale de identificare, nu datele de identificare ale notarilor publici, având în vedere

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
				implicațiile de ordin fiscal create artificial: obligația de plată a impozitului pe venit și a TVA. Metodologia de încasare și virare se va stabili prin protocol de colaborare, publicat în MOF, iar evidența tarifelor urmează să se țină separat de evidența financiar – contabilă a biroului notarial.
35.	Art. 24 (4) Drepturile reale înscrise în baza unor acte juridice în care părțile au stipulat rezilierea sau rezoluțiunea în baza unor pacte comisorii se radiază în baza unei: a) declarații în formă autentică a părților; b) încheieri întocmite în formă autentică prin care notarul public constată îndeplinirea pactului comisoriu;		„2. La articolul 24, alineatul (4) se modifică și va avea următorul cuprins: (4) Drepturile reale imobiliare și promisiunea de a încheia un contract având ca obiect dreptul de proprietate asupra imobilului sau un alt drept în legătură cu acesta, înscrise în baza unor acte juridice în care părțile au stipulat rezilierea sau rezoluțiunea în baza unor pacte comisorii se radiază în baza unei: a) declarații în formă autentică a părților; b) încheieri de certificare fapte, prin care notarul public constată îndeplinirea pactului comisoriu, la solicitarea părții interesate;	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
	c) hotărâri judecătorești irevocabile . (Text din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată)		c) hotărâri judecătorești. <i>Comisia juridică, de disciplină și imunități</i>	
36.			3. După alineatul (4) al articolului 24 se introduce un nou alineat, alin.(5), cu următorul cuprins: „(5) Promisiunea de a încheia un contract având ca obiect dreptul de proprietate asupra imobilului sau un alt drept real în legătură cu acesta și actele de alipire și dezlipire a imobilelor înscrise în cartea funciară, se încheie în formă autentică, sub sancțiunea nulității absolute.” <i>Comisia juridică, de disciplină și imunități</i>	Modificarea e impusă din necesitatea de corelare cu prevederile Legii nr. 36/1995 a notarilor publici și a activității notariale, republicată referitoare la încheierea notarială de certificare fapte. Regula e aplicabilă nu doar radierii drepturilor reale înscrise în baza unor acte juridice în care părțile au stipulat rezilierea sau rezoluțiunea în baza unor pakte comisorii ci și antecontractelor.
37.	Art. 36 (2) În cazul construcțiilor realizate înainte de intrarea în vigoare a Legii nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, înscrierea se face		4. La articolul 36, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins: „ (2) Construcțiile realizate înainte de 1 august 2001, care este data intrării în vigoare a Legii nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării	Pentru corelarea textelor Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu cele ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
	în baza: a)autorizației de construire sau, în lipsa acesteia, a certificatului, prin care se atestă informațiile referitoare la construcție și deținătorul acesteia, conform evidențelor fiscale sau, după caz, celor din registrul agricol, eliberat de primarul unității administrativ-teritoriale unde este amplasată această construcție; b)documentației cadastrale. <i>(Text din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată)</i>		lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, se intabulează, în lipsa autorizației de construire, în baza certificatului de atestare fiscală și a documentației cadastrale.” <i>Comisia juridică, de disciplină și imunități</i>	modificările și completările ulterioare și cu modificările aduse prin prezentul proiect de lege, în ceea ce privește modalitatea de înscriere a construcțiilor. Amendamentul care propune stabilirea competenței de eliberare a certificatului prin care se atestă informațiile referitoare la construcție și deținătorul acesteia, conform evidențelor fiscale, sau după caz, celor din registrul agricol în sarcina direcției de specialitate din primăria în raza căruia este amplasată construcția nu rezolvă problema fără nominalizarea direcției de specialitate. În acest caz, se poate înțelege că este vorba de direcția de urbanism, de direcția fiscală sau de altă direcție potrivit organigramei proprii a fiecărei primării. Consecința acestui fapt va fi inaplicabilitatea dispoziției. Pe de altă

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
				parte, în art. 36 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată eliberarea certificatului menționat este în sarcina primarului unității administrativ teritoriale unde este amplasată construcția. Propunerea de modificare a textelor din Legea 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare prin formularea unor dispoziții compatibile, are în vedere simplificarea procedurii de înscriere în cartea funciară precum și creșterea veniturilor la bugetul local prin actualizarea bunurilor supuse impozitării.
38.			„Art. VII ⁶ . – La articolului 8 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
			persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 631 din 23 septembrie 2009, după litera d) se introduce o nouă literă, lit. d¹), cu următorul cuprins: „d¹) în cadrul numărului de călătorii stabilit pentru titulari conform lit. b) și c) , aceștia le pot folosi și pentru însoțitori. Tichetele de călătorie gratuite pot fi ridicate și utilizate și de către soțul/soția sau de către alte persoane mandatate de titulari să le reprezinte interesele, pe bază de procură, nefiind necesară prezența titularului la momentul realizării călătoriei.” Autori: deputat Vasile Varga deputat George Becali deputat Luminita Adam deputat Gabriel Andronache	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
39.	Capitolul II. Dispoziții tranzitorii și finale	Nemodificat.	Nemodificat.	
40.	Art. VIII. - Cu privire la art. IV, contractele de construcții locuințe prin atragerea capitalului privat, inclusiv prin concesiune de lucrări, vor putea fi semnate numai după obținerea unei opinii a EUROSTAT prin care se precizează că, cheltuielile partenerului privat nu afectează deficitul bugetar.	Nemodificat	Nemodificat	
41.	Art. IX. - Cu privire la art. IV, sub sancțiunea nulității absolute, nu pot fi semnate sau derulate contracte de concesiune de lucrări în cazul în care autoritatea publică își asumă riscuri care conduc la clasificarea proiectului în cheltuieli publice, potrivit normelor legale în vigoare.	Nemodificat	Nemodificat	
42.	Art. X. - Cu privire la art. IV, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență se vor actualiza Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.	Nemodificat	Nemodificat	

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr.121/2011	Text Senat	Text propus de comisie (autorul amendamentului)	Motivare
43.	Art. XI. - Cu privire la art. V, în cauzele aflate în curs de judecată, în care cercetarea judecătorească în prima instanță începuse anterior intrării în vigoare a Legii nr. 202/2010 privind unele măsuri pentru accelerarea soluționării proceselor, dispozițiile art. 320 ¹ din Codul de procedură penală se aplică în mod corespunzător la primul termen cu procedură completă imediat următor intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.	Nemodificat	Nemodificat	