

NR. 1978B/6.XI.2018



ROMANIA

Parlamentul României
Camera Deputaților

B/PSD/455/05.11.2018

INTERPELARE

Adresată: Domnului Paul Stănescu, viceprim-ministru, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice

De către: Deputat Florinel Stancu, Grupul parlamentar al Partidului Social Democrat

Subiectul interpelării: Completarea Memorandumului din 15 martie 2018 prin care a fost adoptat un model de acord-cadru de parteneriat între unitățile administrativ-teritoriale (UAT) care doresc să efectueze investiții pe terenurile aflate în albiile râurilor, solicitante de finanțare prin Programul Operațional Regional (POR), și instituții publice (entitățile cu personalitate juridică ale Administrației Naționale „Apele Române” și ale Administrației Naționale de Imbunătățiri Funciare), pe perioada de valabilitate a contractelor de finanțare

Obiectul interpelării:

Stimate domnule ministru,

Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevede că pentru a obține autorizația de construcție titularul acesteia trebuie să dețină dreptul asupra construcției și/sau asupra terenului:

1. drept real principal: drept de proprietate, administrare, uz, uzufruct, suprafață, servitute (dobândit prin: contract de vânzare-cumpărare, de schimb, de donație, certificat de moștenitor, act administrativ de restituire, hotărâre judecătorească, lege);
2. drept de creanță dobândit prin: contract de cesiune, concesiune, comodat, locațiune. Emiterea autorizației de construire în baza unui contract de comodat/locațiune se poate face numai pentru construcții cu caracter provizoriu și a acordului expres al proprietarului de drept.

Având în vedere prevederile legislației în vigoare, la emiterea actelor ce permit efectuarea lucrărilor în albiile apelor, unitățile bazinale aflate în subordinea Administrației

Naționale „Apele Române” stabilesc condiții care impun îndeplinirea de către unitățile administrativ teritoriale:

- fie a condiției că după efectuarea lucrărilor, la punerea în funcțiune, să se facă dovada deținerii terenurilor aflate în albiile minore,
- fie se cere dovada procedurii de concesionare a suprafețelor de teren,
- fie se solicită obținerea unei Hotărâri de Guvern privind transferarea dreptului de administrare a suprafețelor proprietate publică a statului, din albia minoră a cursurilor de apă din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în administrarea titularului avizului de gospodărire a apelor.

Aceste condiții impuse de administratorii bazinelor hidrografice conduc la prelungirea duratei de întocmire a documentațiilor necesare consiliilor județene și primăriilor pentru depunerea cererilor de finanțare în vederea finanțării modernizării drumurilor județene sau a drumurilor locale care includ poduri peste ape. Dacă în cazul proiectelor finanțate prin Programul Operațional Regional Guvernul a adoptat un Memorandum care a stabilit un model de acord cadru de parteneriat între solicitanții de finanțare (unități administrativ-teritoriale) și instituții publice Administrația Națională „Apele Române” și Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare, pe perioada de valabilitate a contractelor de finanțare, în cazul proiectelor finanțate de la bugetul local sau prin intermediul Programului Național de Dezvoltare Locală prevederile memorandumului în cauză nu se aplică. Asta denotă că problema nu a fost soluționată în totalitate, deoarece acordul include doar proiectele cu finanțare europeană, prin POR, fapt ce limitează foarte mult posibilitățile de acțiune ale UAT-urilor. Acestea nu pot interveni cu ajutorul banilor de la bugetul local să repare un pod cu actualele prevederi în vigoare. În acest sens, ar fi binevenită o completare a memorandumului cu următoarele: „acord cadru de parteneriat între solicitanții de finanțare prin Programul Operațional Regional, bugetul de stat sau bugetul local (unități teritorial administrative și instituții publice Administrația Națională „Apele Române” și ale Administrației Naționale de Îmbunătățiri Funciare) pe perioada de valabilitate a contractelor de finanțare”. Completarea în cauză va cuprinde orice tip de proiect, iar unitățile administrativ teritoriale vor putea acționa mai rapid acolo unde situația o cere.

Solicit răspuns în scris.

Cu deosebită considerație,

Deputat PSD Stancu Florinel



MR. 1978B) 6.XI.2018

B/PSD/455/05.11.2018



ROMANIA
Parlamentul României
Camera Deputaților

INTERPELARE

Adresată: Domnului Ioan Deneș, ministrul apelor și pădurilor

De către: Deputat Florinel Stancu, Grupul parlamentar al Partidului Social Democrat

Subiectul interpelării: Completarea Memorandumului din 15 martie 2018 prin care a fost adoptat un model de acord-cadru de parteneriat între unitățile administrativ-teritoriale (UAT) care doresc să efectueze investiții pe terenurile aflate în albiile râurilor, solicitante de finanțare prin Programul Operațional Regional (POR), și instituții publice (entitățile cu personalitate juridică ale Administrației Naționale „Apele Române” și ale Administrației Naționale de Imbunătățiri Funciare), pe perioada de valabilitate a contractelor de finanțare

Obiectul interpelării:

Stimate domnule ministru,

Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevede că pentru a obține autorizația de construcție titularul acesteia trebuie să dețină dreptul asupra construcției și/sau asupra terenului:

1. drept real principal: drept de proprietate, administrare, uz, uzufruct, suprafață, servitute (dobândit prin: contract de vânzare-cumpărare, de schimb, de donație, certificat de moștenitor, act administrativ de restituire, hotărâre judecătorească, lege);
2. drept de creanță dobândit prin: contract de cesiune, concesiune, comodat, locațiune. Emiterea autorizației de construire în baza unui contract de comodat/locațiune se poate face numai pentru construcții cu caracter provizoriu și a acordului expres al proprietarului de drept.

Având în vedere prevederile legislației în vigoare, la emiterea actelor ce permit efectuarea lucrărilor în albiile apelor, unitățile bazinale aflate în subordinea Administrației

Naționale „Apele Române” stabilesc condiții care impun îndeplinirea de către unitățile administrativ teritoriale:

- fie a condiției că după efectuarea lucrărilor, la punerea în funcțiune, să se facă dovada deținerii terenurilor aflate în albiile minore,
- fie se cere dovada procedurii de concesionare a suprafețelor de teren,
- fie se solicită obținerea unei Hotărâri de Guvern privind transferarea dreptului de administrare a suprafețelor proprietate publică a statului, din albia minoră a cursurilor de apă din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în administrarea titularului avizului de gospodărire a apelor.

Aceste condiții impuse de administratorii bazinelor hidrografice conduc la prelungirea duratei de întocmire a documentațiilor necesare consiliilor județene și primăriilor pentru depunerea cererilor de finanțare în vederea finanțării modernizării drumurilor județene sau a drumurilor locale care includ poduri peste ape. Dacă în cazul proiectelor finanțate prin Programul Operațional Regional Guvernul a adoptat un Memorandum care a stabilit un model de acord cadru de parteneriat între solicitanții de finanțare (unități administrativ-teritoriale) și instituții publice Administrația Națională „Apele Române” și Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare, pe perioada de valabilitate a contractelor de finanțare, în cazul proiectelor finanțate de la bugetul local sau prin intermediul Programului Național de Dezvoltare Locală prevederile memorandumului în cauză nu se aplică. Asta denotă că problema nu a fost soluționată în totalitate, deoarece acordul include doar proiectele cu finanțare europeană, prin POR, fapt ce limitează foarte mult posibilitățile de acțiune ale UAT-urilor. Acestea nu pot interveni cu ajutorul banilor de la bugetul local să repare un pod cu actualele prevederi în vigoare. În acest sens, ar fi binevenită o completare a memorandumului cu următoarele: „acord cadru de parteneriat între solicitanții de finanțare prin Programul Operațional Regional, bugetul de stat sau bugetul local (unități teritorial administrative și instituții publice Administrația Națională „Apele Române” și ale Administrației Naționale de Îmbunătățiri Funciare) pe perioada de valabilitate a contractelor de finanțare”. Completarea în cauză va cuprinde orice tip de proiect, iar unitățile administrativ teritoriale vor putea acționa mai rapid acolo unde situația o cere.

Solicat răspuns în scris.

Cu deosebită considerație,

Deputat PSD Stancu Florinel

