



SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI  
DEPARTAMENTUL PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL

B-dul Primăverii nr. 22, sector 1, București. Tel: 0213143400 int.3000. Email: drparlament@gov.ro

PARLAMENTUL  
ROMÂNIEI  
CAMERA DEPUTAȚILOR  
SECRETAR \*\*\*  
Intrare/Așire Nr. 66-2/97  
20 26 Luna 03 Ziua 16

**Nr. 2594, 2648, 2654, 2655, 2656, 2659, 2681, 2683, 2686, 2690, 2691, 2694,  
2696, 2707, 2708, 2721, 2734/2026**

12-03-2026

**Către: Doamna Deputat Oana MURARIU  
Secretar al Camerei Deputaților**

**Ref.la: Răspunsuri la întrebări/interpelări formulate de deputați**

**Stimată doamnă secretar,**

Vă transmit, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări/interpelări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu deosebită considerație,

**NINI SĂPUNARU**

**SECRETAR DE STAT**

-4113A-



MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

CABINET MINISTRU

Nr. 5587

Data: 11.03.2026

Către: Doamna deputat ZAHORANSZKI BRIGITTA-EVA  
PARLAMENTUL ROMÂNIEI- CAMERA DEPUTAȚILOR

Ref: Răspuns întrebare

Stimată doamnă deputat,

Referitor la întrebarea dumneavoastră, înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 4113A/2026, înregistrată la Departamentul pentru Relația cu Parlamentul cu nr. 118/DRP/2026, având ca obiect "Neacordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în cadrul proiectului Pod peste Tisa în zona "Teplița din Sighetu Marmăției", vă comunicăm următoarele:

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1566/2022 a fost declanșată procedura de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Pod peste Tisa în zona Teplița din Sighetu Marmăției”. În conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, după publicarea Hotărârii Guvernului au fost consemnate sumele pentru despăgubiri și a fost emisă Decizia de expropriere nr. 517/2023.

La data de 11.02.2023 a fost emisă Decizia Directorului General nr. 661 pentru numirea comisiilor de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național.

Prin raportare la etapele procedurii de expropriere prevăzute de Legea nr. 255/2010 și Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a emiterii Deciziei de expropriere, până la această dată a fost intabulat coridorului de expropriere.

În prezent se lucrează la documentațiile cadastrale individuale pentru toate imobilele afectate de amplasamentul obiectivului de investiție. Până la această dată au fost finalizate documentații pentru un număr de 30 de imobile expropriate, din totalul de imobile din Anexa 1 - Amplasamentul lucrării.

Conform art. 5, alin. (4), litera a) din Legea nr. 255/2010 - unitățile administrativ-teritoriale sunt obligate să procedeze la întocmirea documentațiilor topo-cadastrale - a planurilor parcelare - aferente imobilelor care fac parte din coridorul de expropriere și la predarea acestora către expropriator, sub sancțiunea prevederilor art. 24 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Până la această dată U.A.T. Sighetu Marmăției și U.A.T. Bocicoiu Mare nu și-au îndeplinit această obligație.

De asemenea, pe raza U.A.T. Sighetu Marmăției și U.A.T. Bocicoiu Mare nu s-au demarat lucrări prin Programul Național de Cadastru și Carte Funciară (PNCCF), program instituit în temeiul art. 9 alin. (23) din Legea nr. 7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare.

Scopul PNCCF este înregistrarea gratuită a tuturor proprietăților din România în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, realizarea planului cadastral și deschiderea cărților funciare la nivelul tuturor unităților administrativ-teritoriale.



## MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

În Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1566/2022 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Pod peste Tisa în zona Teplița din Sighetu Marmăției" sunt evidențiate mai multe imobile "PROPRIETAR NEIDENTIFICAT" pentru care, până în prezent, nu s-a reușit finalizarea documentațiilor cadastrale din motivele prezentate anterior.

După avizarea și recepționarea de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară a tuturor documentațiilor cadastrale individuale, se va proceda la analiza prin comparare a datelor rezultate din documentația cadastrală individuală avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară și cele din anexa la Hotărârea Guvernului.

Dacă datele din documentațiile cadastrale avizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară coincid cu cele din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1566/2022 se va proceda în conformitate cu prevederile art. 18 și următoarele din Legea nr. 255/2010, raportat la prevederile art. 14 și următoarele din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011.

În acest sens, vor fi notificați atât proprietarii, cât și titularii de drepturi reale asupra imobilelor pentru a depune cererea de acordare de despăgubiri, precum și documentele justificative ale dreptului de proprietate.

La momentul la care se va organiza ședința Comisiei de analiză a cererilor depuse de către persoanele expropriate, constituită în baza art. 18 din Legea nr. 255/2010, vor fi notificați atât proprietarii, cât și titularii de drepturi reale asupra imobilului înscris, prin poștă, cu scrisoare recomandată și confirmare de primire pentru a se prezenta la sediul Primăriei în vederea semnării procesului-verbal și a hotărârii de stabilire a despăgubirilor, documente obligatorii a fi perfectate pentru încasarea despăgubirilor.

În ipoteza în care datele din documentațiile cadastrale avizate de O.C.P.I. nu coincid cu cele din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1566/2022 sau nu se regăsesc în Anexa nr. 2, iar în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 rezultă că sunt îndeplinite condițiile pentru rectificarea anexei se va proceda ca atare, urmând ca procesul verbal și hotărârea de stabilire a despăgubirilor să fie emise după rectificarea anexei la Hotărârea Guvernului, în baza unui nou raport de evaluare, conform prevederilor legale.

Nu poate fi estimat un termen cu privire la emiterea Hotărârilor de stabilire și data efectuării plății întrucât subscrisa depinde de Unitățile Administrativ Teritoriale, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară/Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare pentru finalizarea documentațiilor cadastrale și ulterior de Guvernul României în vederea aprobării unui proiect de actualizare, modificare și completare a Hotărârii Guvernului nr. 1566/2022, parțial pentru imobilele pentru care se impune.

Vă mulțumim pentru interesul manifestat și înțelegem să dovedim la rândul nostru o preocupare dedicată pentru a răspunde cu toată considerația solicitărilor dumneavoastră.

Cu stimă,

MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII,  
CIPRIAN CONSTANTIN ȘERBAN

