

**MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI****CABINET SECRETAR DE STAT**

Nr. 210.854/18.05.2005

Stimate domnule deputat,

Referitor la întrebarea dumneavoastră privind „prejudicierea SC Electrica SA”, vă comunicăm următoarele:

Privitor la „repararea prejudiciului cauzat prin încheierea contractului”, vă informăm că SC Electrica SA nu a fost prejudiciată prin cumpărarea obiectivului menționat deoarece:

- Pentru stabilirea valorii imobilului – Complex Cerdac, situat în orașul Slănic Moldova, Sucursala de Distribuție și Furnizare a Energiei Electrice Bacău a comandat raportul de evaluare la o societate de expertiză autorizată Asociația Națională a Evaluatorilor din România;
- în urma raportului de expertiză, valoarea imobilului Complex Cerdac, compus din teren și construcții, a fost evaluată la suma de 28.755.696.000 lei;
- Raportul de expertiză a fost verificat suplimentar de delegații SC Electrica SA printr-o metodă de evaluare financiară, cu ajutorul căreia s-a determinat valoarea de randament (economico-financiar) a părții de imobil cu destinația unitate de cazare, care a pus în evidență faptul că evaluarea este corectă și că imobilul are capacitatea de a fi exploatat cu beneficii;
- La negocierea valorii de tranzacționare, comisia desemnată de SC Electrica SA prin Decizia nr.862/1999 a impus o serie de clauze suplimentare favorabile, cum ar fi : negocierea taxelor și impozitelor locale în regim preferențial, asigurarea bunului înainte de cumpărare cu poliță transmisibilă gratuit noului proprietar, preluarea în același preț a mobilierului și dotărilor, sprijin ulterior pentru obținerea avizelor și licențelor de funcționare;
- În urma negocierii, părțile au stabilit valoarea de tranzacționare la 26,5 miliarde lei;
- Contractul nr.334/2000 a fost încheiat în baza Hotărârii nr.7/22.12.1999 a Adunării Generale a Acționarilor (conform pct.9 se aprobă achiziția de către SC Electrica SA a Complexului Cerdac, în condițiile notei de negociere avizate de către Consiliul de Administrație al societății, pentru activități de exploatare-mentenanță, facturare consum energie electrică și perfecționare cadre și mandatarea conducerii SC Electrica SA de a încheia și semna contractul de vânzare-cumpărare, conform prevederilor legale).

Domnului Deputat Mircea CIOPRAGA

Ca urmare a reorganizării SC Electrica SA prin Hotărârea Guvernului nr.1342/2002, sursele de finanțare ale SC Electrica SA persoană juridică în patrimoniul căreia se află Complexul Cerdac, s-au diminuat drastic, fapt care a făcut imposibilă alocarea fondurilor pentru reamenajarea complexului menționat mai sus.

Valoarea reabilitării, conform studiului de fezabilitate, la nivelul prețurilor din februarie 2001, a fost de 199.652.407 mii lei, cu TVA, din care 111.112.969 mii lei C+M (construcții și montaj).

Ulterior, complexul a intrat în administrarea Diviziei de Întreținere și Servicii Energetice, care prin Hotărârea Guvernului nr.74/2005 a devenit SC Filiala de întreținere și Servicii Energetice "Electrica Serv".

Referitor la "măsurile legale în privința celor care se fac vinovați" dorim să subliniem că documentele existente în arhiva SC Electrica SA nu evidențiază prejudicierea societății și ca atare nu este atrasă vinovăția nimănui în acest sens.

Sperând că informațiile furnizate aduc lămuririle necesare referitoare la problema ridicată de dumneavoastră, vă asigurăm domnule deputat de disponibilitatea Ministerului Economiei și Comerțului de a vă comunica în termen orice alt răspuns ce va fi solicitat de dumneavoastră.

Cu stimă,

SECRETAR DE STAT

Dan Victor ALEXANDRU

