

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

București, nr. 1502 B, 101.06.2004

INTERPELARE

Adresată domnului **GABRIEL OPREA**, Ministrul Administrației și Internelor, de către deputatul PRM de Timiș, **Gheorghe Pribeanu** și prezentată în plenul Camerei Deputaților, luni, 31 mai 2004

Obiectul interpelării:

În conformitate cu prevederile art. 9 și art. 22 din Legea nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, chiriașii titulari de contract ai apartamentelor ce nu se restituie în natură foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora, pot opta, după expirarea termenului de depunere a cererilor de restituire de către aceștia, pentru cumpărarea acestor apartamente, dobândindu-se odată cu proprietatea asupra apartamentelor și proprietatea asupra terenurilor aferente așa cum au fost determinate la data trecerii în proprietatea statului. proprietatea asupra terenurilor aferente așa cum au fost determinate la data trecerii în proprietatea statului

Ce înțelege ministrul administrației și internelor prin sintagma „proprietatea asupra terenurilor aferente așa cum au fost determinate la data trecerii în proprietatea statului”?

Menționăm că, în județul Timiș nu este rezolvată această problemă, deoarece autoritățile administrației publice locale nu înțeleg noțiunea de „teren aferent”.

De exemplu: în localitatea Giarmata Vii, județul Timiș, un cetățean a cumpărat în anul 1997 casa de locuit în baza Legii nr. 112/1995 devenind astfel proprietar asupra construcției care deține o suprafață de 600 mp, restul terenului până la 3030 mp. Este proprietatea cui? În Cartea Funciară este întabulat dreptul de proprietate a persoanei fizice asupra construcției iar asupra terenului este proprietar Statul român. Care este terenul aferent care trece în proprietatea persoanei fizice având în vedere art. 22 din Legea nr. 112/1995?

Solicit răspuns în scris și de la tribuna Parlamentului.

Cu deosebit respect,

Ec. Gheorghe Pribeanu
Deputat P.R.M. de Timiș

