



**Parlamentul României
Camera Deputaților**

Grupul Parlamentar al Alianței pentru Unirea Românilor

ÎNTREBARE PARLAMENTARĂ

Către: **Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrație,
domnului Cseke Attila-Zoltán, ministru**

**Agenția Națională pentru Locuințe, domnului Ionel Emanuel
Oproiu, director general**

De la: **Doamna Laura GHERASIM, deputat în circumscripția
electorală nr.39 Vaslui**

Subiectul întrebării: Activitatea Agenției Naționale pentru Locuințe în
județul Vaslui

Domnule ministru,

Domnule director,

Agenția Națională pentru Locuințe a fost înființată în baza Legii nr. 152/1998 pentru dezvoltarea construcției de locuințe la nivel național și își desfășoară activitatea sub autoritatea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, ca instituție de interes public cu personalitate juridică. Agenția derulează la nivel național patru programe principale de construcții de locuințe: programul de locuințe prin credit ipotecar, programul de locuințe pentru tineri destinate închirierii, programul

Renașterea satului românesc și programul de locuințe sociale pentru comunitățile de rromi.

În ciuda declarațiilor politice repetate, însă, domnule ministru, domnule director, implicarea statului în sprijinirea tinerelor familii rămâne minimă - spre exemplu, un tânăr care își începe viața profesională în România are, astăzi, două opțiuni, ori să se îndatoreze pe treizeci de ani, fără nicio protecție din partea autorităților care ar trebui să supravegheze sectorul bancar, ori să plece din țară. Iar în județele cu venituri mici, unde raportul dintre salariul mediu și prețul unei locuințe este cel mai defavorabil din țară, prima opțiune nu este nici măcar accesibilă. Rezultatul se vede în datele ultimului recensământ: comune întregi îmbătrânite, școli închise pentru lipsă de copii și tineri care nu se mai întorc.

Județul Vaslui este majoritar rural, se află în regiunea Nord-Est, iar municipiul Vaslui a fost clasat, în anul 2025, drept cel mai defavorizat oraș din țară, cu cele mai mici venituri și cu locuri de muncă aproape inexistente. Într-un asemenea context, un program public de locuințe destinate închirierii pentru tineri, consider că nu este doar o măsură de confort, ci singurul instrument prin care un absolvent, un profesor debutant sau un medic rezident poate fi convins să rămână, în timp ce absența unor asemenea locuințe explică, domnule ministru, în bună parte, de ce posturile din școlile și spitalele județului nu se pot ocupa - statul cere oamenilor să vină să lucreze acolo, dar nu le oferă unde să stea.

Se adaugă, de asemenea, și o problemă care privește modul de repartizare a resurselor, în sensul că programele Agenției sunt naționale, dar alocarea lor pe județe nu este transparentă, iar județele cu capacitate administrativă redusă și cu bugete locale mici sunt tocmai cele care depun cele mai puține solicitări și primesc cele mai puține locuințe, rezultând, astfel, un mecanism care adâncește diferențele în loc să le corecteze: sprijinul public ajunge unde există deja dezvoltare.

Prin urmare, domnule ministru, domnule director, vă rog să îmi remiteți următoarele informații:

1. Pentru perioada 2015–2026, câte locuințe au fost construite și date în folosință prin cele patru programe principale derulate de Agenția Națională pentru Locuințe la nivelul județului Vaslui, defalcăt pentru fiecare program și pentru fiecare an în parte?
2. Care a fost costul pentru metrul pătrat construit, defalcăt pentru fiecare an solicitat în parte?
3. În câte unități administrativ-teritoriale din județ au fost realizate locuințe prin aceste programe și care sunt acestea?
4. Câte solicitări au fost transmise Agenției de către autoritățile locale din județul Vaslui în această perioadă, câte au fost aprobate și câte au fost respinse, cu precizarea motivelor de respingere?
5. Există în prezent obiective de investiții aflate în execuție sau în pregătire în județ? Care este stadiul acestora, sursa de finanțare și termenul estimat de finalizare?
6. Câte locuințe pentru tineri destinate închirierii, aflate în administrarea autorităților locale din județ, sunt în prezent neocupate și care sunt motivele?
7. Ce criterii sunt folosite la repartizarea fondurilor între județe și cum se explică poziția județului Vaslui în această repartizare, raportat la indicatorii de dezvoltare și la nivelul veniturilor populației?

Solicit răspuns scris.

Cu mulțumiri,

**Laura GHERASIM, deputat în circumscripția electorală nr.39 Vaslui,
Președinte al Comisiei pentru cercetarea abuzurilor, corupției și
pentru petiții**