



**Parlamentul României
Camera Deputaților
Grupul Parlamentar al Alianței pentru Unirea Românilor**

ÎNTREBARE

Adresată: domnului Cseke Attila-Zoltán, Ministrul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

De către: doamna deputat Gianina ȘERBAN, circumscripția electorală nr. 25 Ilfov

Obiectul întrebării: Fenomenul locuințelor abandonate din zona București–Ilfov

Stimate domnule ministru,

România se confruntă cu un fenomen amplu de depopulare și de neutilizare a fondului locativ. Aproximativ 2,5 milioane de locuințe, adică un sfert din total, sunt în prezent neocupate, iar această tendință nu caracterizează doar zonele rurale izolate, ci se manifestă tot mai accentuat și în proximitatea marilor centre urbane.

În mod paradoxal, zona București–Ilfov, care ar trebui să reprezinte principalul pol de dezvoltare economică și demografică al țării, înregistrează peste 298.000 de locuințe neocupate, dintre care peste 218.000 doar în municipiul București. În același timp, comunități aflate la distanțe relativ mici de capitală se confruntă cu depopulare accelerată, îmbătrânirea populației și reducerea drastică a activităților economice și sociale. Această realitate indică disfuncționalități majore în politicile de dezvoltare teritorială, urbanism și locuire, precum și o utilizare ineficientă a resurselor existente.

Având în vedere aceste aspecte, domnule ministru, vă rog să îmi comunicați următoarele:

1. Care sunt cauzele identificate de minister pentru nivelul ridicat al locuințelor abandonate, în special în zona București–Ilfov?
2. Câte dintre aceste locuințe înregistrează datorii la plata impozitelor?
3. Ce măsuri concrete are în vedere ministerul pe care îl conduceți pentru actualizarea evidențelor privind dreptul de proprietate asupra acestor imobile și pentru îmbunătățirea colectării impozitelor aferente locuințelor neocupate?

Solicit răspuns în scris.

Cu mulțumiri,
Gianina ȘERBAN
Deputat AUR