



Nr. 5125, 5126, 5127, 5129, 5130, 5131, 5132, 5133, 5134, 5135, 5137, 5173, 5174/2026

05-05-2026

**Către: Doamna Oana MURARIU
Secretar al Camerei Deputaților**

66-8/207
05 07

Ref. la: Răspunsuri la întrebări/interpelări formulate de deputați

Stimată doamnă secretar,

Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări/interpelări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu deosebită considerație,

NINI SĂPUNARU

SECRETAR DE STAT



**Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației**

Cabinet ministru
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel : +4 0372 111 506
Fax: +4 0372 111 337
www.mdlpa.ro

6163 A
Nr. 51341/DRP
DATA 30-04-2026

Nr. 94343/29.04.2026

**Către: DOMNUL DEPUTAT OCTAVIAN OPREA
PARLAMENTUL ROMÂNIEI - CAMERA DEPUTAȚILOR**

Referitor la: întrebarea dumneavoastră, înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 4163A/2026, având ca obiect " Stadiul elaborării și aprobării procedurii unice prevăzute de Legea nr. 198/2025 privind organizarea și funcționarea Catalogului Național al Serviciilor Publice"

Stimate domnule deputat,

Ca urmare a întrebării dumneavoastră prin care solicitați informații cu privire la stadiul elaborării și aprobării procedurii unice prevăzute de Legea nr. 198/2025 privind organizarea și funcționarea Catalogului Național al Serviciilor Publice, vă comunicăm următoarele:

Catalogul Național al Serviciilor Publice asigură accesul persoanelor fizice și juridice atât la informațiile privind modul de furnizare și prestare a serviciilor publice, cât și la mecanismele necesare pentru accesarea acestor servicii publice, iar potrivit prevederilor art. 3 alin. (4) din Legea nr.198/2025, instituțiile și autoritățile administrației publice centrale completează informațiile referitoare la serviciile publice furnizate într-o aplicație informatică dedicată, denumită aplicația CNSP.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, precum și instituțiile aflate în subordine figurează în cadrul Catalogului Național al Serviciilor Publice, fiind completate în aplicația CNSP datele și informațiile pentru serviciile publice prestate.

Prin accesarea serviciilor din aplicația CNSP se face legătura cu site-ul instituției unde sunt prezentate documentele necesare și procedura de urmat.

Menționăm că, serviciile publice întreținute de MDLPA nu sunt furnizate de structurile teritoriale sau de structuri aflate în subordinea/coordonarea MDLPA, prin urmare nu a fost necesară elaborarea sau aprobarea unor proceduri unice care să se aplice în mod unitar pe întreg teritoriul României.

În ceea ce privește Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, precizăm că în conformitate cu prevederile art. 1 alin. (6) și art. 7 alin. (1) din Legea nr. 198/2025, coroborate cu dispozițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, precum și cu prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, la nivelul Agenției

Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară au fost elaborate proceduri de lucru, reglementate prin acte normative, pentru serviciile publice din domeniul cadastrului și publicității imobiliare, în aplicarea prevederilor Legii nr. 7/1996, care reglementează organizarea și funcționarea sistemului de cadastru și carte funciară.

În același timp, prin acte administrative interne, precum decizii ale Direcției de Publicitate Imobiliară și Direcției de Cadastru, în conformitate atât cu cadrul general stabilit de Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cât și cu reglementările specifice domeniului cadastrului, emise în aplicarea Legii nr. 7/1996, au fost elaborate instrucțiuni de lucru pentru soluționarea cererilor de recepție și înscriere.

Deciziile au fost comunicate structurilor teritoriale prin mijloace oficiale (circulară internă, e-mail), fiind asigurată trasabilitatea transiterii și luarea la cunoștință de către personalul responsabil.

Monitorizarea aplicării unitare a procedurilor se realizează în conformitate cu prevederile art. 22 alin. (11) din Legea nr. 7/1996, prin activitatea de organizare, coordonare și control exercitată de Direcția de publicitate imobiliară din cadrul Agenției Naționale *“În cadrul Agenției Naționale funcționează Direcția de publicitate imobiliară, care organizează, coordonează și controlează activitatea de publicitate imobiliară din cadrul oficiilor teritoriale, în vederea respectării legilor și reglementărilor în materie.”*

În acest sens, aplicarea unitară a procedurilor este asigurată prin:

- coordonarea metodologică a activității desfășurate la nivelul oficiilor teritoriale;
- emiterea de decizii cu caracter obligatoriu conform art. 22 alin. (12) *“În exercitarea atribuțiilor de coordonare și control, directorii Direcției de publicitate imobiliară și Direcției de cadastru emit decizii cu caracter obligatoriu a căror nerespectare atrage pentru personalul de specialitate din Agenția Națională și instituțiile subordonate, implicat în soluționarea cererilor de recepție și înscriere, sancțiunile disciplinare prevăzute în regulamentele interne.”*
- controlul modului de aplicare a reglementărilor în materie de publicitate imobiliară;
- verificări tematice și operaționale privind respectarea procedurilor.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației își exprimă, și pe această cale, totala deschidere față de solicitările formulate de către membrii Parlamentului României, ca importantă resursă pentru optimizarea politicilor sale.

Cu deosebită considerație,

P. MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI,
SUBSECRETAR DE STAT
GABRIEL TRAIAN GHILEA

Ghilea
Gabriel-Traian