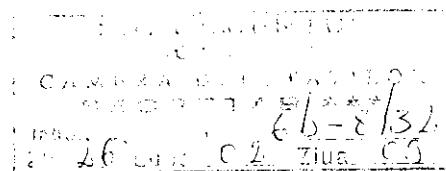




**Nr. 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1227,
1230, 1231, 1232, 1233, 1237, 1238/2026**

05-02-2026

**Către: Doamna Deputat Oana MURARIU
Secretar al Camerei Deputaților**



Ref. la: Răspunsuri la întrebări/interpelări formulate de deputați

Stimată doamnă secretar,

Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări/interpelări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu deosebită considerație,

NINI SAPUNARU

SECRETAR DE STAT



**Către: Domnul deputat Voicu VUȘCAN,
Parlamentul României - Camera Deputaților**

Ref.la: întrebarea dvs., înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 3745A/2026

Stimate domnule deputat,

Referitor la întrebarea dumneavoastră adresată Prim-ministrului, înregistrată la Camera Deputaților sub nr. **3745A/2026**, având ca temă *"Majorarea impozitelor și taxelor pe proprietate"*, vă comunicăm faptul că Departamentul pentru Relația cu Parlamentul a asigurat informarea Prim-ministrului cu privire la această întrebare și a făcut consultarea interinstituțională, potrivit obiectului acesteia.

Astfel, vă transmitem, alăturat, informațiile comunicate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin adresa nr. 21903/2026.

Folosesc acest prilej, domnule deputat, pentru a vă asigura de întreaga mea disponibilitate și determinare de a respecta obligațiile ce decurg din activitatea de control parlamentar pe calea întrebărilor și interpelărilor și de a asigura o bună relație între Guvern și Parlament.

Cu deosebită considerație,

NINI SĂPUNARU

SECRETAR DE STAT



Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Cabinet ministru
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel : +4 0372 111 506
Fax: +4 0372 111 337
www.mdlpa.ro

Nr. 172 / DRP
DATA 03-02-2026

Nr. 21903/03.02.2026

Către: DOMNUL NINI SĂPUNARU
SECRETAR DE STAT, SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI -
DEPARTAMENTUL PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL

Stimate domnule secretar de stat,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 577/2026 referitoare la întrebarea formulată de domnul deputat **Voicu VUȘCAN**, adresată domnului Prim-ministru, înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 3745A/2026, având ca obiect „**Majorarea impozitelor și taxelor pe proprietate**”, vă facem cunoscute următoarele:

1. "Care este mecanismul concret de distribuire a sumelor rezultate din majorarea impozitelor și taxelor locale pe proprietate?"

Impozitele și taxele locale pe proprietate (impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport) sunt reglementate de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și constituie, potrivit legii, venituri proprii ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale.

Nivelul concret al acestora este stabilit prin hotărâri ale consiliilor locale, în limitele și condițiile prevăzute de lege. Colectarea și administrarea impozitelor și taxelor locale se realizează de autoritățile administrației publice locale, iar sumele astfel încasate se constituie direct ca venituri ale bugetelor locale, fără a fi supuse unui mecanism de redistribuire prin bugetul de stat.

2. "Ce procent din aceste venituri va rămâne la bugetele autorităților publice locale și ce procent va fi direcționat către bugetul de stat?"

În conformitate cu legislația în vigoare:

- 100% din veniturile provenite din impozitele și taxele locale pe proprietate rămân la bugetele autorităților administrației publice locale;
- nu este prevăzută nicio cotă-parte din aceste venituri care să fie direcționată către bugetul de stat.

Relațiile financiare dintre bugetul de stat și bugetele locale sunt reglementate distinct, prin mecanisme de echilibrare bugetară și transferuri financiare, fără afectarea regimului juridic al impozitelor și taxelor locale.

3. "Care este nivelul maxim, exprimat în procente, al majorării impozitelor și taxelor locale pe proprietate (clădiri, terenuri și autovehicule), prevăzut de cadrul legal în vigoare? Care sunt limitele maxime ce pot fi aplicate de autoritățile publice locale?"

Conform art. 489 din Codul fiscal, consiliile locale pot majora nivelurile impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii, după cum urmează:

- în anumite situații prevăzute expres de lege și justificate prin criterii economice, sociale, geografice sau urbanistice, legislația permite aplicarea unor cote adiționale de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu;

- în cazuri speciale, cu caracter sancționator (de exemplu, clădiri sau terenuri neîngrijite), Codul fiscal permite majorări semnificativ mai mari, de până la 500%, aplicabile exclusiv în condițiile și procedura expres prevăzute de lege.

Autoritățile administrației publice locale nu pot depăși aceste limite maxime, orice majorare fiind condiționată de adoptarea unei hotărâri a consiliului local, cu respectarea principiului legalității și a autonomiei locale.

4. "În ce temei legal Guvernul intenționează să preia la bugetul național venituri provenite din impozite locale?"

În prezent, legislația în vigoare nu prevede un temei legal pentru preluarea directă la bugetul de stat a veniturilor provenite din impozitele și taxele locale pe proprietate.

Regimul acestor venituri este fundamentat pe principiile constituționale ale autonomiei locale și descentralizării, consacrate de art. 120 și art. 139 alin. (2) din Constituția României. Orice eventuală modificare a acestui regim ar necesita intervenții legislative corespunzătoare și ar trebui analizată cu respectarea dispozițiilor constituționale și a jurisprudenței Curții Constituționale a României.

5. "Ce garanții oferă Guvernul că aceste majorări de taxe se vor reflecta în investiții și servicii publice îmbunătățite, fie la nivel local, fie la nivel național?"

Precizăm faptul că, la elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli, autoritățile administrației publice locale sunt cele care stabilesc prioritățile în finanțarea cheltuielilor publice locale, iar fundamentarea și aprobarea acestora se efectuează în strictă corelare cu posibilitățile reale de încasare a veniturilor bugetelor locale, estimate a se realiza, iar angajarea cheltuielilor se face numai în limita creditelor bugetare aprobate, potrivit prevederilor art. 5 alin. (3) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 49, alin. (9) din actul normativ menționat mai sus, pe parcursul execuției bugetare, ordonatorii de credite asigură în totalitate cheltuielile secțiunilor de funcționare ale bugetelor. Nerespectarea dispozițiilor art. 49 alin. (9) constituie contravenție și se sancționează conform legii.

În concluzie, impozitele și taxele locale pe proprietate sunt, potrivit legii, venituri proprii ale bugetelor locale, sunt stabilite și administrate de autoritățile administrației publice locale și nu pot fi preluate la bugetul de stat în lipsa unui temei legal expres. Guvernul României aplică cadrul normativ existent și urmărește menținerea echilibrului între autonomia financiară locală și sustenabilitatea finanțelor publice.

Cu stimă,

p. MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

SUBSECRETAR DE STAT

AUREL-DRAGOȘ DRĂGHESCU

Draghescu

Aurel-Dragos

Draghescu Aurel-
Dragos
2026.02.02 17:27:49
+02'00'