

**Parlamentul României****Camera Deputaților
Grupul parlamentar al Partidului Social Democrat****Întrebare**

Către: Domnul Ministru Cseke Attila, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

De către: Deputat Adrian BARA, ales în circumscripția electorală Nr. 1, Alba

Subiectul: Situația blocării sistemelor informatice ale ANCPI și măsurile pentru reluarea activității și deblocarea pieței imobiliare

Stimate domnule Ministru,

Începând cu data de 14 iulie 2026, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPI), instituție aflată în coordonarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, se confruntă cu o indisponibilitate majoră a sistemelor informatice, în urma unui atac cibernetic de tip ransomware.

Situația este cu atât mai îngrijorătoare cu cât, potrivit informațiilor comunicate public, nu a existat inițial un termen ferm pentru repunerea în funcțiune a sistemului. Ulterior, Guvernul a anunțat că infrastructura este reconstruită, aplicația e-Terra este mutată în Cloudul Guvernamental, iar testele de securitate, funcționalitate și performanță sunt în desfășurare.

Având în vedere impactul major al acestui incident asupra pieței imobiliare și asupra cetățenilor, vă solicit să răspundeți punctual la următoarele întrebări:

1. Care este situația actuală a sistemelor informatice ale ANCPI și, în mod special, a aplicației e-Terra? Care este stadiul procesului de restaurare și care este termenul estimat pentru reluarea integrală a tuturor serviciilor?

2. Ce măsuri de securitate cibernetică erau implementate la nivelul ANCPI anterior atacului și ce măsuri suplimentare au fost dispuse ulterior?

3. Au existat, anterior atacului, alerte, notificări sau recomandări transmise ANCPI de către Directoratul Național de Securitate Cibernetică (DNSC) sau alte





instituții competente privind vulnerabilități ale sistemelor informatice ale agenției? Dacă da, vă rog să precizați dacă acestea au fost implementate și în ce termen.

4. Cine a avut responsabilitatea pentru securitatea infrastructurii informatice a ANCPI și ce măsuri administrative au fost sau sunt avute în vedere în urma acestui incident?

5. Care este valoarea estimată a prejudiciilor economice produse de indisponibilitatea sistemelor ANCPI, atât pentru instituție, cât și pentru cetățeni, notari, dezvoltatori imobiliari, bănci și alte categorii de operatori afectați?

6. Ce soluții concrete a identificat Ministerul pentru deblocarea cât mai rapidă a pieței imobiliare? Vă rog să precizați dacă au fost identificate proceduri temporare sau alternative care să permită efectuarea anumitor operațiuni până la restabilirea completă a sistemelor informatice.

7. Ce măsuri au fost adoptate pentru garantarea păstrării rangului cererilor și actelor depuse în perioada în care sistemul electronic nu a fost funcțional? Vă rog să explicați mecanismul prin care aceste documente vor fi înregistrate ulterior și modul în care va fi protejată ordinea cronologică a acestora. Potrivit comunicărilor Guvernului, cererile depuse fizic sau prin corespondență urmează să fie înregistrate cu păstrarea datei și orei primirii.

8. Care este costul total al operațiunilor de restaurare, reconstrucție și securizare a infrastructurii informatice a ANCPI și din ce surse bugetare sunt suportate aceste cheltuieli?

9. În contextul în care aplicația e-Terra urmează să fie mutată în Cloudul Guvernamental, ce măsuri suplimentare de securitate și redundanță au fost implementate pentru ca un incident similar să nu conducă din nou la blocarea integrală a activității ANCPI?

10. Care sunt măsurile pe care Ministerul le va lua pentru ca un incident de această amploare să nu se mai repete și pentru ca serviciile publice digitale ale ANCPI să poată fi menținute funcționale chiar și în cazul unui atac cibernetic major?

Consider că incidentul de la ANCPI nu reprezintă doar o problemă tehnică, ci una cu impact economic și social major, având în vedere rolul esențial pe care serviciile de cadastru și publicitate imobiliară îl au în funcționarea pieței imobiliare, în accesarea creditelor ipotecare și în garantarea securității juridice a proprietății.





În acest context, vă solicit să precizați ce soluții concrete a identificat Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru deblocarea situației, care este termenul realist pentru reluarea integrală a activității ANCPI și ce măsuri sunt luate pentru protejarea cetățenilor și companiilor afectate de această situație.

Vă rog să îmi transmiteți răspunsul în scris, la adresa cabinetului parlamentar cât și la Grupul Partidului Social Democrat din Camera Deputaților.

Nicolae-Adrian BARA

Deputat PSD



Cabinet parlamentar
Nicolae-Adrian BARA
Strada Detunata, numărul 3,
Abrud, județul Alba