



Parlamentul României – Camera Deputaților

INTERPELARE

Adresată: MINISTERULUI FINANTELOR
Domnului ministru Alexandru NAZARE

De către domnul deputat Bogdan Petru Cojocaru

Circumscripția electorală: 24 Iași

Grupul parlamentar : PSD

Ședința Camerei Deputaților din data de 27.04.2026

Obiectivul interpelării: Eficiența Programului „Noua Casă” și utilizarea plafonului de garantare

Stimate domnule ministru,

Potrivit informațiilor publice, Programul „Noua Casă” urmează să continue în anul 2026 cu un plafon de garantare în valoare de 500 milioane lei, în contextul menținerii cererii pentru locuințe și al dificultăților de acces la creditare pentru o parte a populației.

Cu toate acestea, datele recente arată o utilizare extrem de redusă a plafonului alocat în anul precedent, ceea ce ridică semne de întrebare privind eficiența și relevanța actuală a acestui program guvernamental.

Având în vedere aceste aspecte, vă rog să îmi comunicați:

1. Care a fost gradul de utilizare a plafonului alocat Programului „Noua Casă” în ultimii 3 ani (plafon vs. garanții efectiv acordate);

2. Numărul de beneficiari anual și valoarea medie a creditelor garantate;
3. Care sunt principalele motive identificate de minister pentru scăderea utilizării programului (ex: concurența creditelor ipotecare standard, condiții de eligibilitate etc.);
4. Care este profilul beneficiarilor actuali (venituri, vârstă, tip locuință achiziționată);
5. Ce costuri implică pentru bugetul de stat menținerea acestui program (garanții executate, riscuri asumate);
6. Ce evaluări a realizat ministerul privind eficiența programului comparativ cu alte instrumente de sprijin pentru accesul la locuințe;
7. Dacă există în vedere o reformă a programului sau o eventuală înlocuire cu mecanisme mai eficiente de sprijin pentru populație.

Consider că aceste informații sunt esențiale pentru a evalua dacă resursele publice sunt utilizate eficient și dacă programul răspunde în mod real nevoilor actuale ale pieței.

Solicit un răspuns scris și detaliat. Mulțumesc!

Cu deosebită considerație,
Deputat PSD
Bogdan Petru Cojocaru