



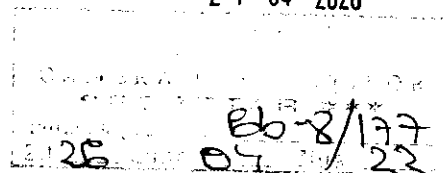
SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
DEPARTAMENTUL PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL

B-dul Primăverii nr. 22, sector 1, București. Tel: 0213143400 int.3000. Email: deparlament@gov.ro

**Nr. 4512, 4513, 4514, 4515, 4516, 4517,
4518, 4519, 4565, 4566, 4567, 4568,
4569, 4715/DRP**

21-04-2026

Către: Doamna Oana MURARIU
Secretar al Camerei Deputaților



Ref. la: Răspunsuri la întrebări/interpelări formulate de deputați

Stimată doamnă secretar,

Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări/interpelări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu deosebită considerație,

NINI SĂPUNARU

SECRETAR DE STAT



MINISTERUL CULTURII

DOMNULUI DEPUTAT ALEXANDRU BORDIAN

Nr. 4517 / DRP
DATA 17-04-2026

CABINET MINISTRU
Nr. 701
Data 02.04.2026

3393A
3833A
4477A

STIMATE DOMNULE DEPUTAT,

Referitor la întrebarea dumneavoastră înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 3393A/2025, 3833A/2026 și 4477A/2026, cu privire la „Statutul Juridic și situația de fapt a monumentului istoric CT-II-M-A-02896 - Palatul Reginei Maria din Mamaia, județul Constanța”, urmărind punctajul dvs., vă comunicăm următoarele.

Care este statutul juridic actual al Palatului Reginei Maria din Mamaia și care este regimul de proprietate în acest moment pentru monumentul istoric CT-II-M-A-02896? Vă rog să precizați dacă toate procedurile cadastrale, administrative și de intabulare au fost finalizate.

Palatul Reginei Maria de la Mamaia, clasat în Lista monumentelor istorice sub denumirea *Fosta vilă Regală, azi club „Castel”* (cod LMI CT-II-m-A-02896) se află în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Culturii. Acest regim de proprietate este înscris în Cartea Funciară nr. 205622 și se aplică terenului de 15466mp și celor 8 construcții de pe proprietate, inclusiv corpului C1, vila propriu-zisă.

Ce măsuri de intervenție, protejare, conservare sau restaurare are în vedere Ministerul Culturii pentru salvarea și revitalizarea acestui monument istoric? Există un calendar estimativ al etapelor tehnice și administrative?

În noiembrie 2025, Președintele României a promulgat *Legea nr. 200/2025 pentru aprobarea Acordului-cadru de împrumut - Proiectul privind patrimoniul cultural și istoric din România - dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, semnat la Paris la 29 noiembrie 2024 și la București la 16 decembrie 2024*. Acordul-cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (BDCE) asigură finanțarea Proiectului LD 2215 (2024) privind patrimoniul cultural și istoric din România, cunoscut sub denumirea de „*Temelii Culturale*”. Între obiectivele avute în vedere de cadrul de finanțare se numără și restaurarea și amenajarea Vilei Reginei Maria din Mamaia, jud. Constanța, și amenajarea terenului aferent.



MINISTERUL CULTURII

Care sunt sumele deja cheltuite sau alocate până în prezent în legătură cu acest obiectiv? Vă rog să transmiteți și estimarea totală a costurilor necesare pentru restaurarea completă și pentru includerea Palatului Reginei Maria în circuitul turistic și cultural?

Ministerul Culturii a achitat SC Mamaia SA pentru achiziționarea vilei, efectuată în 2024, suma de 5.758.504,7 lei. Terenul a fost preluat gratuit de la primărie. În 2025 au fost cheltuiți 26.650 lei pentru paza. De asemenea au fost achiziționate plăcuțe de semnalizare în valoare de 1.318 lei și lacăte în valoare de cca. 50 lei.

Valoarea totală a costurilor necesare pentru restaurarea completă și pentru includerea Palatului Reginei Maria în circuitul turistic și cultural va fi estimată la DALI.

Există proiecte în curs, inițiative, studii tehnice sau demersuri pentru accesarea de fonduri europene ori pentru realizarea unor parteneriate instituționale în vederea salvării și punerii în valoare a acestui monument?

Proiectarea urmează a se realiza. În ceea ce privește existența parteneriatelor, astfel cum am menționat mai sus, este în vigoare *Acordul-cadru de împrumut - Proiectul privind patrimoniul cultural și istoric din România - dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei*.

Ministerul Culturii își exprimă, și pe această cale, totala deschidere față de solicitările formulate de către membrii Parlamentului României, ca importantă resursă pentru optimizarea politicilor sale. Vă asigurăm că, în continuare, vom depune toate diligentele pentru asigurarea cadrului necesar protejării și punerii în valoare a patrimoniului cultural și vă stăm la dispoziție pentru alte întrebări sau propuneri.

Cu aleasă considerație,

DEMETER Andreș István

MINISTRUL CULTURII



nr. ex. 1/2