



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Alianței pentru Unirea Românilor

Întrebare parlamentară

Către: **Domnul Attila-Zoltán CSEKE, ministrul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**

De la: **Domnul George-Nicolae SIMION, deputat în circumscripția electorală nr.42 București**

Subiectul întrebării: Utilizarea centralelor individuale pe gaz în clădirile noi – clarificări legislative și impact asupra cetățenilor

Stimate domnule ministru,

România se află în fața unei perioade de tranziție semnificative în ceea ce privește sistemele de încălzire din clădirile rezidențiale, ca urmare a adoptării Directivei (UE) 2024/1275¹ directivă ce prevede că, începând cu anumite termene, statele membre nu mai pot acorda subvenții publice

¹ <https://eur-lex.europa.eu/eli/dir/2024/1275/oj>

pentru instalarea cazanelor autonome pe combustibili fosili, inclusiv centralele individuale pe gaz.

În ciuda acestei decizii la nivel european, Ministerul Dezvoltării a comunicat că centralele pe gaz vor putea fi utilizate cel puțin până la 1 ianuarie 2030 în clădirile noi, iar până la intrarea în vigoare a articolului 7 alineatul (1) litera b) din Directiva 2024/1275, nu există un temei legal care să restricționeze montarea sau folosirea centralelor individuale pe gaz în locuințele rezidențiale recent construite².

Totuși, domnule ministru, consider că această situație creează, însă, incertitudine și confuzie pentru proprietarii de locuințe, dezvoltatorii imobiliari și investitorii, care trebuie să ia decizii majore privind sistemele de încălzire pe termen lung, întrucât lipsa unei comunicări clare și a unui calendar precis de transpunere a directivei poate genera riscuri economice și sociale, inclusiv blocaje în construcții, costuri suplimentare pentru cetățeni și investiții greșite în sisteme care vor fi ulterior restricționate din punct de vedere financiar.

În acest context, domnule ministru, solicit clarificări pentru următoarele întrebări:

1. Care este calendarul exact de transpunere a Directivei (UE) 2024/1275 în legislația națională și modul în care va fi aplicată restricția privind subvențiile pentru centralele pe combustibili fosili?
2. Ce măsuri de informare și protecție vor fi luate pentru cetățeni și dezvoltatori, astfel încât aceștia să nu fie surprinși de modificările legislative și să poată planifica investițiile în sisteme de încălzire alternative?

² <https://www.stiridecluj.ro/economic/vesti-bune-pentru-cei-cu-centrala-pe-gaz-nu-exista-interdictii-in-cladiri-noi-pana-in-2030-iar-tinta-cladirilor-cu-emisii-zero-e-2050>

3. Există planuri sau stimulente financiare pentru înlocuirea centralelor individuale pe gaz cu soluții de încălzire eficiente energetic și cu emisii scăzute în clădirile noi sau în renovările majore?
4. Cum intenționează Guvernul să asigure coerența dintre legislația națională și Directiva UE, astfel încât să nu apară blocaje sau litigii pentru proprietarii de locuințe sau dezvoltatorii imobiliari?
5. Ce măsuri vor fi luate pentru a proteja drepturile și interesele cetățenilor, astfel încât aceștia să nu suporte costuri suplimentare ca urmare a deciziilor legislative la nivel european?

Solicít răspuns scris.

Cu mulțumiri,

George-Nicolae SIMION, deputat în circumscripția electorală nr.42 București