



Parlamentul României
Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

telefon: (021) 414 10 70 fax: (021) 414 10 72 e-mail: pnl@cdep.ro

ÎNTREBARE PARLAMENTARĂ

CĂTRE: Domnul Attila CSEKE, Ministrul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA)

DE LA: Alexandru MURARU, Deputat PNL, Circumscripția Electorală nr. 24, Iași

OBIECTUL ÎNTREBĂRII: Clarificări privind blocajul investițional, anularea licitației de execuție și pierderea finanțării prin CNI pentru obiectivul „Sala Polivalentă Regina Maria” din Municipiul Iași, ca urmare a deficiențelor documentațiilor tehnice întocmite de autoritatea locală.

Domnule Ministru,

Construirea Sălii Polivalente „Regina Maria” din Municipiul Iași reprezintă un obiectiv de importanță strategică pentru regiunea Moldovei, un proiect așteptat de zeci de ani de comunitatea locală pentru a reintegra orașul în circuitele competiționale și culturale europene. Cu toate acestea, în ciuda deschiderii Guvernului României și a Companiei Naționale de Investiții (CNI) de a prelua și finanța acest proiect de anvergură (aprobat inițial prin HG 140/2024), stadiul fizic al investiției în anul 2026 este zero.

Analiza parcursului acestui obiectiv demonstrează o serie de **gafe administrative, poticniri și erori flagrante de proiectare imputabile exclusiv beneficiarului local – Primăria Municipiului Iași –, care și-a autosabotat propriul proiect și a compromis șansele de implementare la timp.** Consider că este de datoria noastră, ca parlamentari, să expunem public adevăratele cauze ale acestui eșec administrativ, pentru a opri dezinformarea cetățenilor ieșeni.

Principalele vulnerabilități și erori ale administrației locale ieșene, care au dus la blocajul actual la nivelul CNI, sunt următoarele:

1. Coliziunea urbanistică și întârzierile birocratice (2021-2023):

Din lipsă de viziune, Primăria Iași a planificat inițial Sala Polivalentă în imediata vecinătate a viitorului Spital Regional de Urgență (SRU). Incompatibilitatea evidentă dintre o arenă generatoare de zgomot/vibrații și un spital de urgență a forțat Ministerul Sănătății să impună relocarea Sălii cu 345 de metri. Această mutare a invalidat studiile geotehnice, PUZ-ul și avizele ISU și aeronautice, generând o întârziere de cel puțin doi ani (timp în care prețurile materialelor de construcții au explodat la nivel global).

2. Documentații tehnice viciate și eșecul licitației de execuție (2024-2025):

În toamna anului 2024, CNI a lansat licitația pentru lucrări. Datorită complexității tehnice și a unui Proiect Tehnic îndoielnic (atribuit de Primăria Iași, pe criteriul prețului cel mai scăzut, unei asocieri fără experiență în arene sportive de 10.000 de locuri), marii constructori au evitat procedura. Singura ofertă depusă (asocierea condusă de SSAB-AG) a fost respinsă de comisia de evaluare a CNI la începutul anului 2025. Motivul a fost imposibilitatea depunerii unui grafic de execuție (Gantt) tehnologic valid, documentația forțând o programare nerealistă, în care toate lucrările de instalații (electrice, sanitare, HVAC) se suprapuneau fizic.

3. Explozia nejustificată a costurilor și pierderea finanțării:

Din cauza anilor iroșiți pe refacerea actelor și pe o licitație anulată din motive tehnice, costul estimat al investiției a crescut artificial de la aprox. 54 de milioane de euro în 2020, la peste 136 de milioane de euro în 2026 (ajungând la un cost ineficient de peste 13.000 euro/loc).

Mai mult, din cauza incapacității Primăriei Iași de a aduce **proiectul la stadiul de contract de lucrări semnat**, investiția a intrat sub incidența măsurilor de reducere a deficitului (OUG 52/2025), care au suspendat proiectele noi fără contracte atribuite până în 2028.

Retorica „sabotajului de la Centru” este falsă, dovadă stând **multiplele Săli Polivalente (ex. Suceava, Tulcea, Oradea)** pe care CNI le-a finanțat și finalizat cu succes în aceeași perioadă, deoarece au beneficiat de documentații mature de la autoritățile locale.

În fața acestui dezastru administrativ, Primăria Iași a propus recent demararea licitației din fonduri proprii (pentru 20% din valoare), cu promisiunea iluzorie că Guvernul va prelua restul facturii de peste 100 de milioane de euro în 2028.

Având în vedere necesitatea clarificării oficiale a acestui dosar, vă solicit, Domnule Ministru, să îmi comunicați următoarele:

1. Care au fost motivele tehnice și legale exacte (conform raportului comisiei de evaluare CNI și deciziilor CNSC) pentru care a fost anulată licitația de execuție a Sălii Polivalente din Iași în anul 2025, și în ce măsură au contribuit deficiențele Proiectului Tehnic predat de Primăria Iași la acest eșec?
2. Puteți confirma oficial că suspendarea finanțării pentru acest obiectiv (conform OUG 52/2025) a fost determinată exclusiv de faptul că procedura de atribuire nu fusese finalizată cu un contract semnat, situație cauzată de întârzierile și erorile de documentație ale beneficiarului local?
3. Există, la acest moment, vreun angajament legal, acord cadru sau corespondență oficială prin care MDLPA sau CNI se obligă să preia finanțarea de rest de execuție (aprox. 80%) începând cu anul 2028, în ipoteza în care Primăria Municipiului Iași demarează o licitație fragmentată din fondurile proprii ale bugetului local în 2026?
4. Având în vedere angajamentele asumate prin Programul de Guvernare 2025-2028, în capitolul referitor la Dezvoltare și Lucrări Publice, care stipulează clar „evaluarea, prioritizarea și finanțarea proiectelor Companiei Naționale de Investiții” pe criterii stricte de sustenabilitate și performanță administrativă, vă solicit să precizați punctual: Care este perioada totală de întârziere (exprimată în luni/ani) provocată exclusiv de erorile succesive ale Primăriei Municipiului Iași în elaborarea și revizuirea documentațiilor tehnice și urbanistice, și în ce măsură aceste sincope și amânări repetate ale beneficiarului local au condus direct la anularea licitației de execuție, ratarea ferestrei de oportunitate și, implicit, la compromiterea finanțării guvernamentale pentru Sala Polivalentă?

Solicit răspuns în scris.

Cu deosebită considerație,

Alexandru MURARU

Deputat PNL de Iași